

🕒 Создано: 01.02.2026 в 09:42

🔄 Обновлено: 01.02.2026 в 10:35

**Александр Ялышев, Бриз**

**79817925128**

**Санкт-Петербург, улица Жака Дюкло,  
8К2**

**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Жака Дюкло, 8К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Жака Дюкло](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

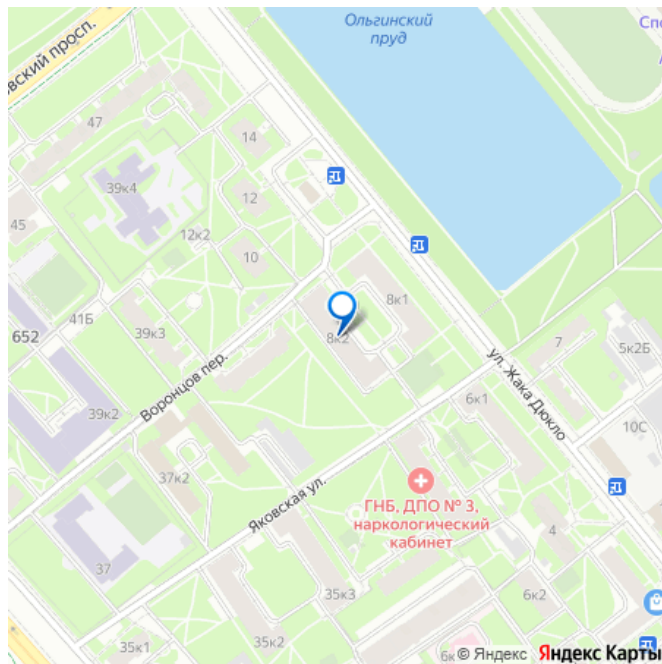
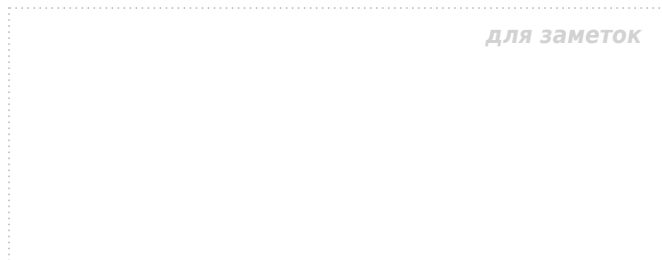
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

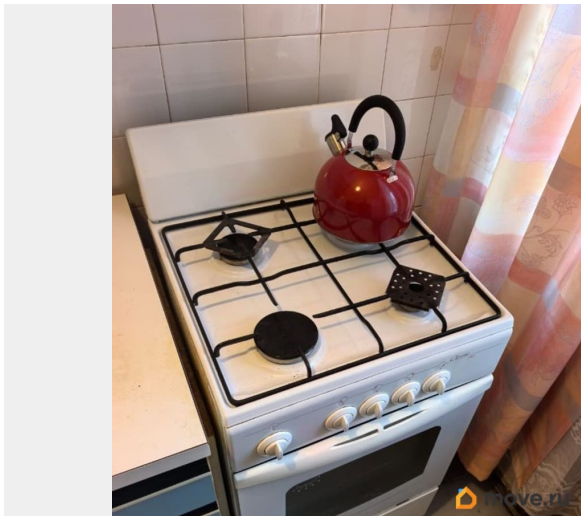
---

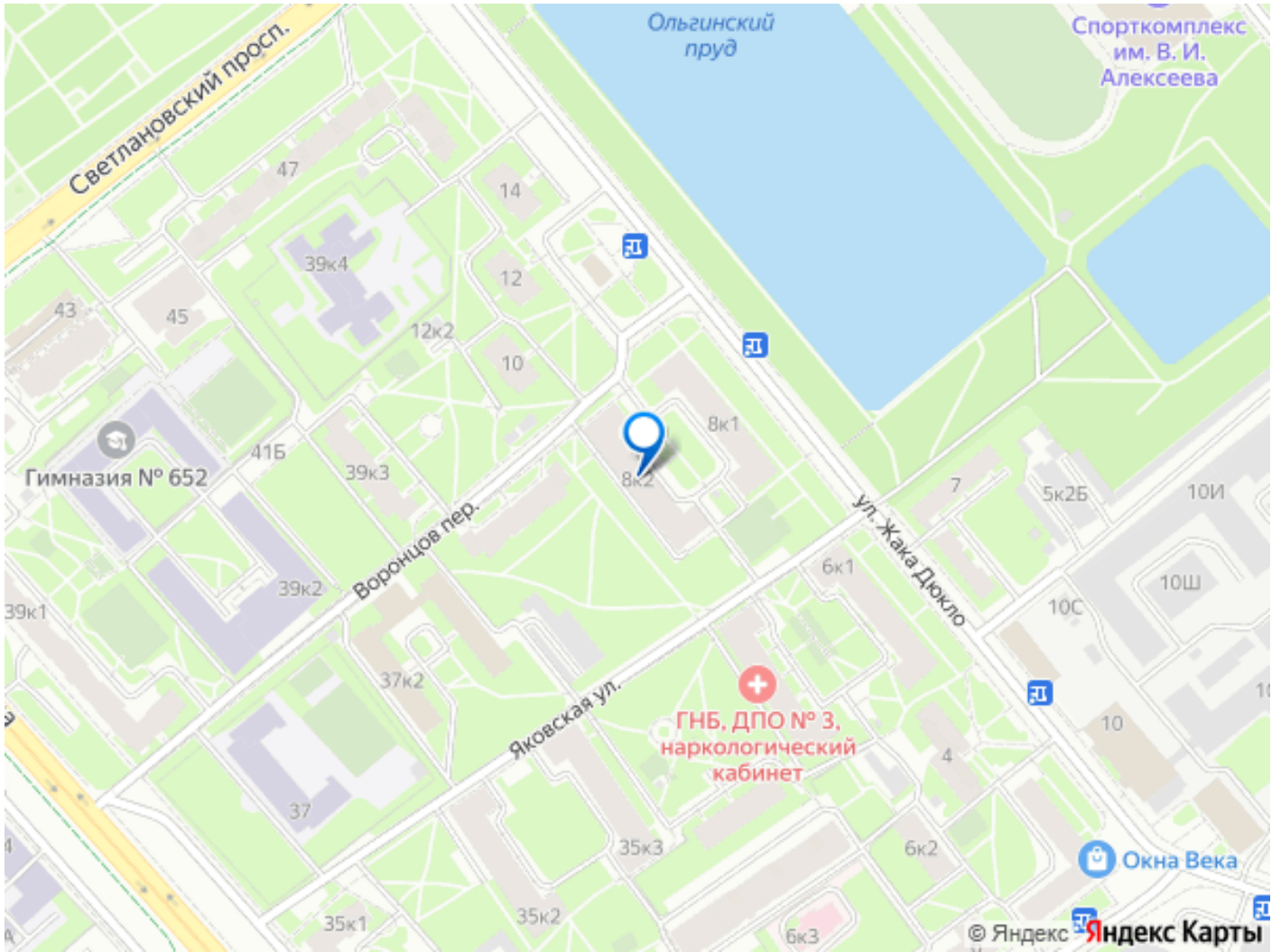
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31,3 кв. м, расположенная на бельэтаже пятиэтажного профессорского сталинского дома 1959 года постройки. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 7 кв. м, что позволит вам комфортно разместиться и организовать пространство под свои нужды. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Выполнен косметический ремонт, установлена мебель в комнате и на кухне. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел оборудован ванной, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом с домом предусмотрена наземная парковка, поэтому автовладельцы могут не беспокоиться о месте для машины. Надёжное подключение к интернету позволит оставаться на связи и работать из дома. Район обеспечивает все необходимые удобства: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Политехническая» всего 14 минут пешком, что делает передвижение по городу удобным

и быстрым. Условия аренды: заключается стандартный договор аренды. Предусмотрен залог в размере месячной арендной платы. Квартира подходит для проживания одного или двух человек, в случае темного контакта в спальном месте. Просмотр по договоренности по телефону. Для желающих посмотреть по SMS довольствуйтесь картинками в телефоне.





Move.ru - вся недвижимость России