

Создано: 24.11.2025 в 18:53

Обновлено: 10.12.2025 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9286844061>

**Ирина Баскакова, Адвекс**

**79811464371**

**Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар,  
18**

**34 000 ₽**

Санкт-Петербург, Эрлеровский бульвар, 18

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

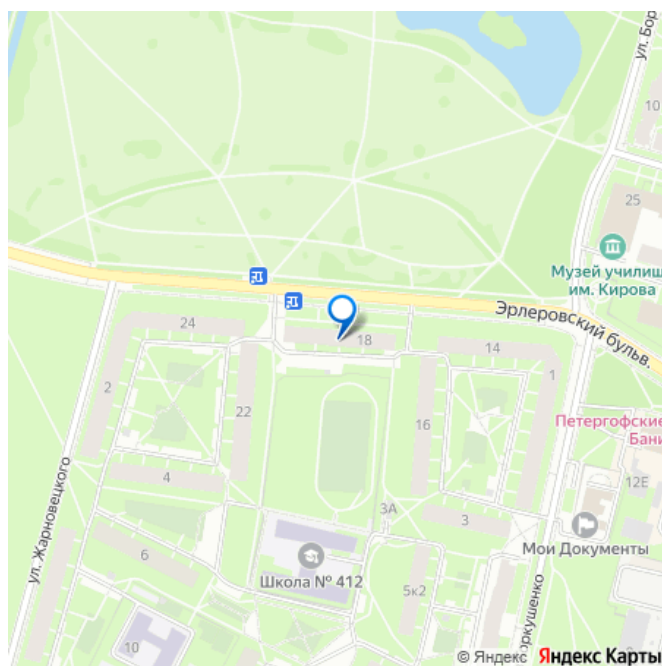
балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

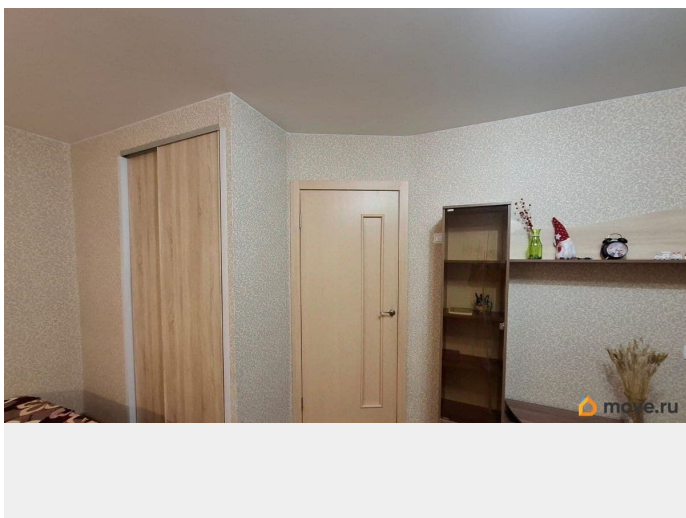
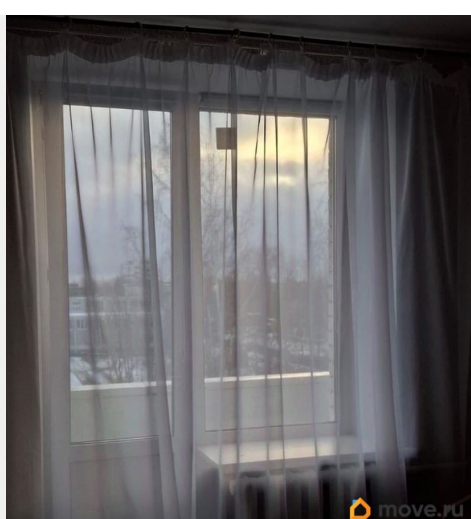
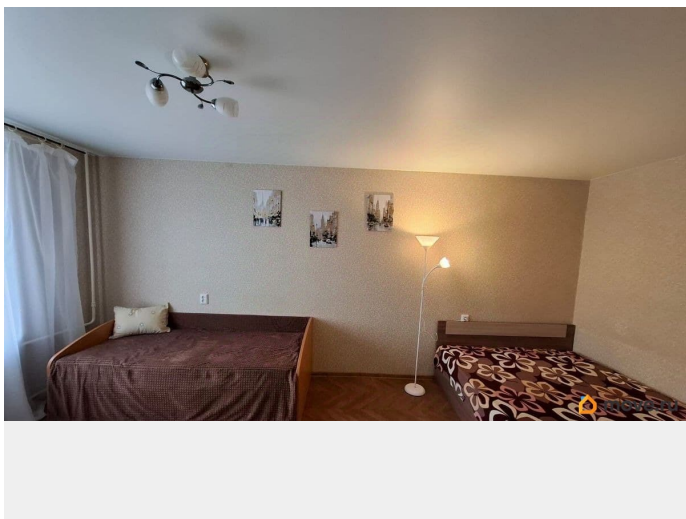
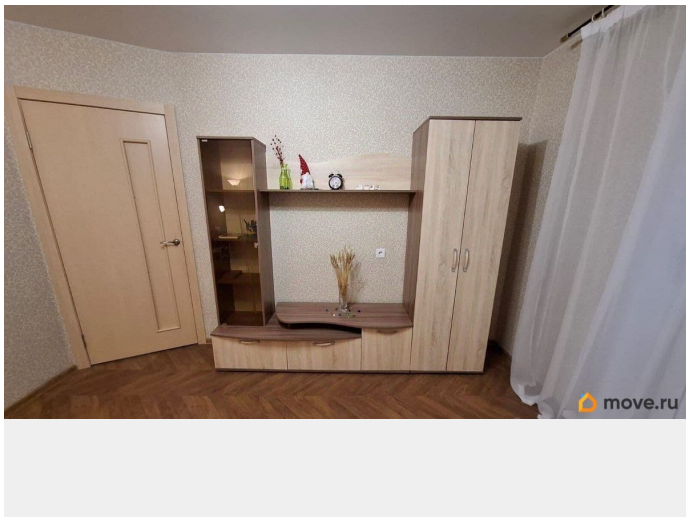
Заселение с животными

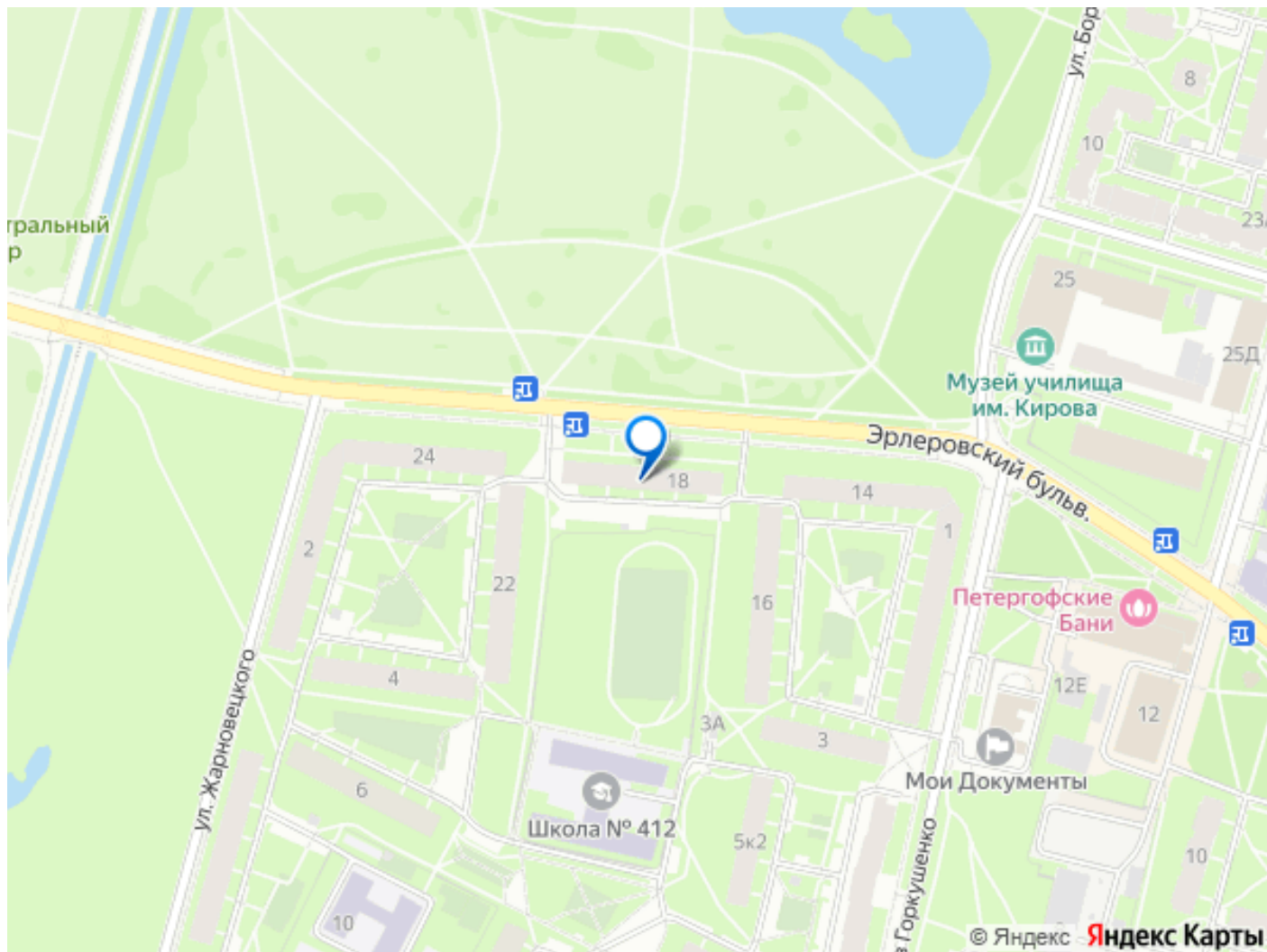
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

ID: 393866 Сдается в аренду теплая и светлая однокомнатная квартира, расположенная в Новом Петергофе на Эрлеровский бульвар 18. Кирпичный дом 1972 года постройки, 4 этаж, площадь квартиры составляет 31,4 квадратных метра, из которых жилая комната занимает 17,52 кв.м, а кухня — 5,52 кв.м. В квартире есть балкон, окна выходят во двор, обеспечивая защищённость от уличного шума. В комнатах и на кухне установленная мебель, что позволяет сразу обустроиться и начать проживание. Выполнен свежий косметический ремонт. Многоквартирный дом располагается в развитом районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся школа, стадион, парк, а также храм. Транспортная доступность обеспечивается близостью железнодорожной станции Новый Петергоф, что упрощает поездки как по городу, так и в пригородные зоны. Арендная плата составляет 30 000 рублей в месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги порядка 4 000 рублей в месяц и счета по счётчикам. Минимальный срок аренды 11 месяцев, предоплата один месяц. Требуется залог в размере 30 000 рублей. Агентская комиссия составляет 50% от стоимости аренды.





Move.ru - вся недвижимость России