

Создано: 08.02.2026 в 16:51

Обновлено: 08.02.2026 в 16:32

<https://spb.move.ru/objects/9289359764>

Собственник

**79119743119**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
95к3**

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

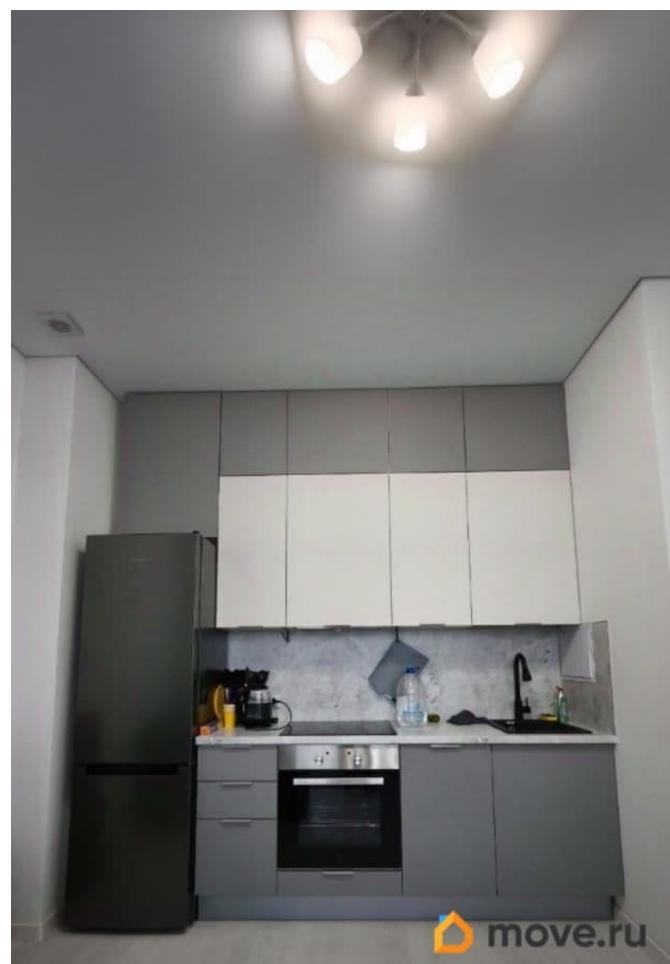
14.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

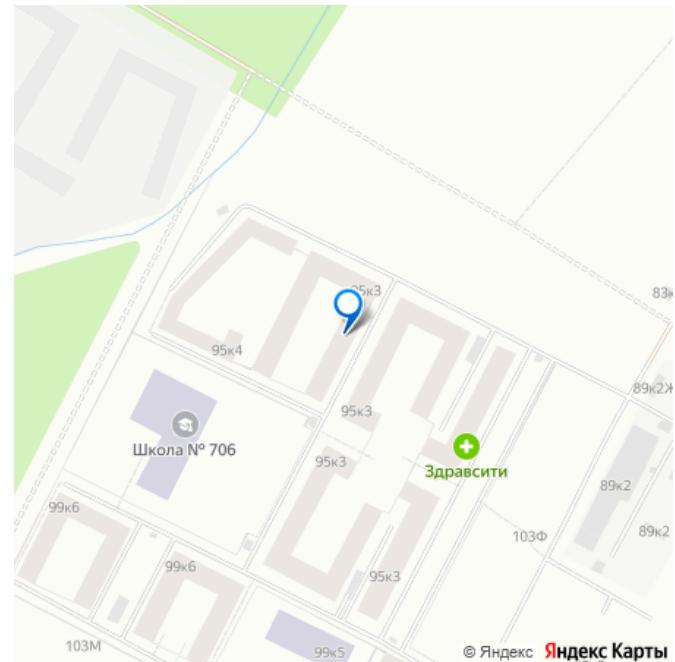
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



## Описание

С 16.02 Сдам на длительный срок уютную Евро двушку на последнем этаже в доме комфорт класса европейского стиля в ЖК Парадный Ансамбль. Пожизненный фиксированный взнос по аренде на весь срок! В квартире есть всё необходимо для проживанию одному или паре. А именно: \*

Прямая 3х метровая кухня высотой 3м с антресолью\*\*, даёт пространство фантазии в готовке и дегустации ваших шедевров, \*

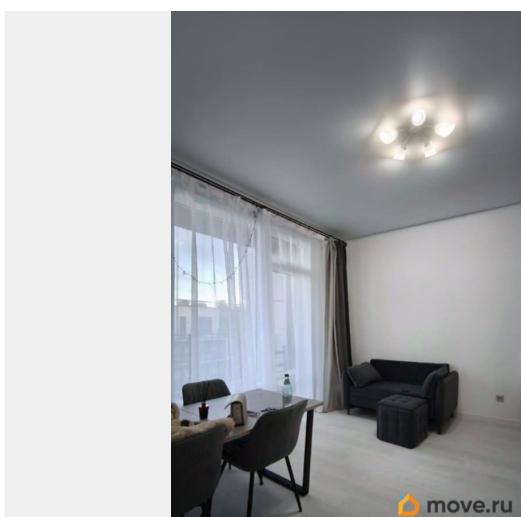
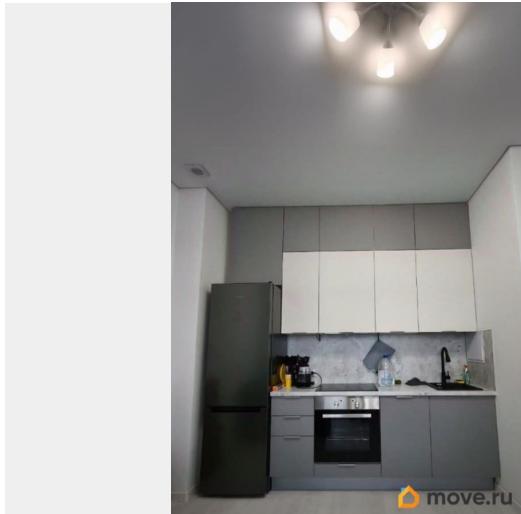
Холодильник с функцией No Frost не даст Вам хранить бесполезные продукты, \* 4x конфорочная плита и духовой шкаф позволит приготовить себе вкусный ужин, \* Встроенная посудомоечная машина, не даст устать Вашим ручкам намывать посуду после гостей, \*

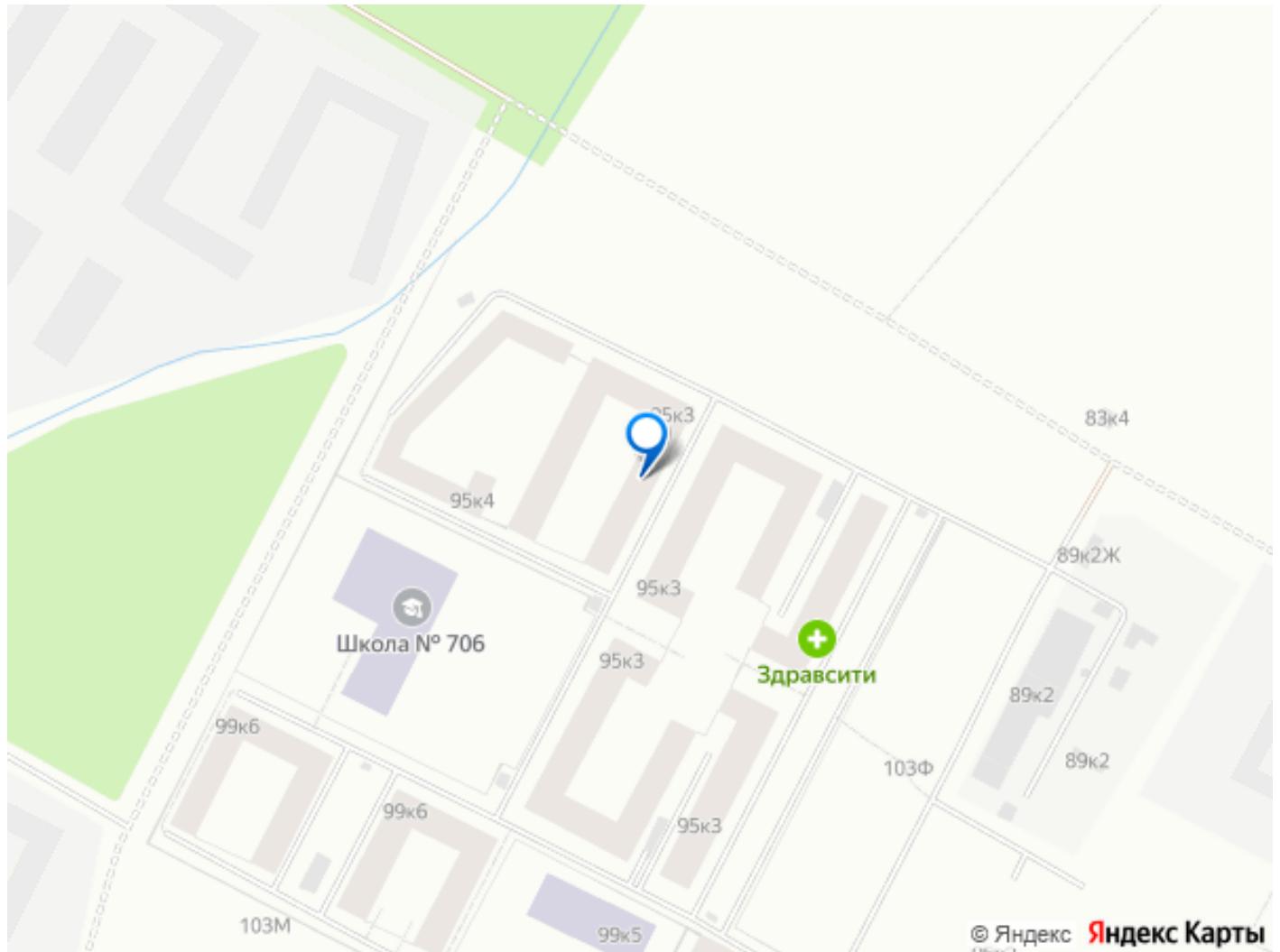
Удобные стулья с мягкой обивкой обнимут Вашу поясницу во время вечерних посиделок,

\* Стильный диван и пуф-трансформер вечером с радостью усадит попы Ваших гостей на свои просторы, \* Электрический чайник согреет Вас в прохладные зимние вечера горячими напитками (или горячительными, тут уже Вам решать), \*

Система Хранения высотой 3м с антресолями спрячет всю вашу одежду как на плечики, так и приютит на своих полках, а верхнюю сезонную, любезно повесит на крючки при входе\*\*, \* Компактная стиральная машина и сушилка помогут поддерживать ваши вещи в чистоте, \* Комфортная кровать 140x200, будет готова быть Вашим другом каждую ночь, охраняя Ваш сон от дурных мыслей, \*\* Потолки высотой 3м позволили оптимизировать системы хранения так, что вы не будете спотыкаться о свои вещи каждый день. \*Видовая открытая терраса площадью 5м3 однозначно добавит антуражу к вашим романтическим вечерам. Тут у меня закончилось вдохновение и я напишу, что в комплект так же входит Wi-Fi роутер, комплект посуды на 4х человек, сушилки для белья, шторы Блек аут, уличное Кресло-Луна для комфортных вечеров на террасе. Если вы дочитали до этого места, значит чём-то Вас заинтересовало моё предложение. Пишите в сообщениях свои вопросы и предложения, может я забыла что-то указать в комплектации. Договор на с ИП на 11 месяцев, с возможностью пролонгации. КУ оплачивает жилец. Залог в размере 40к, можно разбить на 2 платежа. Проживание с животными обсуждается, но Размер залога увеличивается до 80к. При выезде, если с мебелью всё впорядке, возвращается полностью. Залог не возвращается, если: - съезжаете раньше чем через 11 месяцев; - через 11 месяцев предупреждаете о расторжении меньше чем за 30 календарных дней; - стоимость восстановления испорченного имущества равна сумме залога, при стоимости больше или меньше производится пересчёт на фактические издержки. Приезжайте на просмотры, возможно это именно Ваше уютное

гнездышко. Обустраивала его я для себя)





Move.ru - вся недвижимость России