

Создано: 27.11.2025 в 22:16

Обновлено: 07.12.2025 в 22:03

<https://spb.move.ru/objects/9286941607>

Агент

**79811729970, 7911097
5127**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
94К1

39 500 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 94К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.9 м²



Площадь кухни

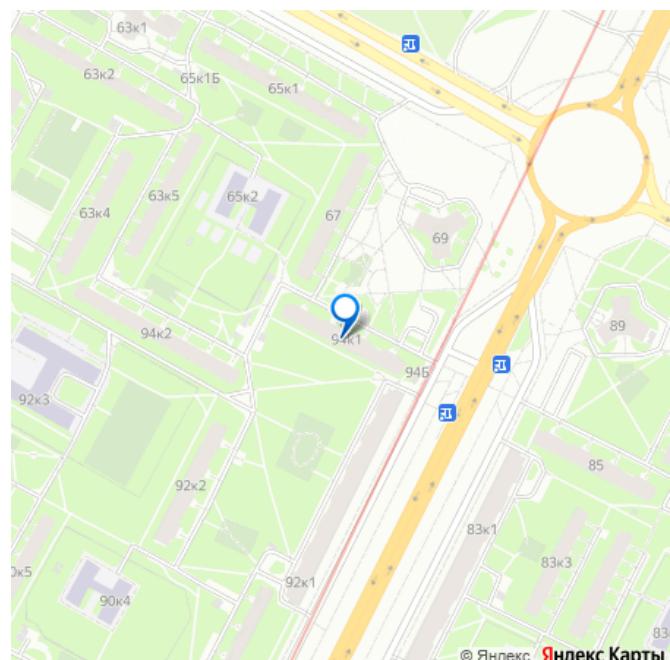
8.3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

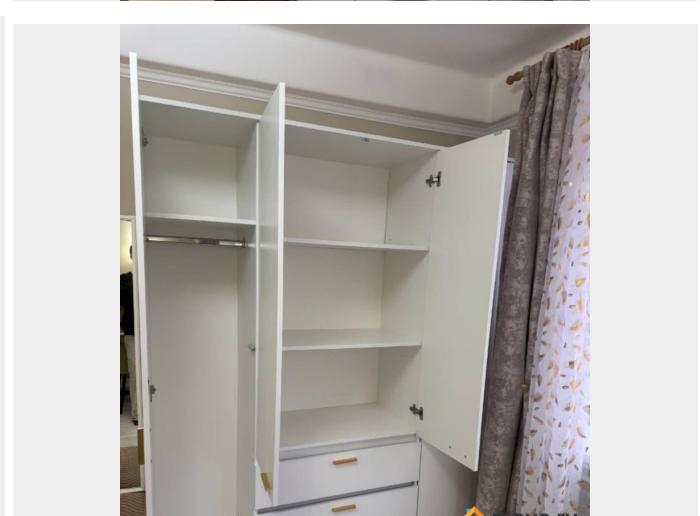
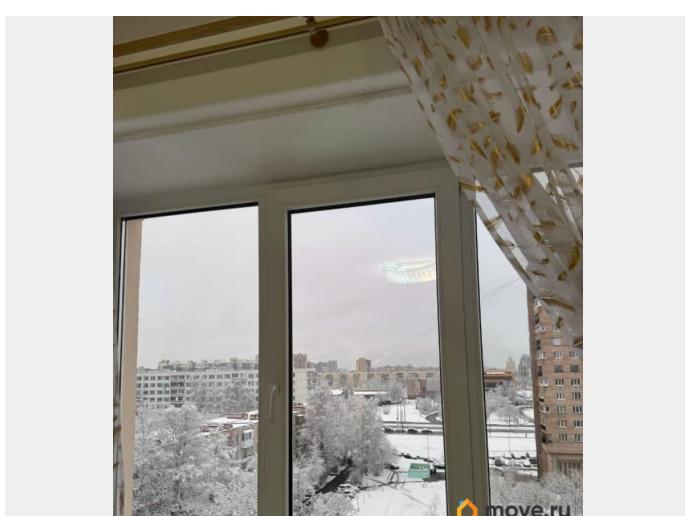
да

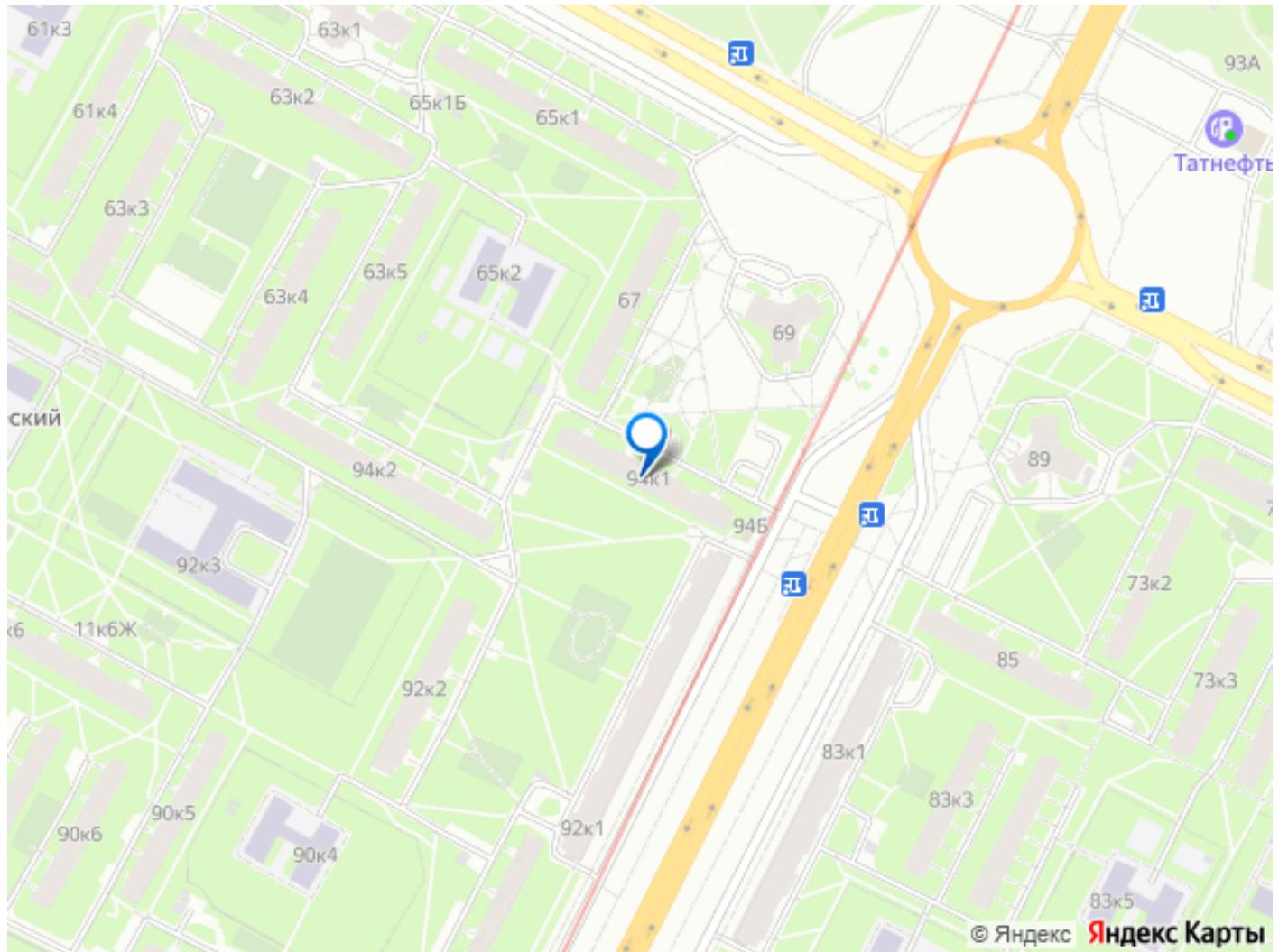
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 9 этаже девятиэтажного дома. Общая площадь квартиры - 31 кв. м, жилая площадь - 15.9 кв. м, кухня - 8.3 кв. м. Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель на кухне и в комнате, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Установлены интернет и телефон, поэтому вы всегда будете на связи. Отдельный санузел добавляет удобства. Дом, построенный в 1968 году, находится в отличном состоянии, оснащён пассажирским лифтом и пандусом для удобства, есть мусоропровод и наземная парковка. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его расположение особенно удобным для семей. До метро «Академическая» можно дойти пешком всего за 12 минут. Это позволит вам легко добираться до разных районов города. Аренда квартиры осуществляется через риелтора. 100% комиссия. Оплата производится по договорённости. При заселении потребуется залог. Квартира идеально подойдёт для

одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России