

Создано: 27.01.2026 в 12:02

Обновлено: 27.01.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9288405263>

Елена Терентьева, Елена Терентьева

79111007941



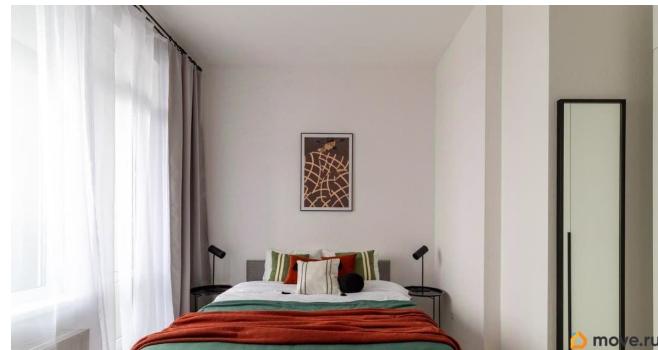
Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 77

61 000 ₽

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 77

Округ

[СПБ, Калининский район](#)



Улица

[проспект Полюстровский](#)

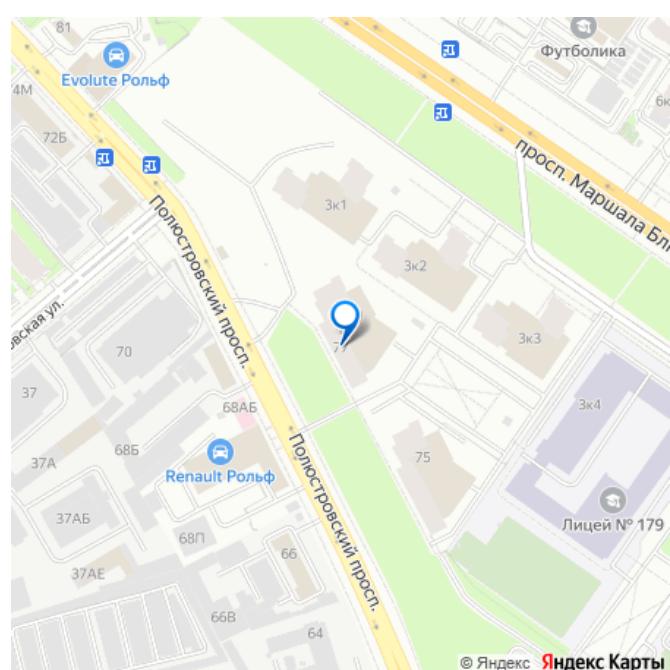
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

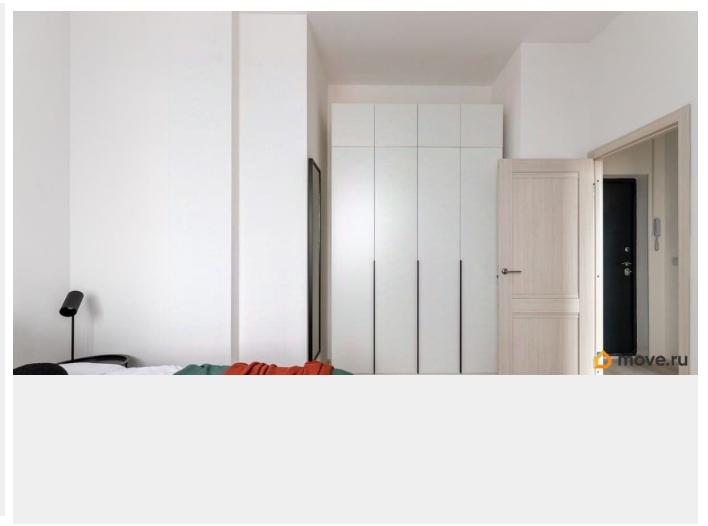
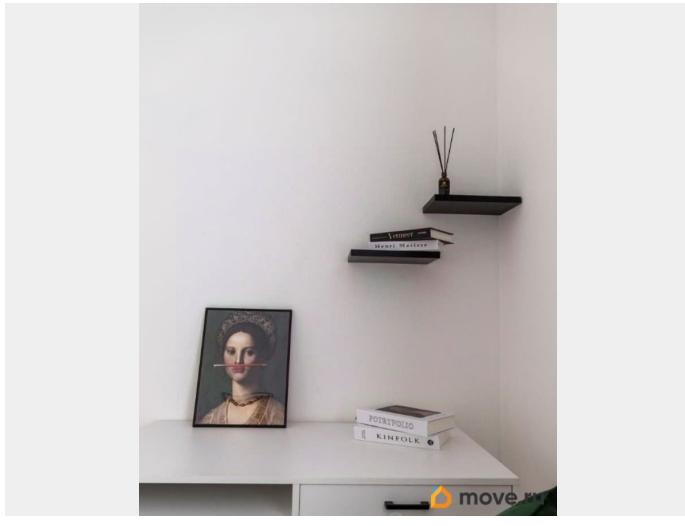
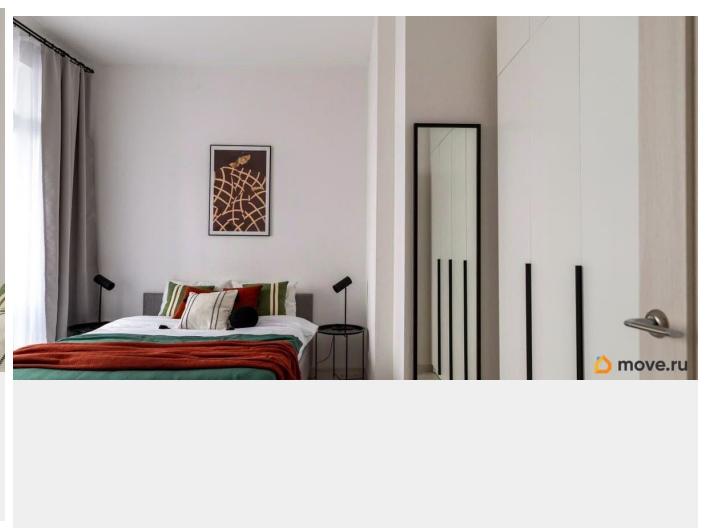
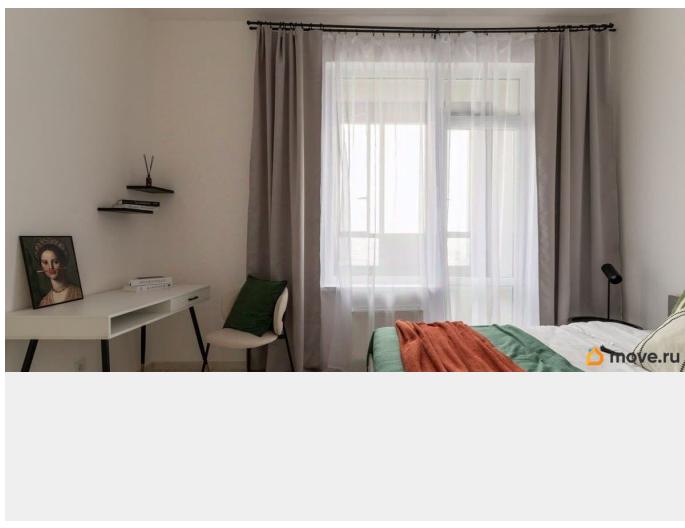
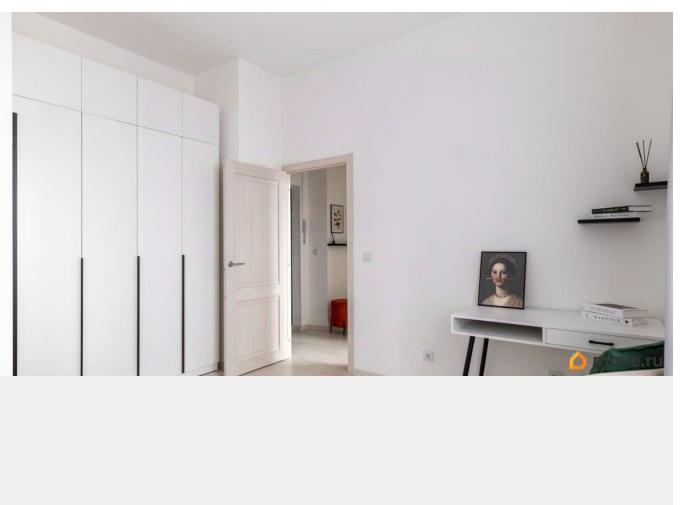
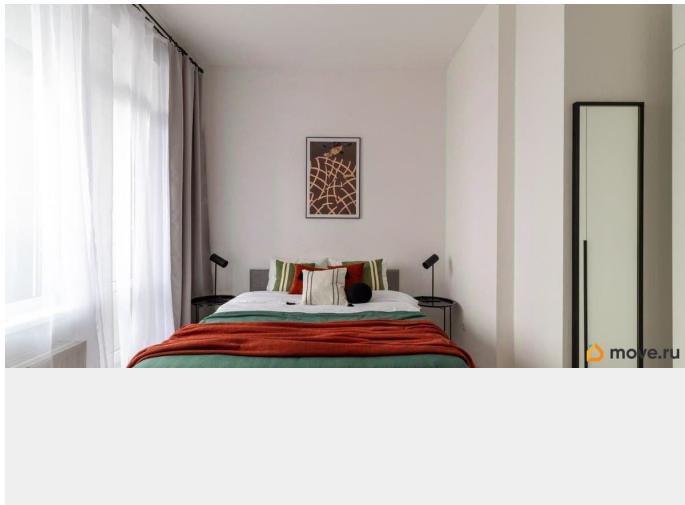
да

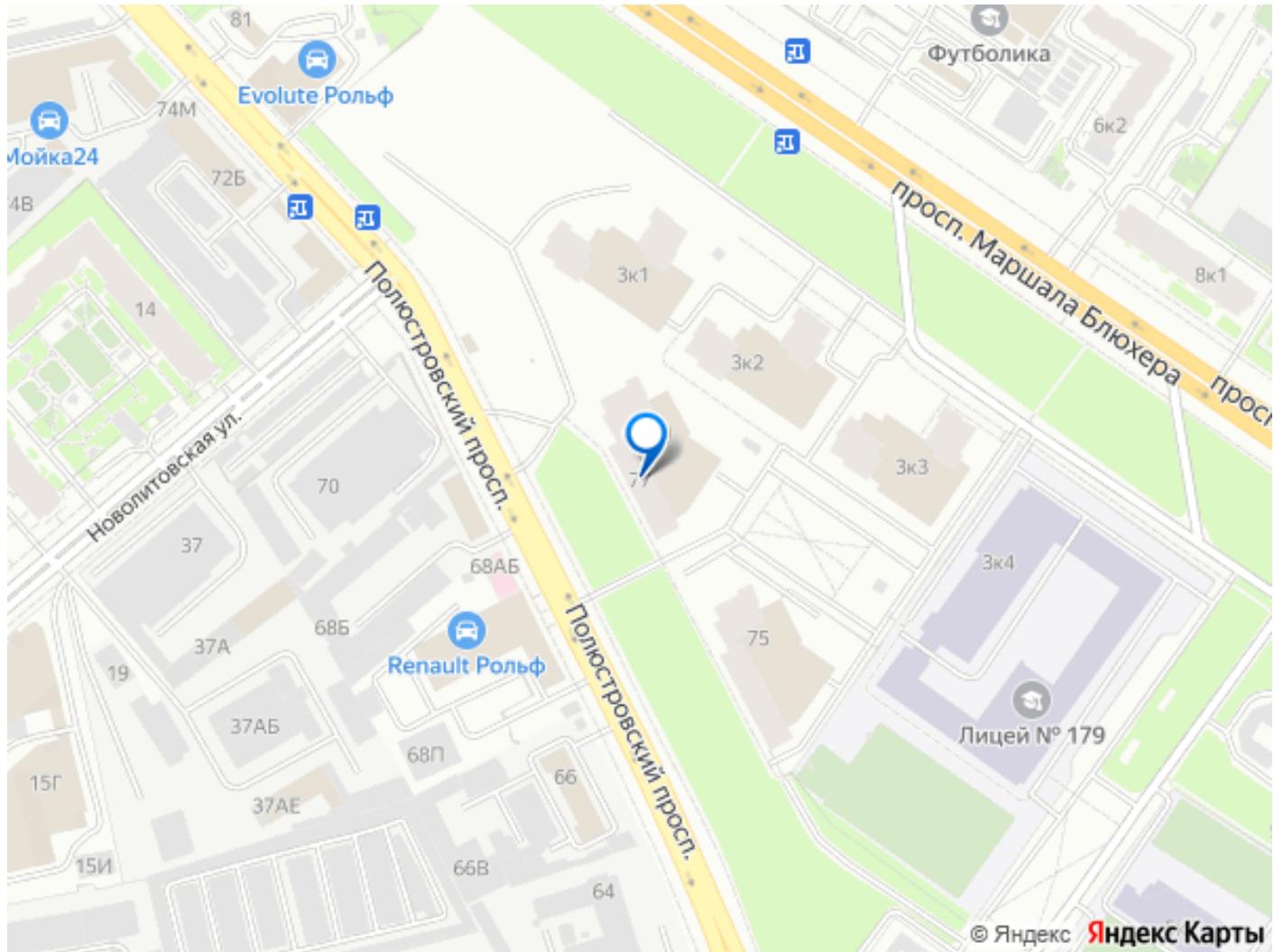
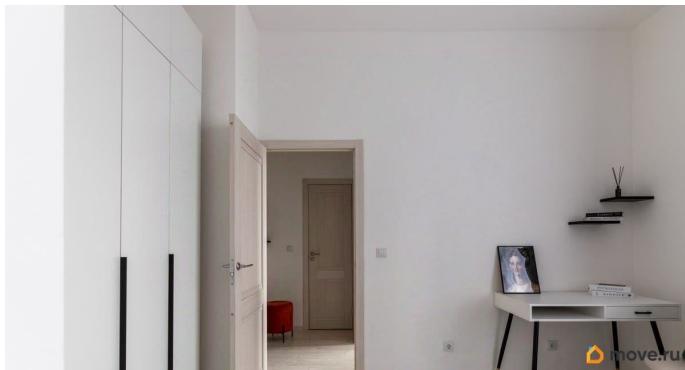
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок 1-комн. квартира в 17 мин пешей доступности от станции метро Лесная: пр. Полюстровский, д. 77. Характеристики дома, квартиры: - новый дом 2025 года постройки в ЖК Беларт, - вся мебель и техника абсолютно новые, - имеется все необходимое для проживания в квартире: на кухне: посудомоечная машина, микроволновая печь, плита, холодильник, диван раскладной 2-спальный; спальня: кровать двуспальная, вместительный шкаф, рабочее место; санузел: душевая кабина, стиральная машина; оборудованная лоджия. - последний 23 этаж 23-этажного дома с отличными видовыми характеристиками на центр города, - солнечная юго-западная сторона, - малое соседство на этаже, закрытая дворовая территория, подземный паркинг со спуском на лифте, - в шаговой доступности различная социальная и торговая инфраструктура. Условие

заселения: - для порядочных и платежеспособных, - не для шумных вечеринок, - для не курящих в квартире, - можно с ребенком старшего возраста, - можно с животным небольшой породы (по предварительному согласованию). Условие оплаты: - 55 000 руб в мес + оплата коммунальных платежей(около 6 тыс руб), - залог 55 000 руб (возвращается при освобождении квартиры), - комиссия 70%.





Move.ru - вся недвижимость России