

🕒 Создано: 08.03.2026 в 23:18

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 21:14

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
37к2**

34 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 37к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

7.2 м²

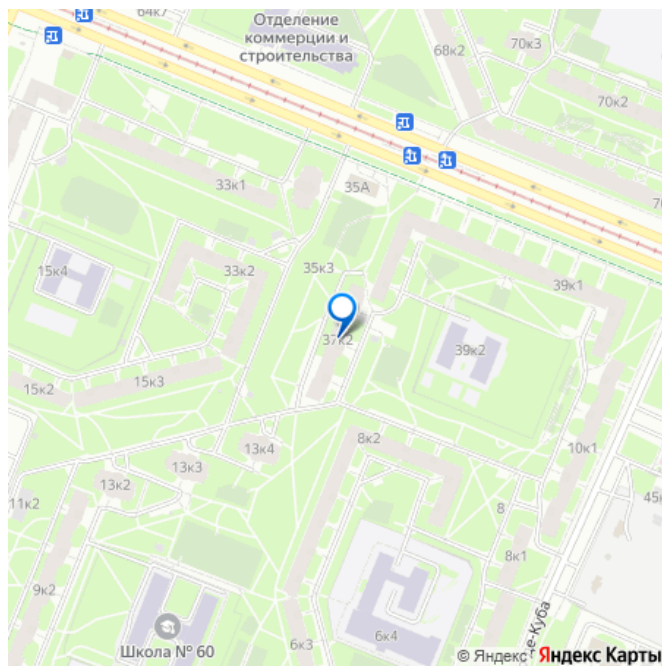
Общая площадь

31.7 м²

Этаж

5/12

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в районе метро Озерки. Общая площадь квартиры — 31.7 кв. м, из которых 17.3 кв. м занимают жилые помещения, а кухня — 7.2 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире сделан косметический ремонт, обстановка уютная и располагающая. Мебель есть как на кухне, так и в комнате, поэтому можно сразу въехать и начать жить. На кухне установлены холодильник и стиральная машина. Санузлы отдельные, в ванной комнате есть ванна. Для любителей свежего воздуха предусмотрена лоджия. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. В доме обеспечены интернет и телефонная связь, поэтому можно без проблем работать удаленно. Район отлично развит с точки зрения инфраструктуры. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает жизнь

здесь максимально удобной. До метро Озерки можно дойти пешком за 23 минуты. Условия аренды: требуется залог и предплата. Квартира сдается на длительный срок, комиссия 70%. Подходит для проживания одного или двух человек. Без животных. Приезжайте, записывайтесь на просмотр и убедитесь, что именно эта квартира — ваш идеальный вариант для комфортной жизни.

