

Создано: 02.02.2026 в 15:04

Обновлено: 02.02.2026 в 14:40

<https://spb.move.ru/objects/9288648664>

Агент

79111727114

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 69

38 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 69

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

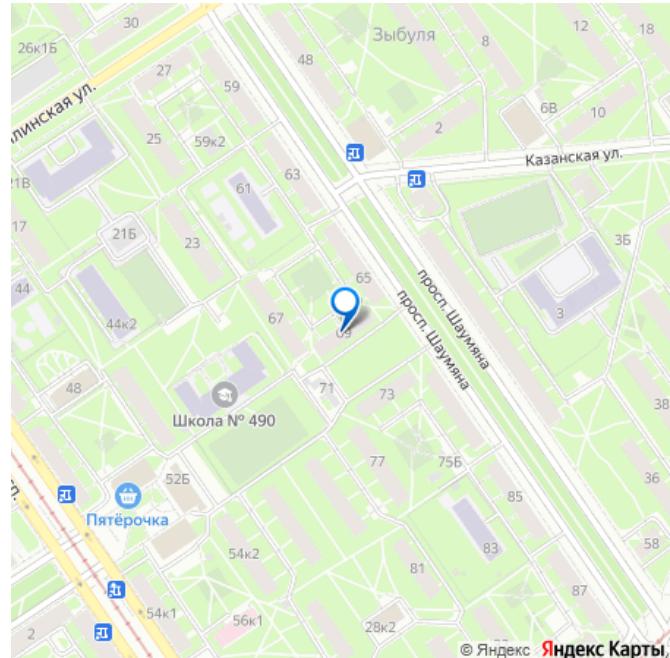
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Сдается однокомнатная светлая теплая квартира в пешей доступности от метро Новочеркасская. До метро 1км всего. Удобное расположение дома относительно центра города (на авто 5минут). Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля.

Квартира оснащена необходимой техникой и мебелью: диван-кровать, новый шкаф для хранения одежды (на фото еще старый), тумба для хранения, стиральная машинка, газовая плита с духовкой, холодильник, кухонный гарнитур, микроволновка.

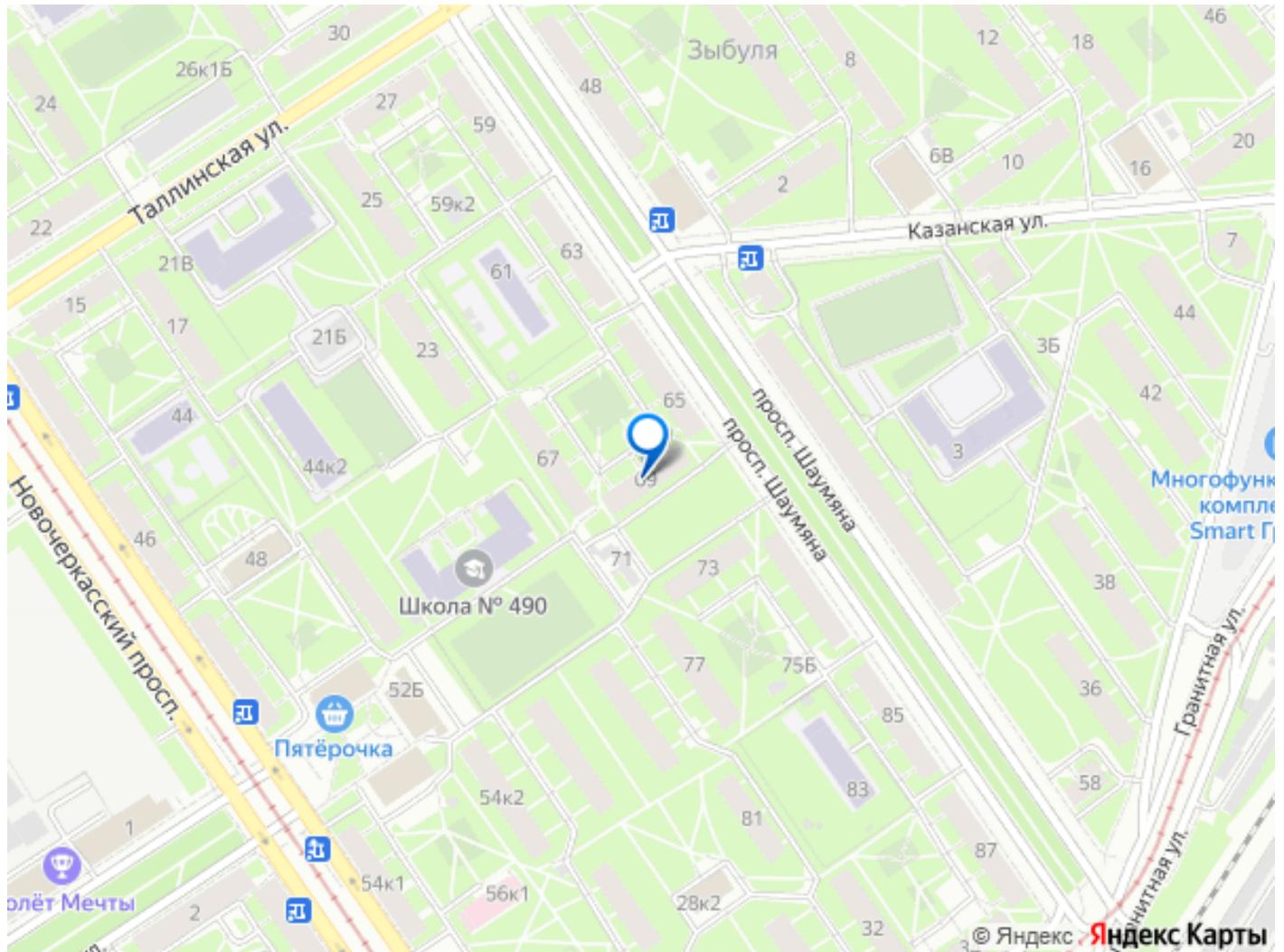
Квартира расположена на 5 этаже. Сверху не будут прыгать , ходить соседи. Спокойные тихие соседи. Имеется открытый балкон.

Внизу школа, детский сад. Во дворе спортивные, детские площадки. В шаговой доступности магазины, кафе, пункты выдачи товаров, аптеки, поликлиники, больницы, школы, гимназии, детские сады,

университеты, колледжи, НИИ, церковь, спортивные клубы, межрайонный эндокринологический центр, Отличная инфраструктура, транспортная доступность. Много автобусов в разную локацию. Квартира идеально подойдёт для одного, пары и с ребенком. Животные обсуждаются. Вечеринки и курение в квартире запрещены.

Условия аренды: 35 000 руб/мес + к/у. Залог
(можно разделить на 2 месяца). Комиссия
Звоните. Покажу Вам Квартиру в удобное для
Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России