

🕒 Создано: 08.04.2026 в 11:51

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:52

**Олег Косач, Олег Косач**

**79816902473**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 63**

**54 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 63

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

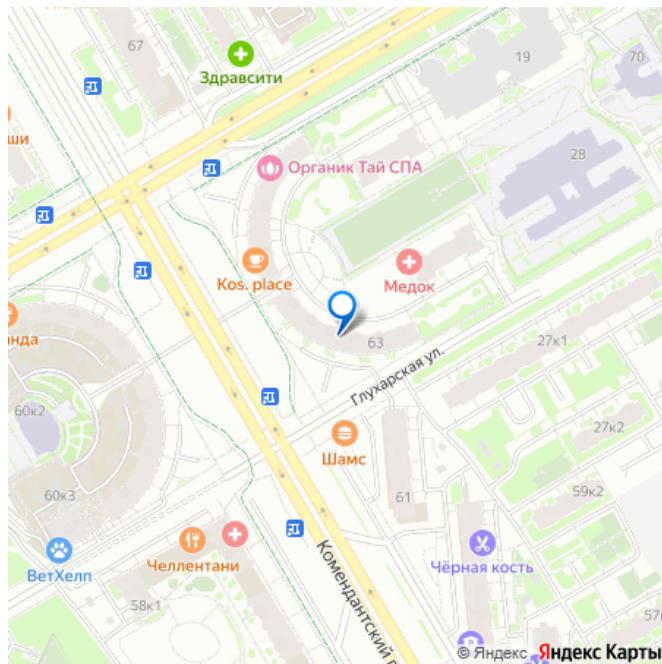
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/20



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

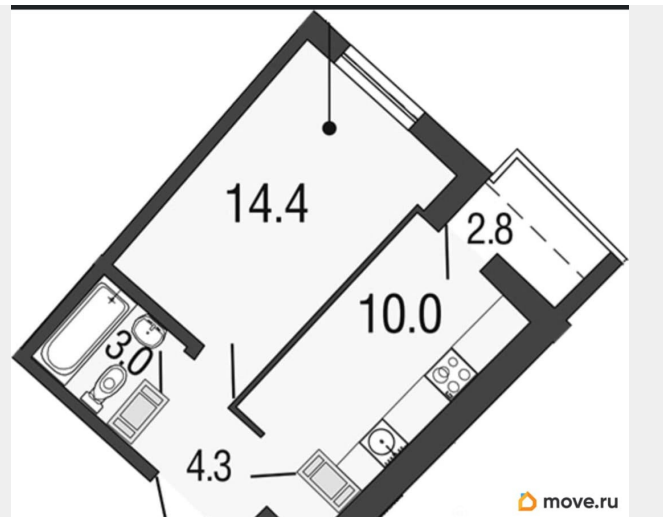
да

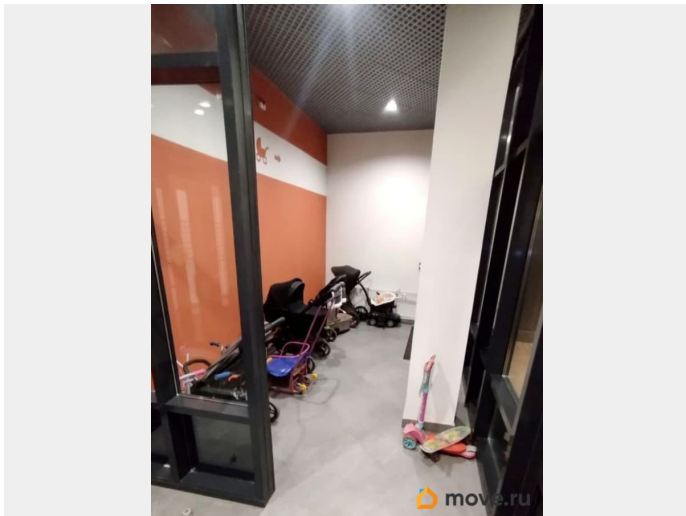
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

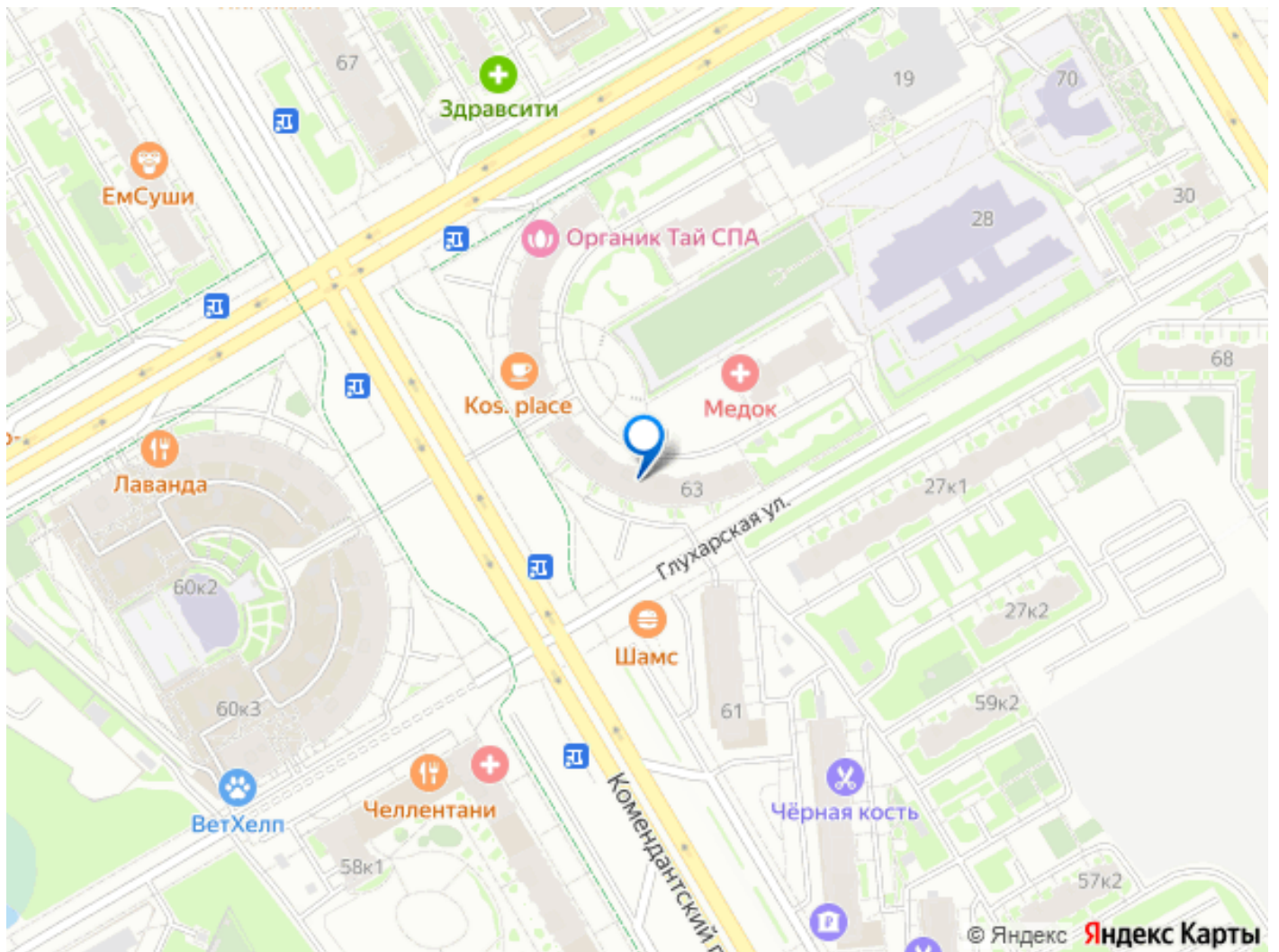
## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в новом монолитном доме 2022 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 31.8 кв. м, из них жилая - 14.1 кв. м, а кухня приятно удивит размерами в 9.4 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 20-этажного дома, окна выходят на улицу, а высота потолков составляет 2.75 метра. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. На кухне и в комнате установлена мебель, есть современная техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор. Ванная комната оборудована ванной, а балкон станет приятным дополнением к уютной обстановке.

Планировка квартиры продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или крупногабаритными вещами. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, а также магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что позволяет быстро оказаться в центре города и не терять время на дорогу. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Предусмотрен залог и предоплата. Квартира идеально подходит для проживания одного человека или семейной пары (можно с ребенком). Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!







Move.ru - вся недвижимость России