

Создано: 24.11.2025 в 18:53

Обновлено: 10.12.2025 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9286844061>

Ирина Баскакова, Адвекс

79811464371

Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар,
18

34 000 ₽

Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар, 18

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²



Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

31.36 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

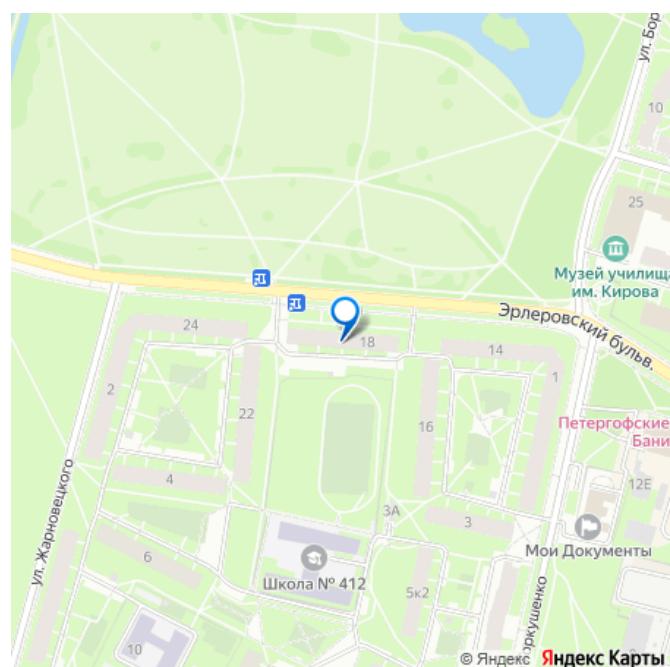
Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт



для заметок

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

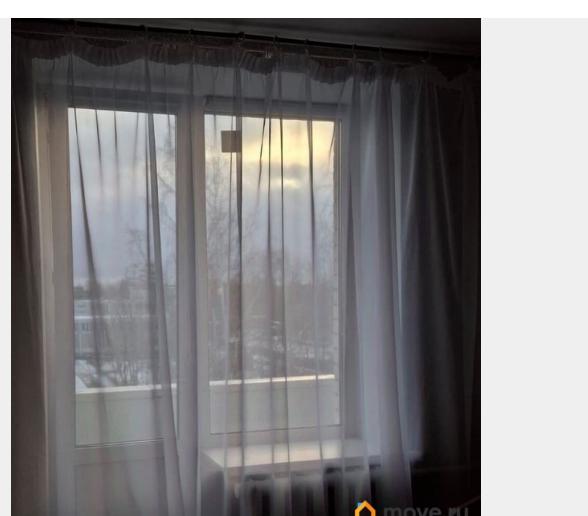
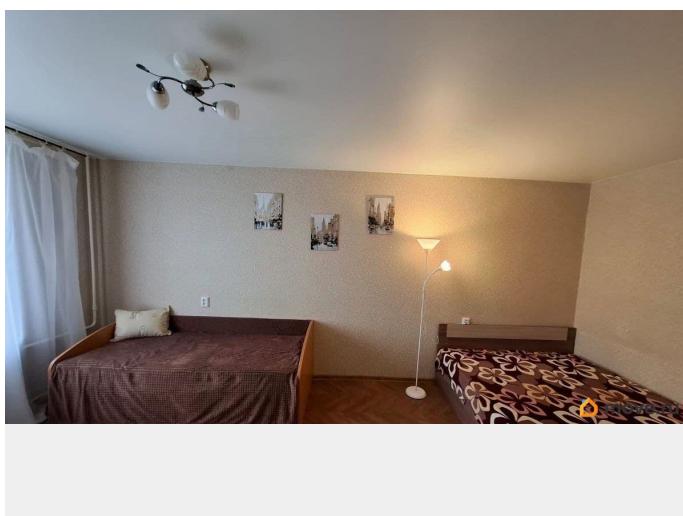
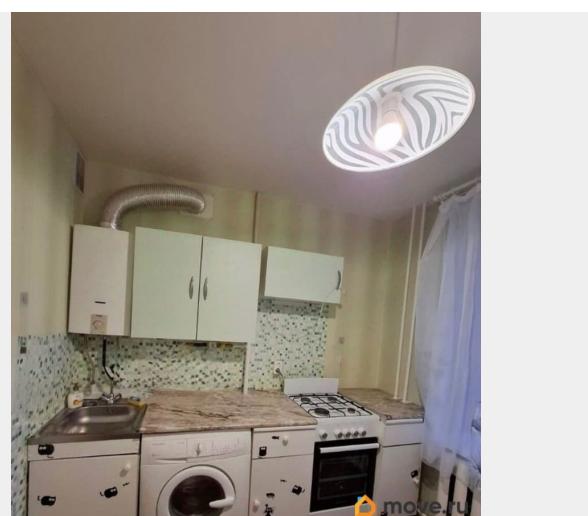
да

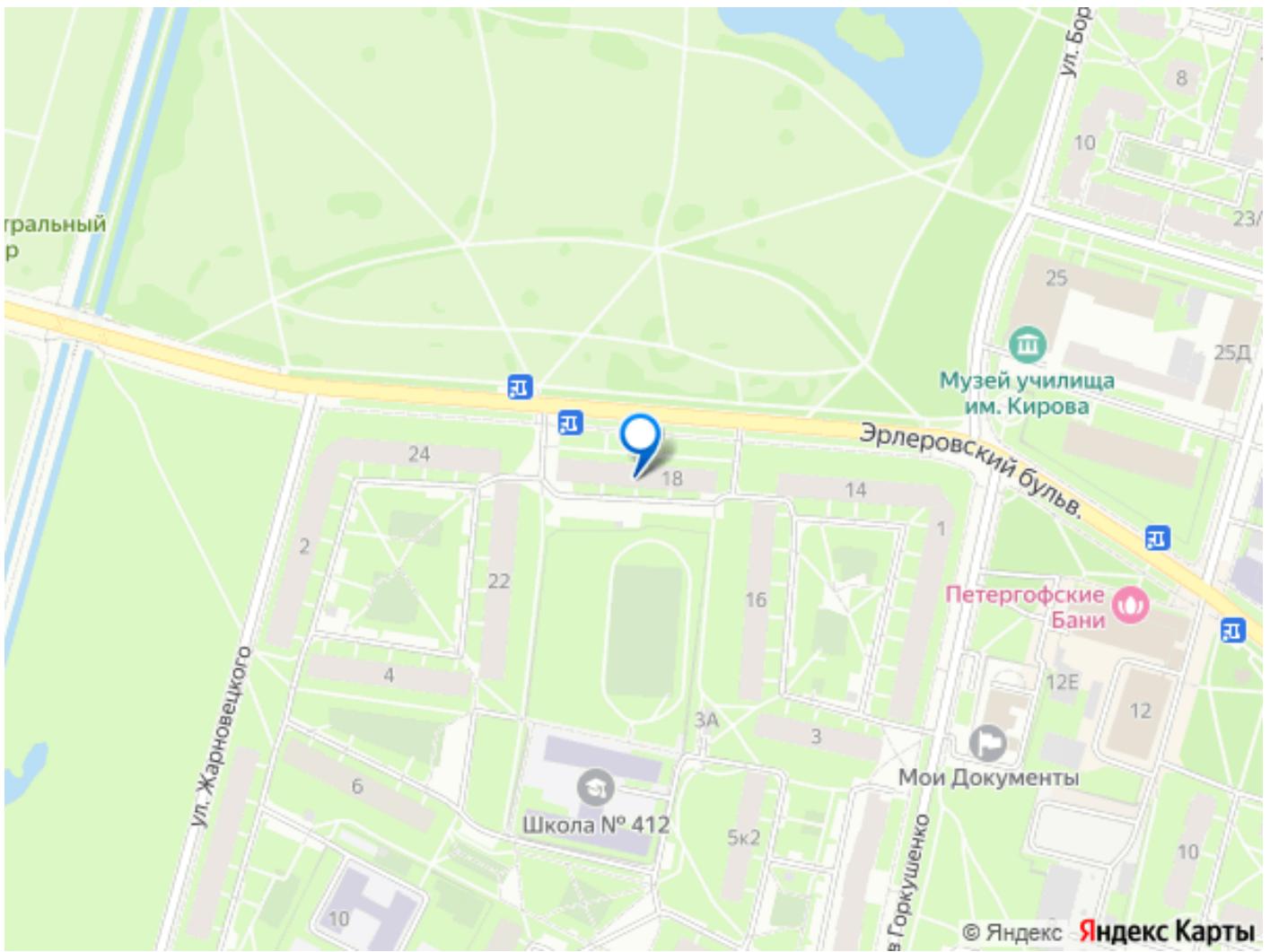
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

ID: 393866 Сдается в аренду теплая и светлая однокомнатная квартира, расположенная в Новом Петергофе на Эрлеровский бульвар 18. Кирпичный дом 1972 года постройки, 4 этаж, площадь квартиры составляет 31,4 квадратных метра, из которых жилая комната занимает 17,52 кв.м, а кухня — 5,52 кв.м. В квартире есть балкон, окна выходят во двор, обеспечивая защищённость от уличного шума. В комнатах и на кухне установленная мебель, что позволяет сразу обустроиться и начать проживание.

Выполнен свежий косметический ремонт. Многоквартирный дом располагается в развитом районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся школа, стадион, парк, а также храм. Транспортная доступность обеспечивается близостью железнодорожной станции Новый Петергоф, что упрощает поездки как по городу, так и в пригородные зоны. Арендная плата составляет 30 000 рублей в месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги порядка 4 000 рублей в месяц и счета по счётчикам. Минимальный срок аренды 11 месяцев, предоплата один месяц. Требуется залог в размере 30 000 рублей. Агентская комиссия составляет 50% от стоимости аренды.





Move.ru - вся недвижимость России