

Создано: 28.11.2025 в 20:16

Обновлено: 02.12.2025 в 14:27

<https://spb.move.ru/objects/9286969839>**Собственник****79118161244****Санкт-Петербург, проспект Ударников, 26****34 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 26

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)**Квартира**

Количество комнат

1



Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

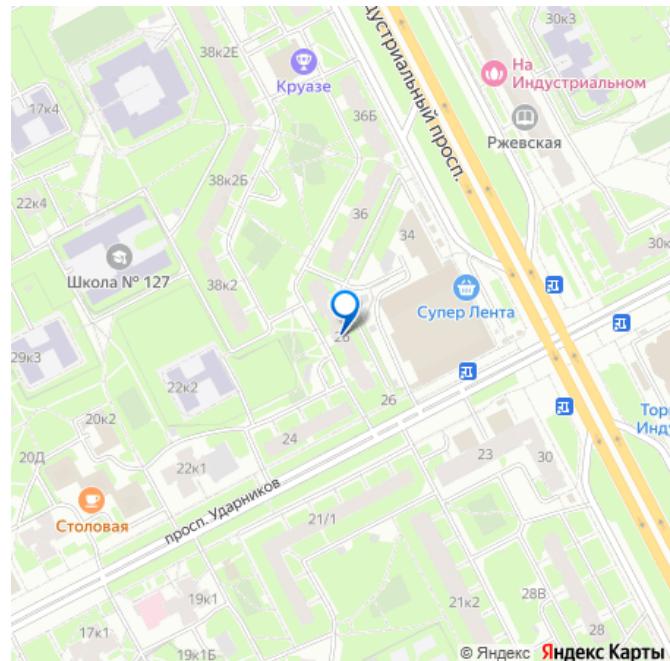
7 м²

Общая площадь

31.8 м²

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

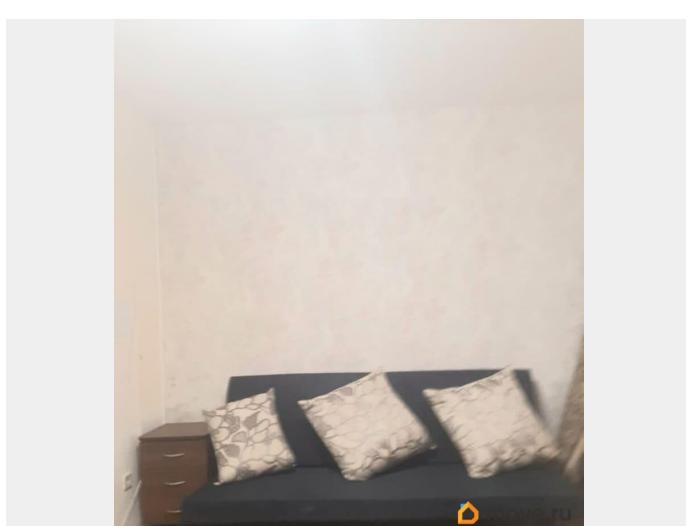
Сдаётся уютная однокомнатная квартира на первом этаже 12-этажного дома. Общая площадь — 31.8 кв. м, жилая — 16.8 кв. м.

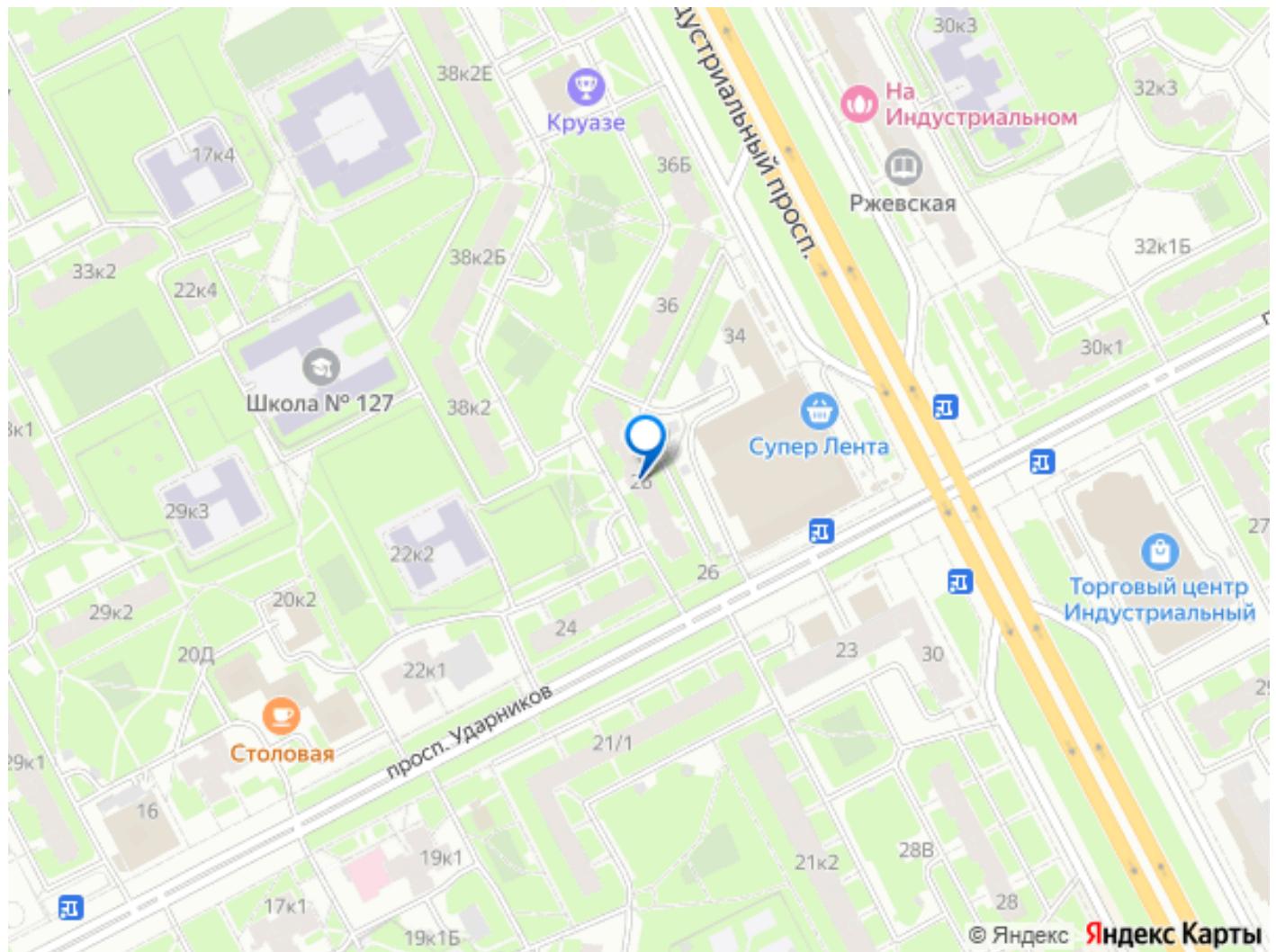
Кухня занимает 7 кв. м. Квартира находится в 7 минутах езды на автомобиле от станции метро Ладожская, что обеспечивает удобный доступ к городской инфраструктуре.

Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортной жизни, а также современная техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Окна выходят во двор, что делает квартиру тихой и уютной. Санузел раздельный, есть ванна, что особенно удобно для семейных пар или индивидуального проживания. Также в квартире имеется лоджия, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, оснащён пандусом, что удобно для родителей с колясками и людей с ограниченными возможностями. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся различные школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми.

Условия аренды: квартира сдается от

собственника, комиссия отсутствует. Залог составляет один месяц аренды. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Долгосрочная аренда приветствуется. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого жилья своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России