

🕒 Создано: 26.12.2025 в 10:46

Обновлено: 28.12.2025 в 10:59

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
17**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 17

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

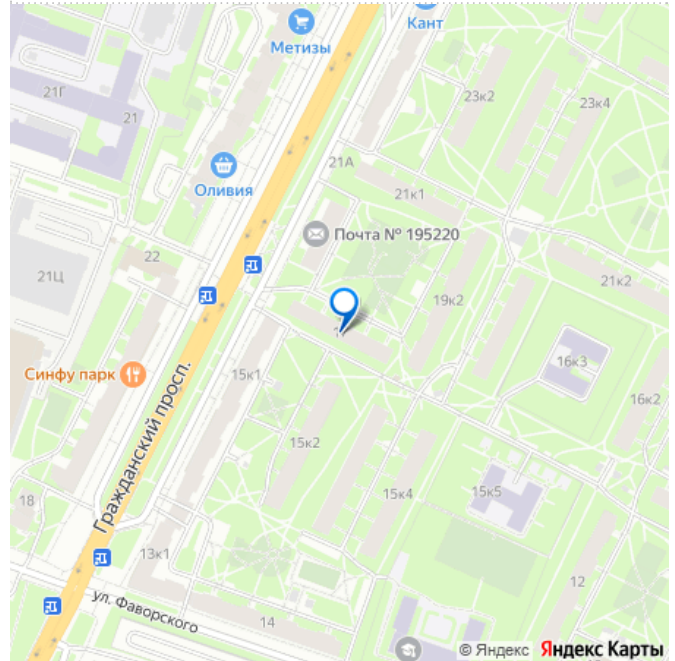
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

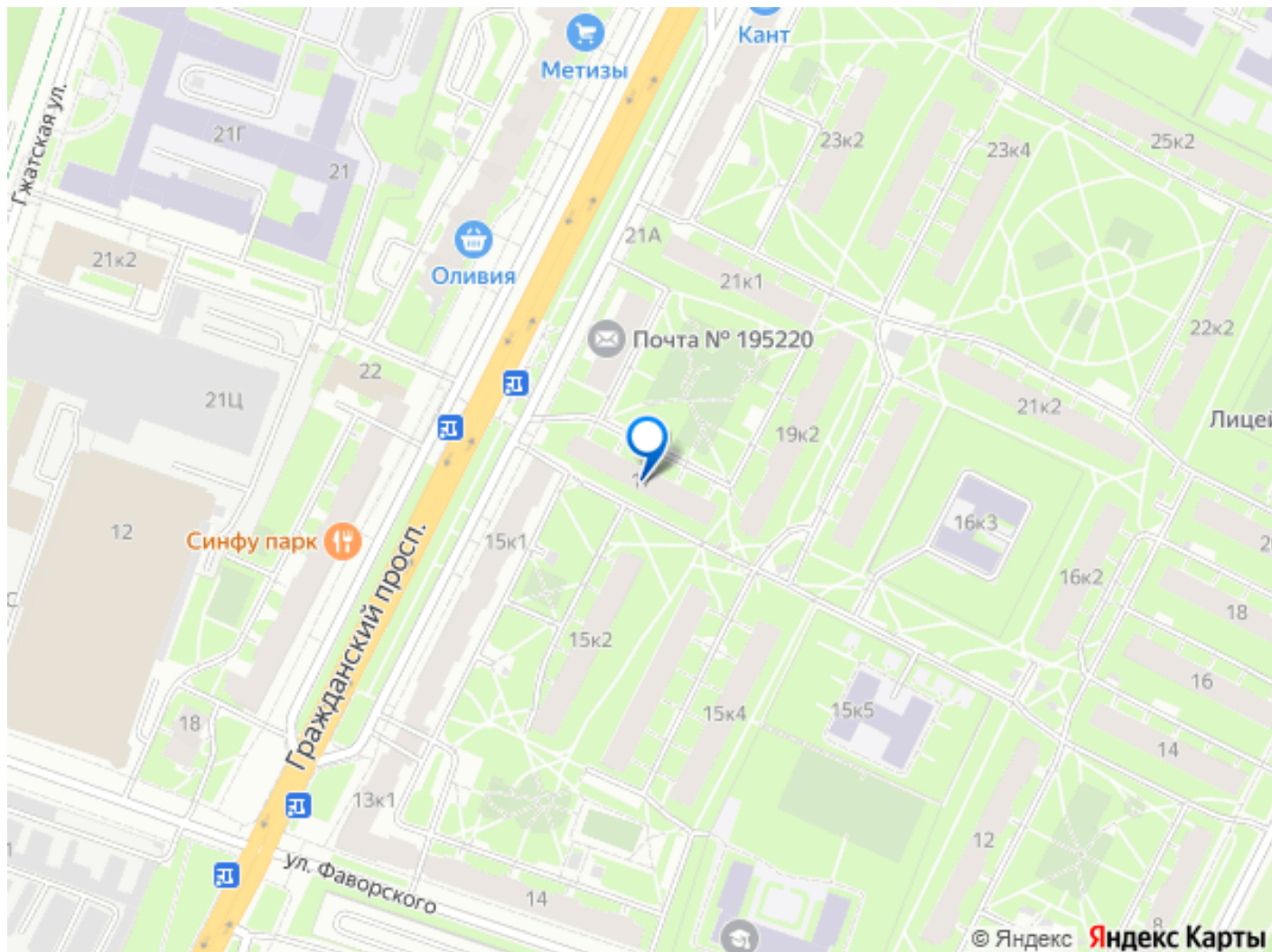
Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Сдается уютная чистая квартира на длительный срок у метро Академическая! Свободна с 28.12.25г !! До метро 10 минут пешком , по дороге домой достаточно магазинов , аптеки, ТЦ . В квартире есть все необходимое , даже посуда и тд , готовы сдать славянской паре или семье с ребенком . Возможно проживание с собачками, мелких пород. Балкон не застеклен, окна в зеленый двор. Квартира свободна с 28.12.25 , заселение возможно в день осмотра. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи - около 5500 зимой , 3200р - летом. Залог можно разбить на 2 части . Комиссия агентства - 50%. Регистрацию не делают . При заселении надо иметь паспорт и деньги : 35000р (оплата 1 месяца)+ 17500р (первая часть залога) + 17500р.(комиссия АН) = 70000р . Звоните ! Покажу оперативно! Ключи у агента!



Move.ru - вся недвижимость России