

Создано: 11.01.2026 в 16:21

Обновлено: 17.01.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9287921283>

## Собственник

**74954760059**



**Санкт-Петербург, проспект  
Непокоренных, 49к2**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 49к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

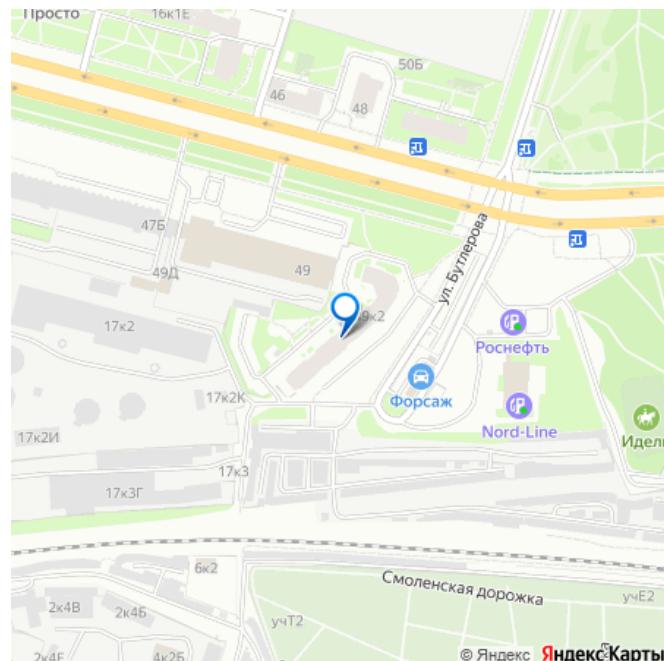
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

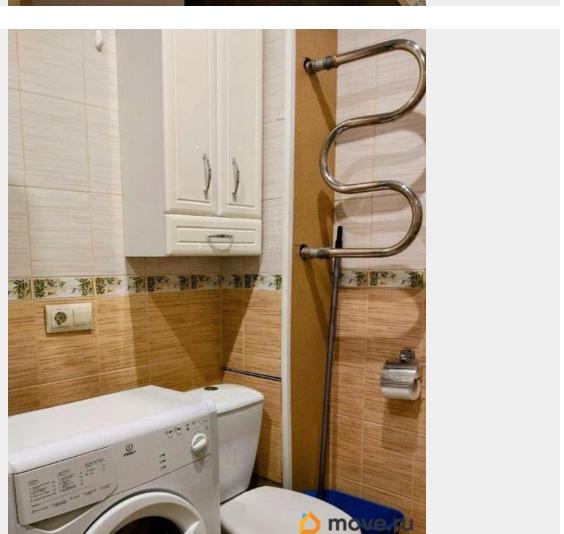
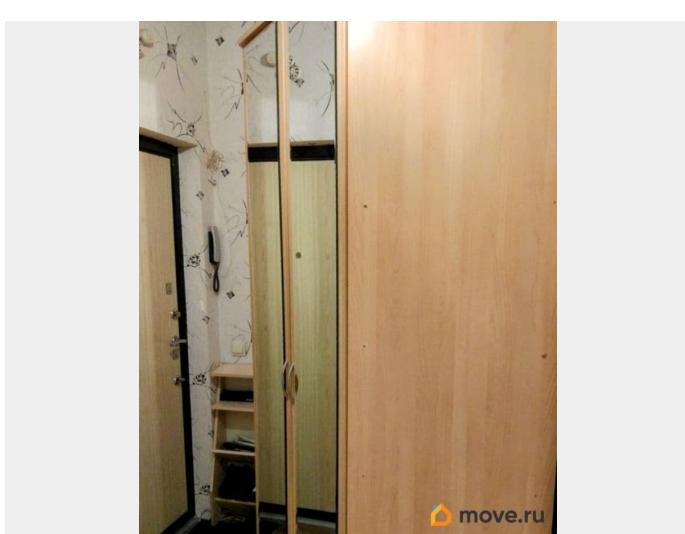
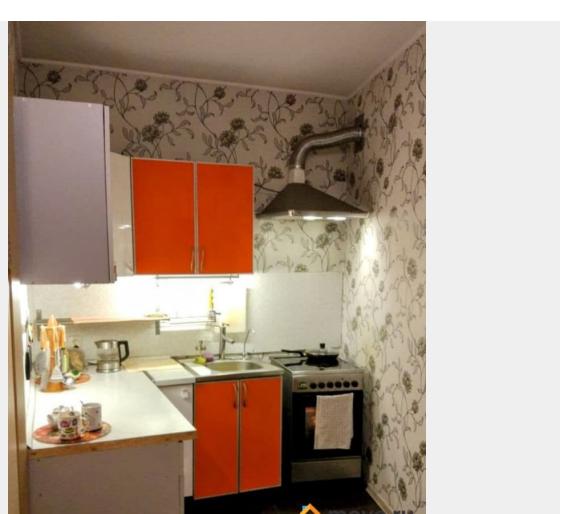
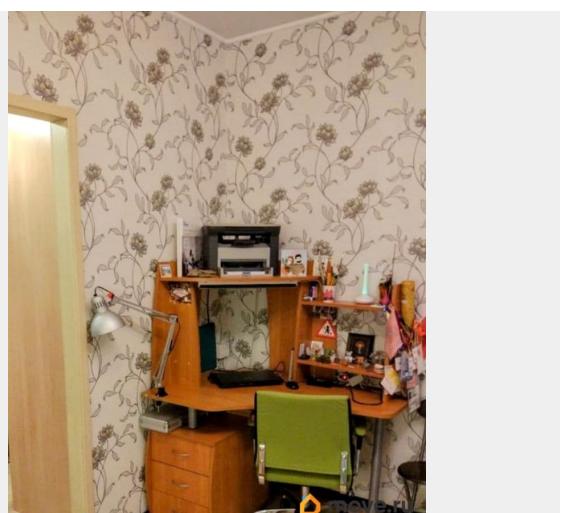
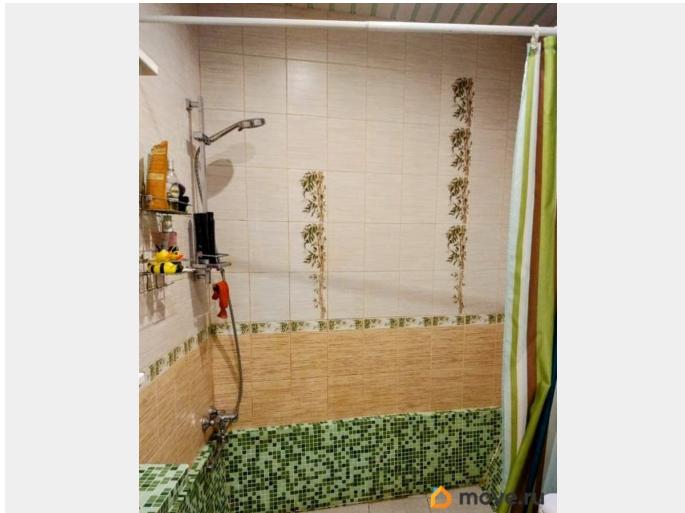
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

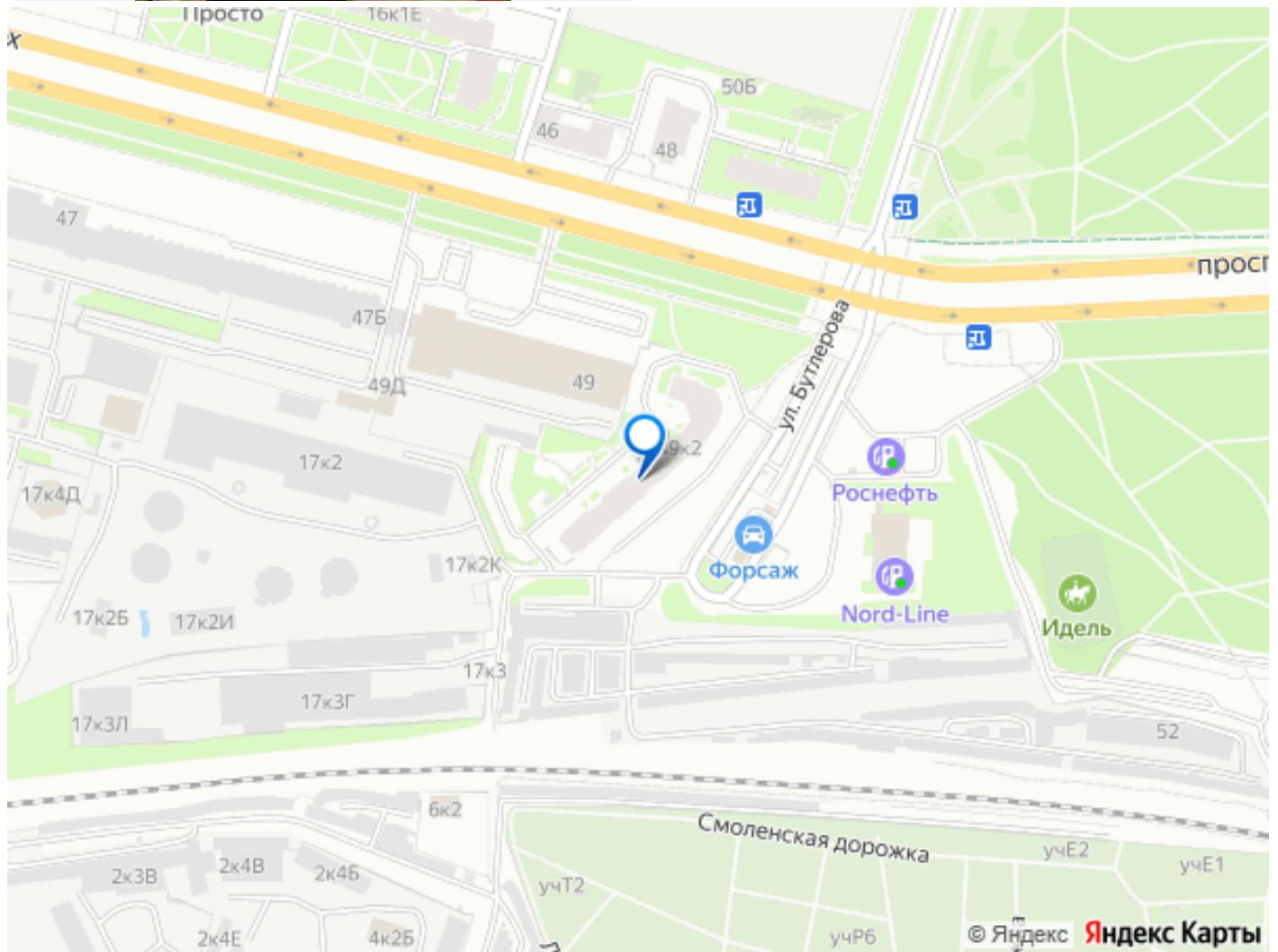
От собственника, без агентов и комиссии, на длительный срок! Светлая уютная 1-комнатная квартира в кирпично-монолитном доме комфорт-класса в зелёном, тихом и спокойном районе. Отдельностоящий дом с обустроенной внутридомовой территорией и комфортной парковкой. До метро пл.Мужества 15 минут ходьбы или 5 минут на транспорте. Квартира находится на 14 этаже, окна выходят на запад, что позволяет сладко высыпаться утром и наблюдать с утеплённого балкона (4,5 кв.м.) безумно красивые закаты вечером. Отличная квартира с евроремонтом и интересными дизайнерскими решениями. Надёжная входная и красивые межкомнатные двери. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Квартира сделана с душой и заботой для себя, изначально и не планировалась для сдачи. Квартира идеальна для молодой пары без вредных привычек, детей и животных. КУ отдельно, примерно от 2500р. (летом) до 4000р. (зимой). Интернет есть, цена в зависимости от выбранного

тарифа. Квартира освободится 1 февраля 2026 года! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России