

Создано: 27.01.2026 в 12:02

Обновлено: 27.01.2026 в 10:47

**Санкт-Петербург, Полюстровский
проспект, 77**

61 000 ₽

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 77

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

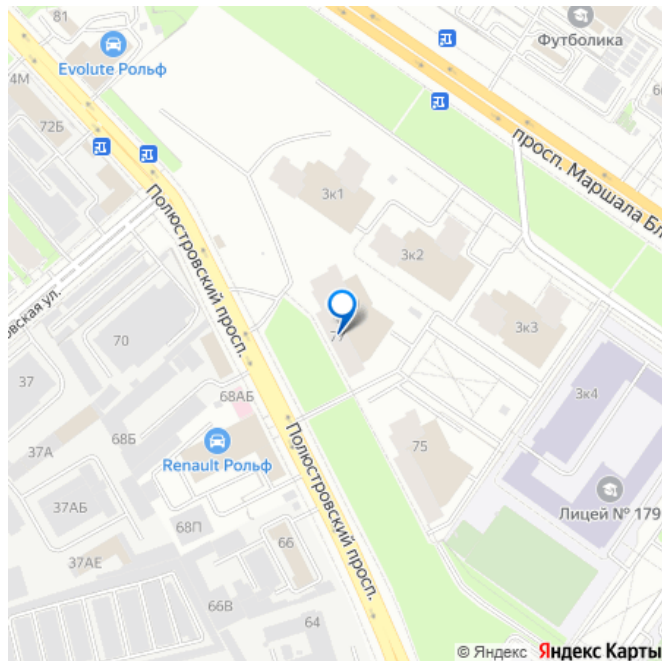
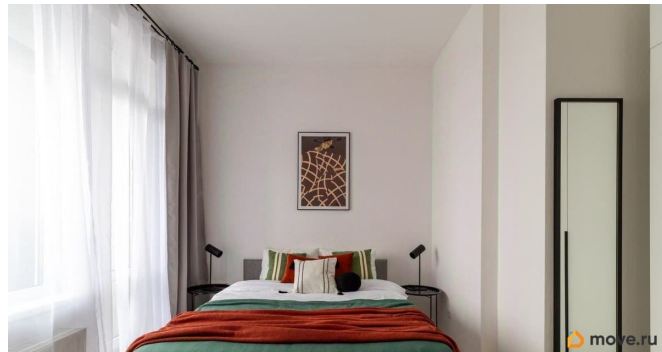
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288405263>

Елена Терентьева, Елена Терентьева

79111007941

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

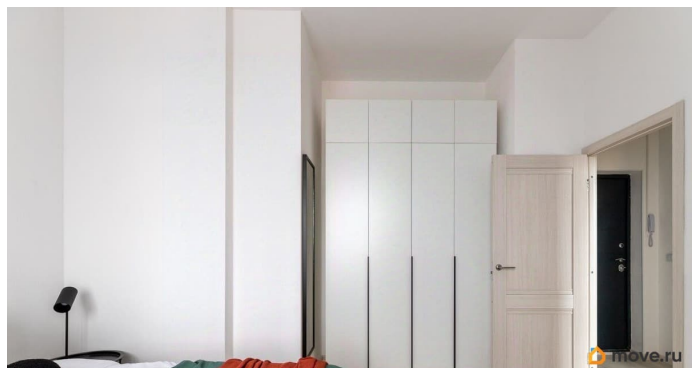
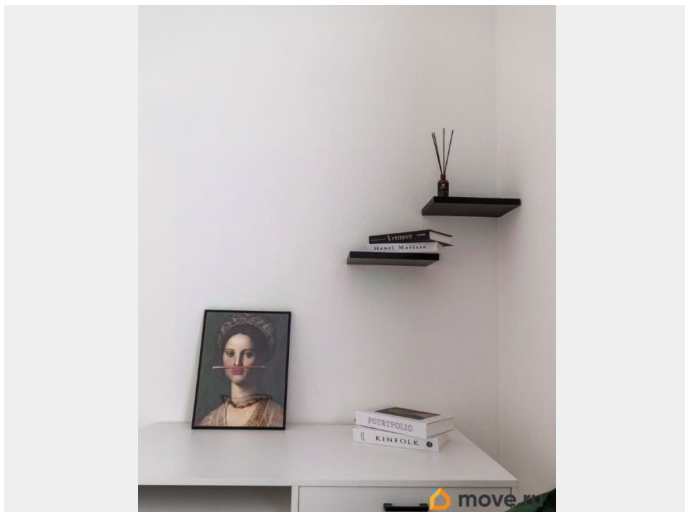
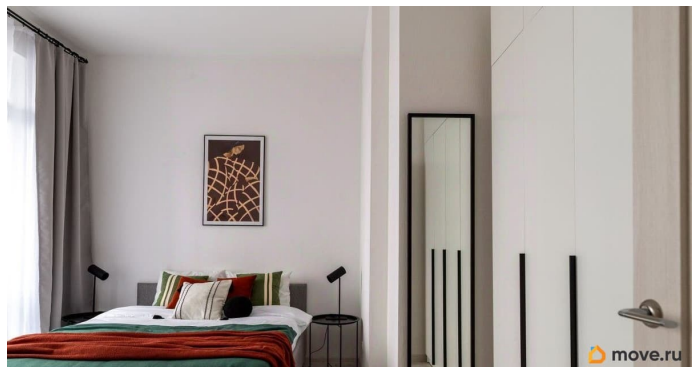
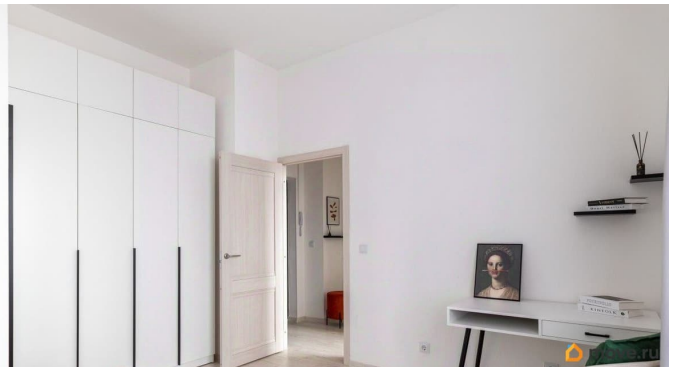
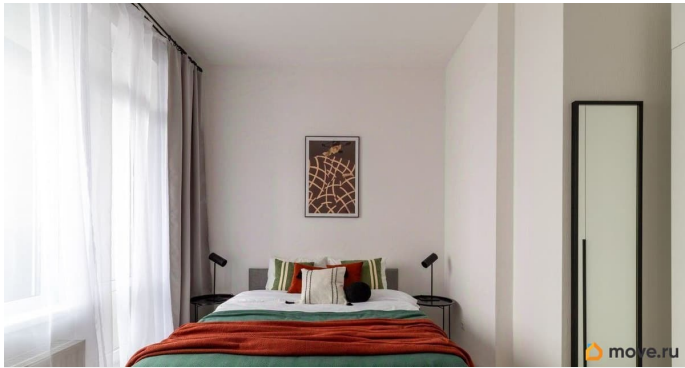
да

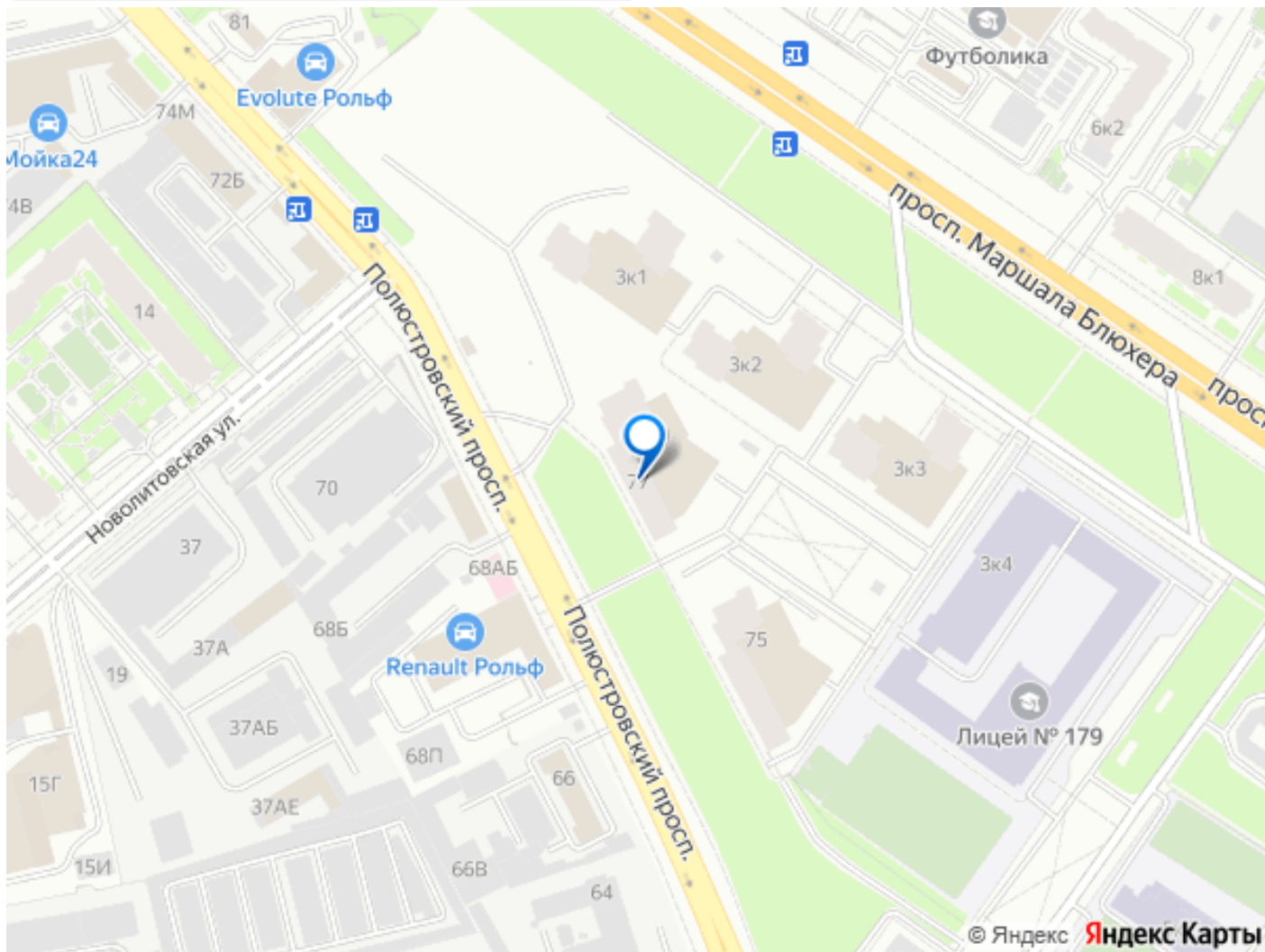
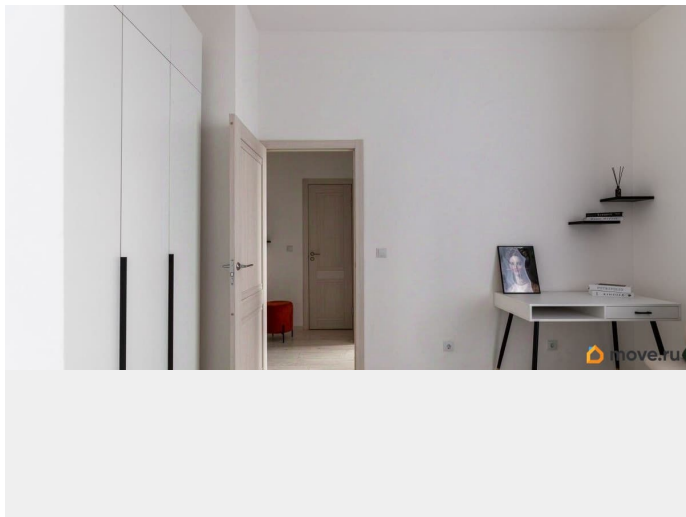
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок 1-комн.
квартира в 17 мин пешей доступности от
станции метро Лесная: пр. Полюстровский, д.
77. Характеристики дома, квартиры: - новый
дом 2025 года постройки в ЖК Беларт, - вся
мебель и техника абсолютно новые, - имеется
все необходимое для проживания в квартире:
на кухне: посудомоечная машина,
микроволновая печь, плита, холодильник,
диван раскладной 2-спальный; спальня:
кровать двуспальная, вместительный шкаф,
рабочее место; санузел: душевая кабина,
стиральная машина; оборудованная лоджия. -
последний 23 этаж 23-этажного дома с
отличными видовыми характеристиками на
центр города, - солнечная юго-западная
сторона, - малое соседство на этаже,
закрытая дворовая территория, подземный
паркинг со спуском на лифте, - в шаговой
доступности различная социальная и
торговая инфраструктура. Условие

заселения: - для порядочных и платежеспособных, - не для шумных вечеринок, - для не курящих в квартире, - можно с ребенком старшего возраста, - можно с животным небольшой породы (по предварительному согласованию). Условие оплаты: - 55 000 руб в мес + оплата коммунальных платежей(около 6 тыс руб), - залог 55 000 руб (возвращается при освобождении квартиры), - комиссия 70%.





Move.ru - вся недвижимость России