

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:05

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:28

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 71**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

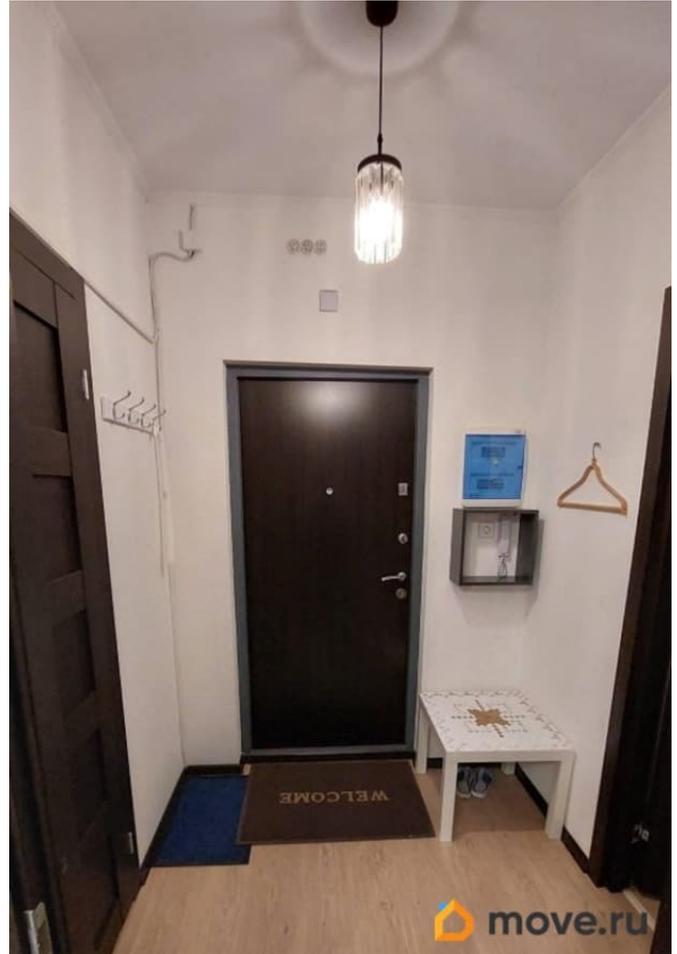
Сдаю

Раздел

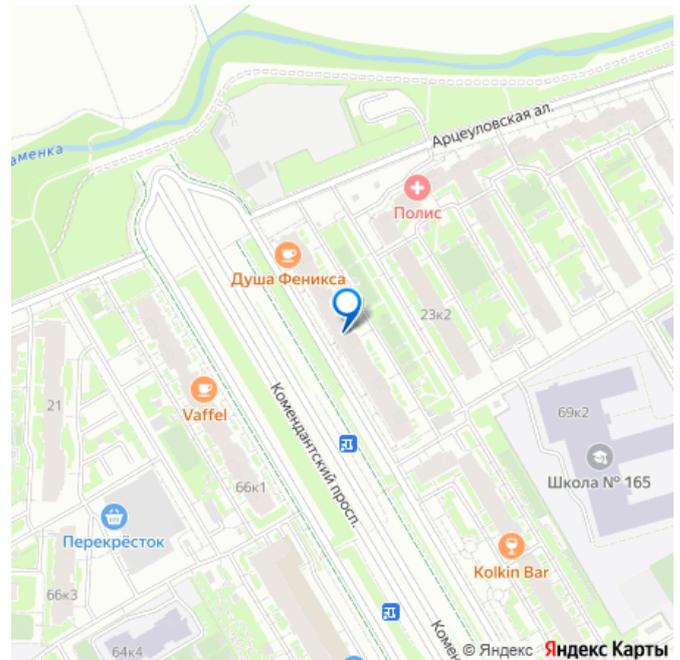
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла	балкон
Вид из окна	совмещенный
Ремонт	на улице
Квартира в новостройке	косметический
Заселение с детьми	да
Год сдачи	2017 г.

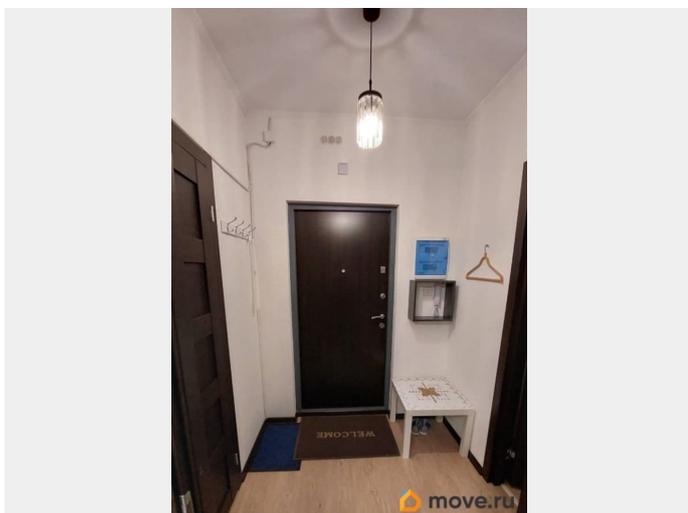


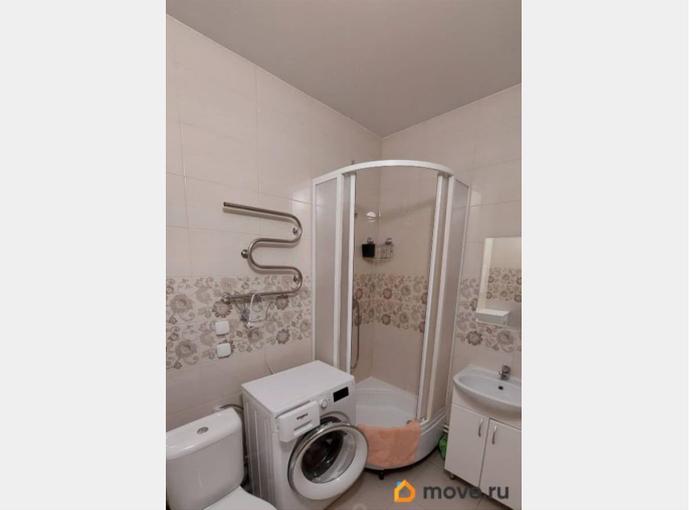
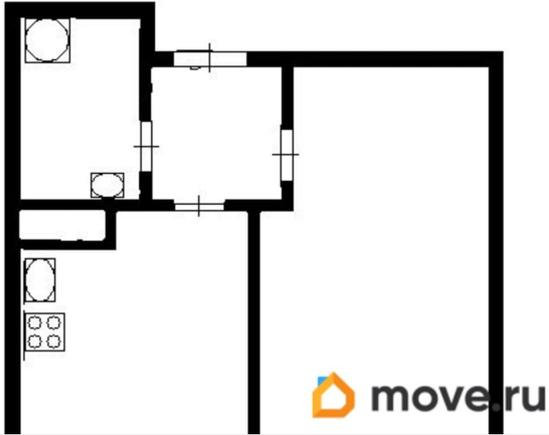
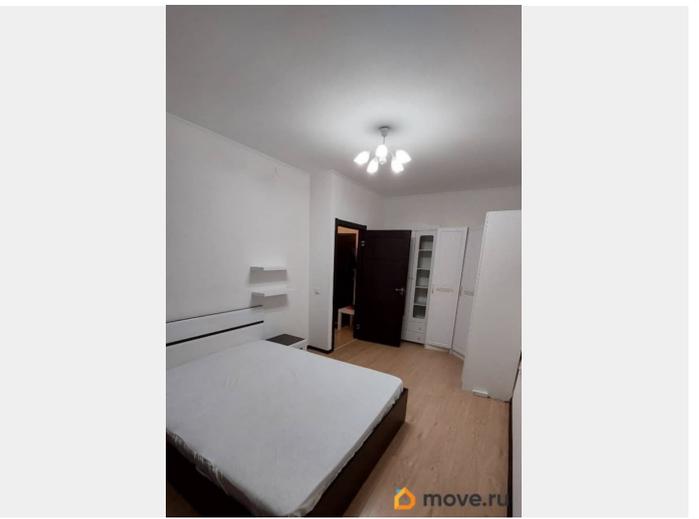
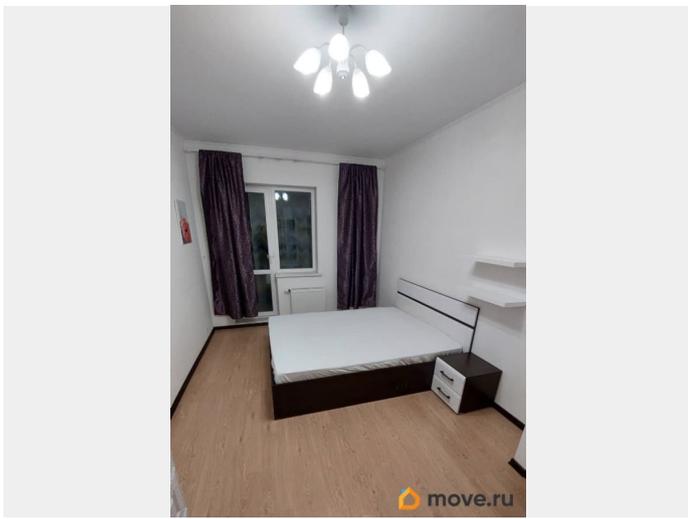
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

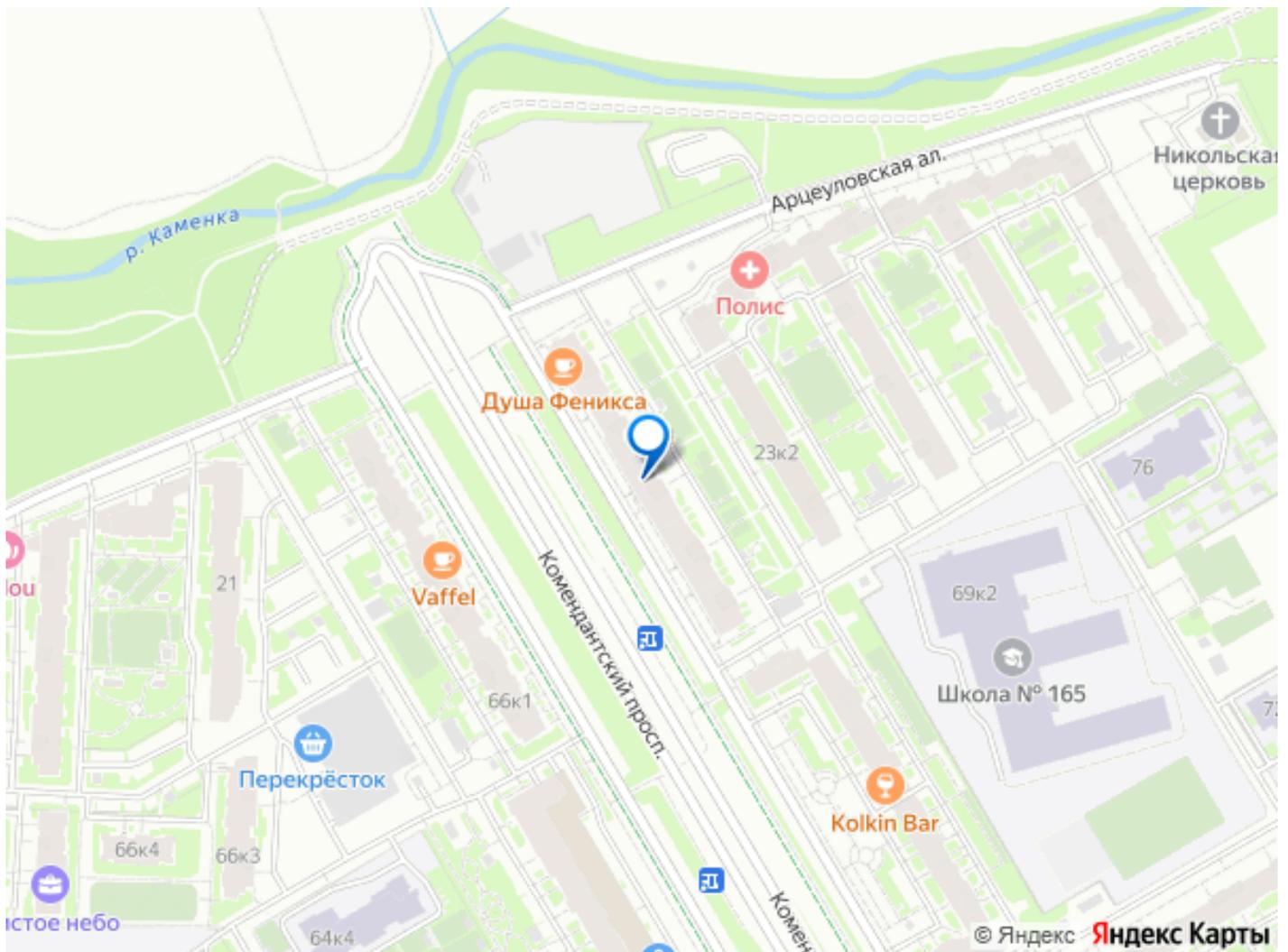
Описание

Сдадим 1-комнатную квартиру на длительный срок паре(паре с ребенком) или одному человеку. Важно быть добросовестным по оплате аренды и уважительно относиться к имуществу и технике в квартире. Залог можно разбить частями на 2 месяца Оплата арендатору + КУ
 Вся необходимая техника и мебель есть Ку летом около 4тыс; Ку зимой около 5тыс электр 1тыс интернет 750(интернет Skynet хотите проводите какой вам удобно) Строго без животных! Курить запрещено! Квартира от собственника
 Описание: Однокомнатная квартира общей площадью 31,4 кв.м. Кухня 9,7кв.м; комната 15кв.м; санузел 2,4кв.м
 Адрес: Комендантский пр-кт, д.71, 8 этаж, ЖК «Чистое небо». Помещения: - прихожая; - спальня; - кухня; - совмещённый санузел; - балкон. Мебель: - угловой шкаф; - книжный

шкаф; - двухспальная кровать с подъемным механизмом; - прикроватная тумба; - кухонный гарнитур; - угловой диван (раскладывается в полноценное спальное место); - кухонный стол (раскладной); - два шкафчика под химию и ванные принадлежности. Техника: - холодильник; - плита; - стиральная машина; - телевизор; - чайник. Удобства: Кухонные принадлежности; Постельное бельё; Интернет (роутер); Кронштейн для телевизора в спальне (интернет и TV кабель подведены). Инфраструктура: В шаговой доступности большое количество пекарен, продуктовых и хозяйственных магазинов. В 15 минутах ходьбы ЛеманаПро и Лента. Также в округе много пунктов выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс, Сдэк. В двух минутах ходьбы новая школа и два детских сада. Существенных проблем с парковкой нет, всегда есть возможность найти свободное место. Транспортная доступность: - ближайшая остановка в двух минутах от дома; - до метро Коммунальный проспект 15-20 минут на автобусе или троллейбусе (127; 127М; 23); - в 10 минутах от дома заезд на ЗСД (Шуваловский); - в 15 минутах заезд на КАД.







Move.ru - вся недвижимость России