

Создано: 14.02.2026 в 06:39

Обновлено: 15.02.2026 в 07:54

<https://spb.move.ru/objects/9289919146>

## Собственник

**79818610446**

Санкт-Петербург, улица  
Ультрамариновая, 5

**59 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.79 м

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

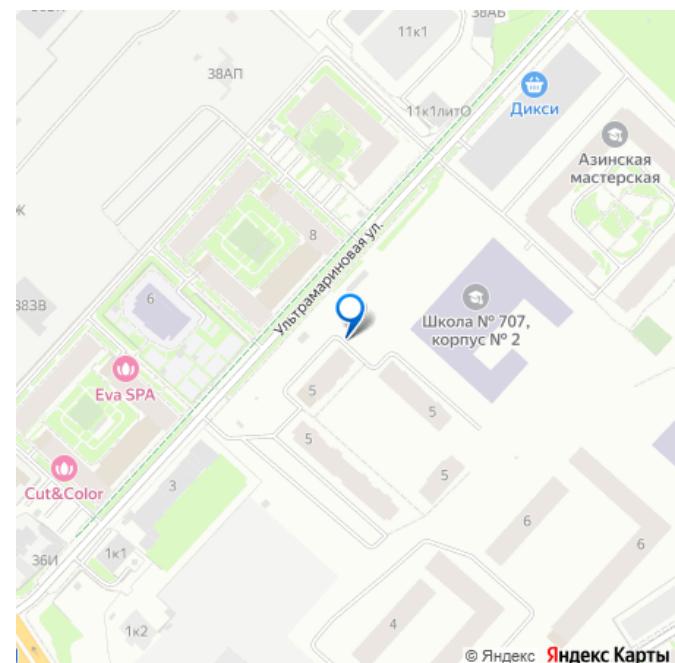
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

### **Описание**

Предлагаем к аренде уютную, стильную 1-комнатную квартиру на 15 этаже в новом доме. Квартира сдается впервые после выполненного дизайнера ремонта. В квартире установлена вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Окна с видом во двор и на Неву, вечерами можно лицезреть красивые закаты. Просторная лоджия со шкафом для хранения. Расположение и инфраструктура: В шаговой доступности: магазины (Магнит, Лента, ВкусВилл), аптеки, кафе и кофейни, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс; Для прогулок: рядом набережная с регулируемым пешеходным переходом, вблизи три живописных парка — Строителей, Есенина и Боевого братства; Дополнительные удобства: детская площадка, охраняемая территория, видеонаблюдение, три лифта (2 пассажирских, 1 грузовой), место для хранения колясок/велосипедов, видеодомофон, система умный дом с датчиками протечки, дыма и взлома; Паркинг: есть подземный и наземный

варианты рядом с домом. Условия аренды:

Срок: долгосрочная аренда; Стоимость:

56.000 в месяц + коммунальные услуги

(оплачиваются отдельно); Залог: 56.000?;

Срок заселения: длительный, от 1 года.

Требования к арендаторам: ответственные, чистоплотные, аккуратные жильцы без вредных привычек; без домашних животных; своевременная оплата аренды; соблюдение правил проживания в доме. Все детали в квартире продумывались с заботой и уважением к будущему жильцу, для комфортного и качественного уровня жизни.

Ждём ваших звонков.

