

Создано: 04.12.2025 в 21:08

Обновлено: 08.12.2025 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9287152335>

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
5к1**

55 500 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 5к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

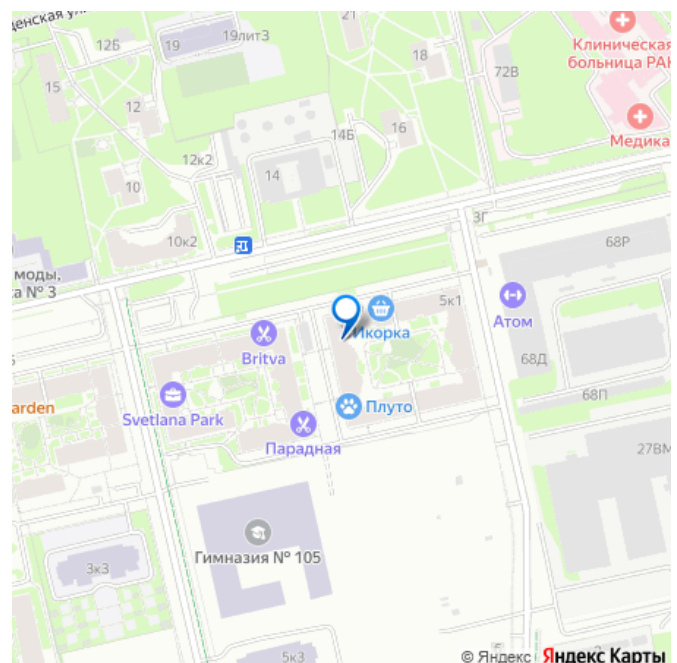
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

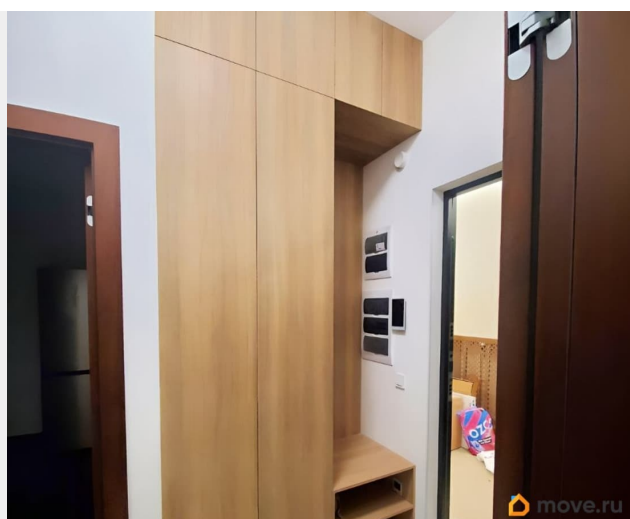
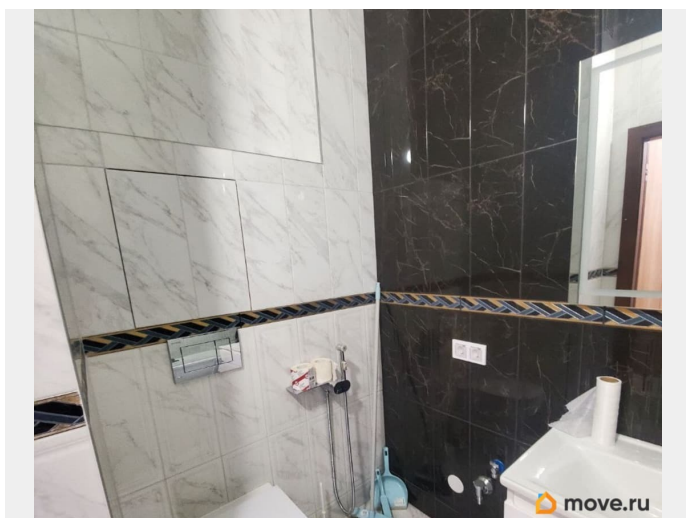
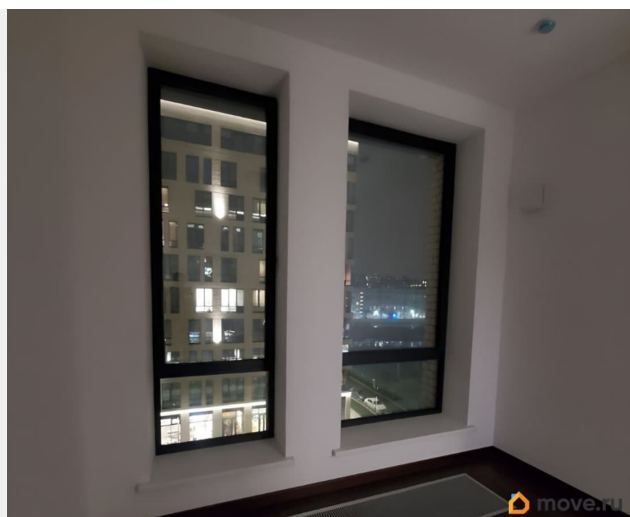
2023 г.

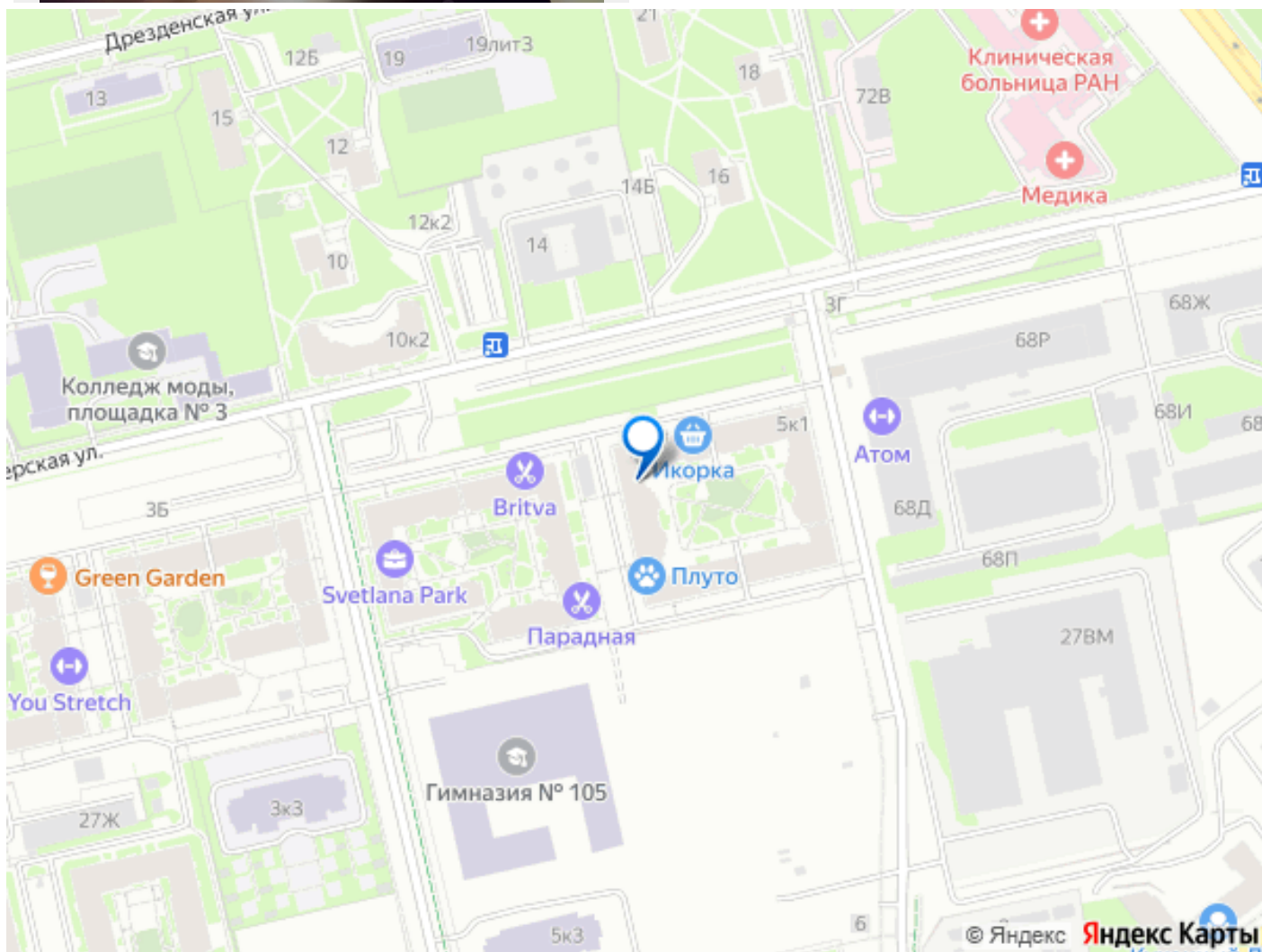
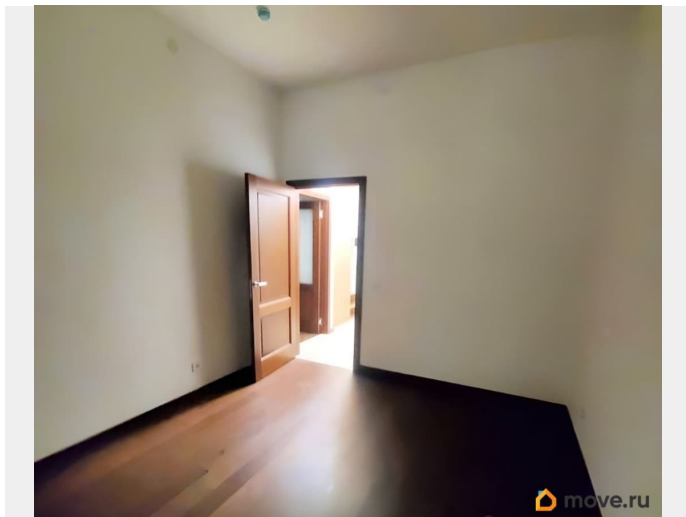
мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается светлая и уютная квартира планировкой «евродвушка в новом ЖК бизнес-класса Svetlana Park Жилой комплекс в окружении парков Удельный и Сосновка С закрытыми уютными дворами для взрослых, игровыми площадками для детей . Круглосуточной охраной. Автоматическими дверями парадного входа. Продуманным, просторным и эстетичным общим холлом, бесшумными лифтами. Квартира с 3х - метровыми потолками, окнами увеличенной высоты, панорамным остеклением. Теплыми полами в прихожей и ванной, в комнатах из инженерной доски. Кухня гостиная 13 м2 с выходом на 4м2 лоджию оборудована, кухонным гарнитуром, индукционной варочной поверхностью, духовой шкаф с конвекцией, вытяжкой, холодильником. Светлая и уютная спальня 11 м2 БЕЗ МЕБЕЛИ. Просторная 4м2 ванная комната с качественным сантехническим оборудованием Прихожая с местами для хранения. Установлены счетчики воды и тепла, показания снимаются автоматически. Средняя оплата по коммунальным платежам 5000 в месяц. Хорошая транспортная доступность в нескольких минутах пешком остановки общественного транспорта, 15

минут пешком до М Удельная, 15 минутах на машине центр города и ЗСД, рядом с домом достаточное количество парковочных мест У дома достаточно мест для парковки. В доме расположены магазины, кафе, пункты выдачи, Рядом фитнес клубы и торговые центры





Move.ru - вся недвижимость России