

Создано: 19.08.2025 в 12:08

Обновлено: 15.12.2025 в 12:53

<https://spb.move.ru/objects/9287429107>

Андрей Заяц, Частный маклер

**79812801242**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

**58 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

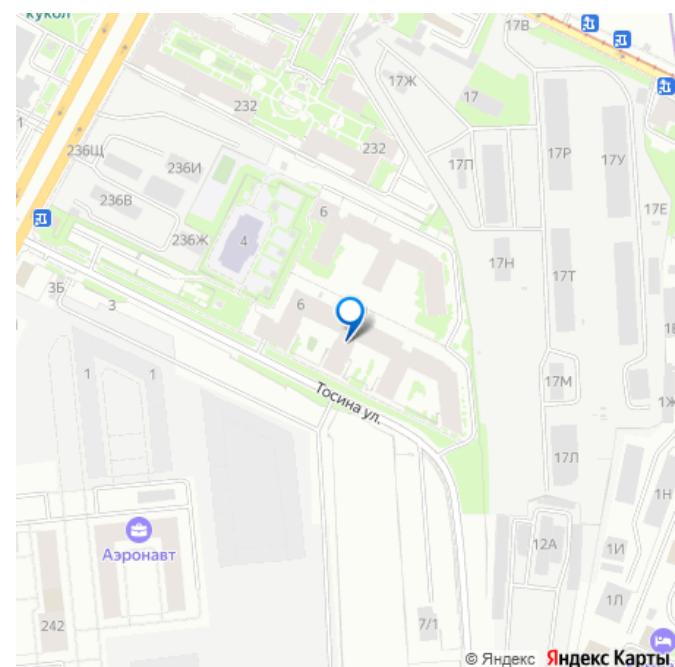
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

Совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

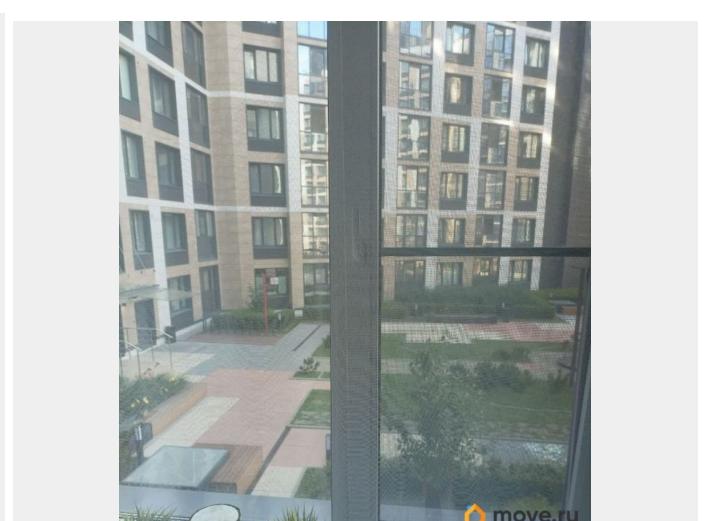
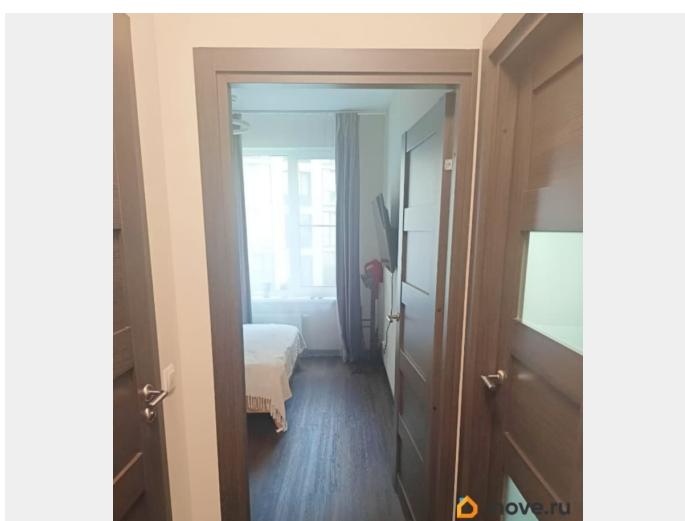
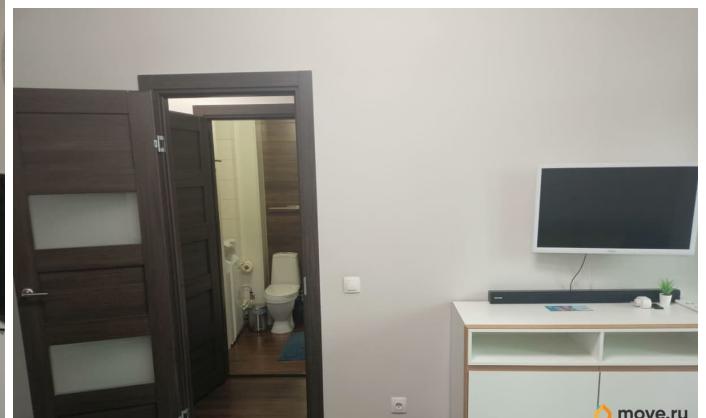
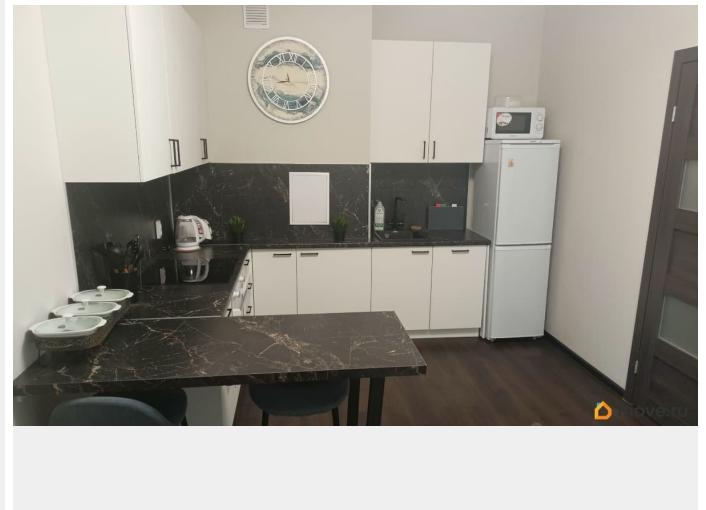
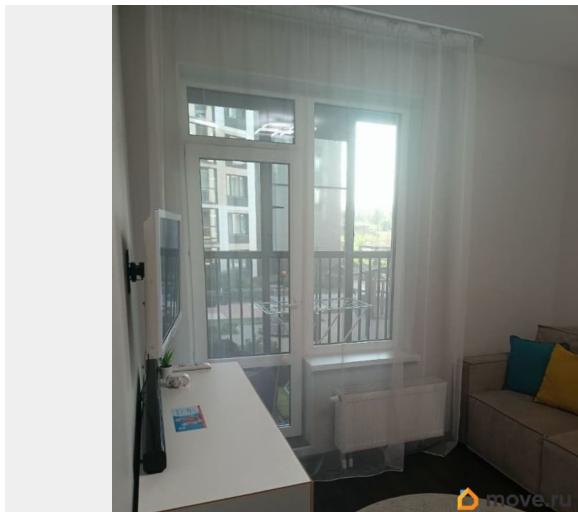
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Представляем Вашему вниманию квартиру в ЖК комфорт-класса Автограф в центре на 02/11 этаже. Комплекс в 2-х мин. от Лиговского проспекта. Квартира расположена рядом с центром города, до метро Обводный канал 15 мин пешком (на машине 3-5 мин), до Московских ворот - 20 мин (на машине 5 мин), в пешей доступности Невский проспект - 25-30 мин и 10 мин на машине. Остановка автобусов в 3 минутах ходьбы. Рядом транспортные развязки и много бесплатных парковочных мест.

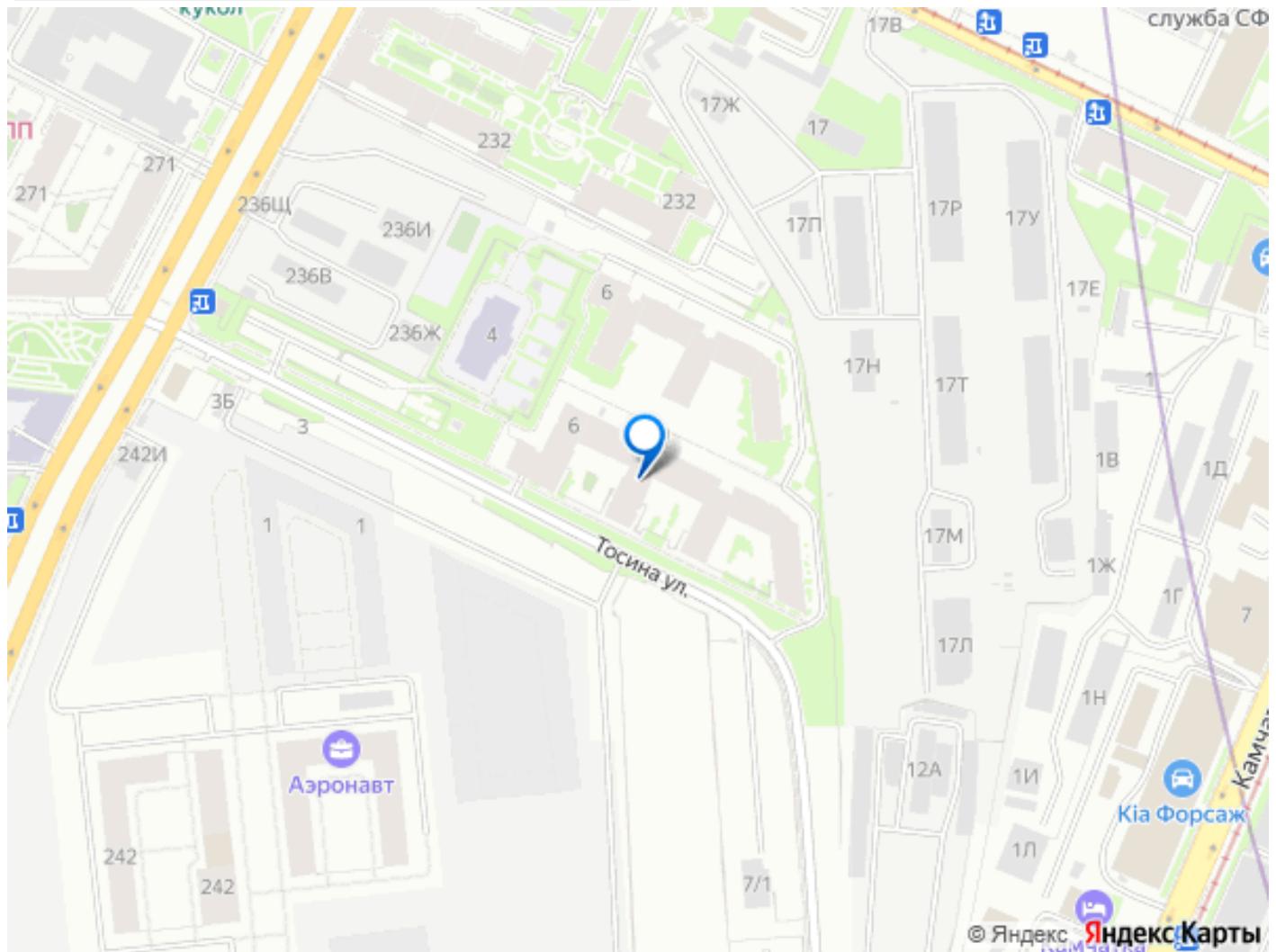
Закрытый двор, детская, футбольная, волейбольная и баскетбольная площадки. На первом этаже велопарковка и колясочная. Новый детский сад примыкает к дому. Рядом с ЖК есть кафе, пекарня, магазины, кофейни, аптеки, рестораны. Квартира оборудована удобным бесключевым доступом. Окна выходят во двор. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника. Запрещено: Курение, проживание с домашними животными, проведение вечеринок/шумных

мероприятий. Залог - 100% стоимости месячной аренды. Стоимость - арендная плата + коммунальные услуги. Есть подземный паркинг, возможна аренда места за умеренную плату. Возможно оформить договор с юр лицом на аренду, перечисление на расчётный счет +15% к стоимости.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России