

🕒 Создано: 11.04.2026 в 13:48

Обновлено: 11.04.2026 в 14:36

**Собственник**

**79811381273**

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
26к6**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 26к6

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

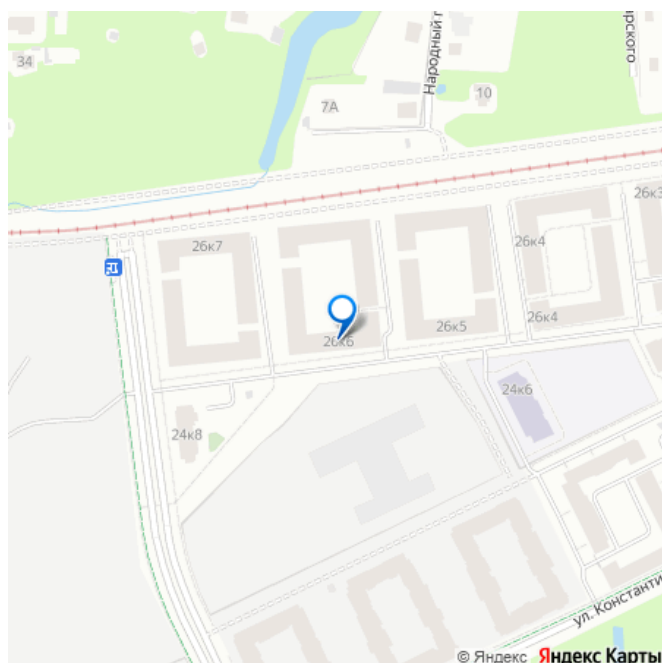
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2025 г.

---

Заселение с животными

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная, светлая и очень комфортная квартира для одного-двух человек или семейной пары. Квартира сдаётся впервые, всё подготовлено для спокойной и удобной жизни: свежий ремонт, чистая и аккуратная обстановка, приятная атмосфера для отдыха после рабочего дня. В квартире есть всё необходимое для жизни. В комнате - диван со спальным местом, шкаф для хранения. Из комнаты есть выход на небольшую лоджию, где можно приятно посидеть вечером или просто отдохнуть. Для вашего удобства уже есть новые полотенца, новая посуда, полноценная ванная, стиральная машина и WiFi. Кухня полностью оборудована всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина, электрическая плита, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, чайник и фильтр для воды. Также есть кухонный стол, два стула и небольшой диванчик со дополнительным спальным местом - всё, чтобы можно было сразу заехать и жить без лишних хлопот. Дом в хорошем состоянии, есть грузопассажирский

лифт. Для жильцов предусмотрены наземная парковка, домофон с видеонаблюдением и управление через телефон. Район удобный: рядом детские сады, магазины, Лемана ПРО и Лента. При этом место спокойное и тихое, соседей немного, что особенно приятно для проживания. Условия аренды: договор напрямую от собственника, залог — 32 000 руб., можно внести в 2 платежа в течение 2 месяцев. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно и составляют примерно 5000 руб. в месяц плюс интернет. Курение в квартире запрещено. С питомцами готова рассмотреть. В квартире никто не прописан, один собственник, все документы покажу при осмотре и подписании договора.

