

Создано: 13.01.2026 в 11:20

Обновлено: 22.01.2026 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9287956801>

Юлия Базунова, Юлия Базунова

**79110893385**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 63

**48 500 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 63

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

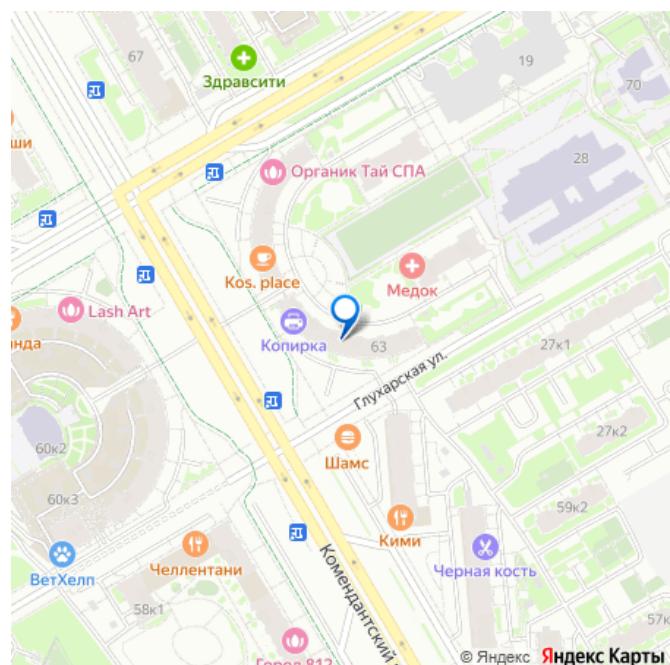
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Без комиссии! Собственник! Можно заезжать.

Квартира готова к просмотрам. Квартира с дорогим новым ремонтом. Все в квартире новое. Ранее не сдавалась. Имеется встраиваемая техника для жизни (холодильник/морозильная камера, СВЧ, духовой шкаф, вытяжка, варочная панель, стиральная машина). Диван раскладывается - двухспальное место, в комнате тоже диван - книжка. Функциональная кухня и техника, шкаф для хранения. Есть гардеробная.

Отдельный балкон. 2 жилых комнаты. Есть все необходимое по мебели, но без перебора.

Есть возможность въехать «со СВОИМ»

Закрытая территория, современные дет.

площадки, проезд по пропускам (пропуск собственник может оформить

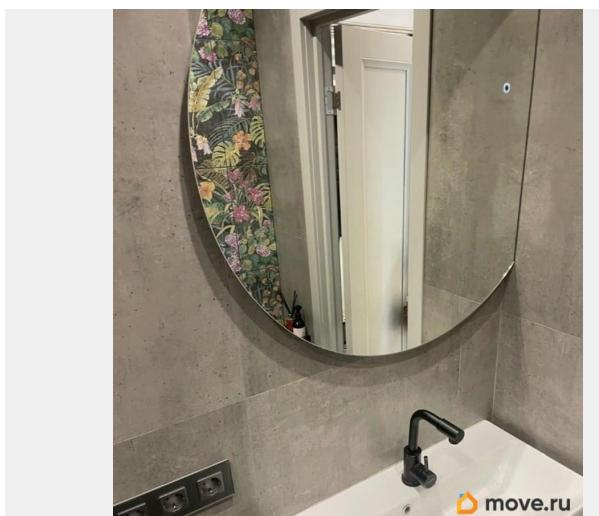
погрузка/разгрузка 30 мин) Камеры во дворах

Во дворе детский сад и школа. Под окном

остановка общественного транспорта. В

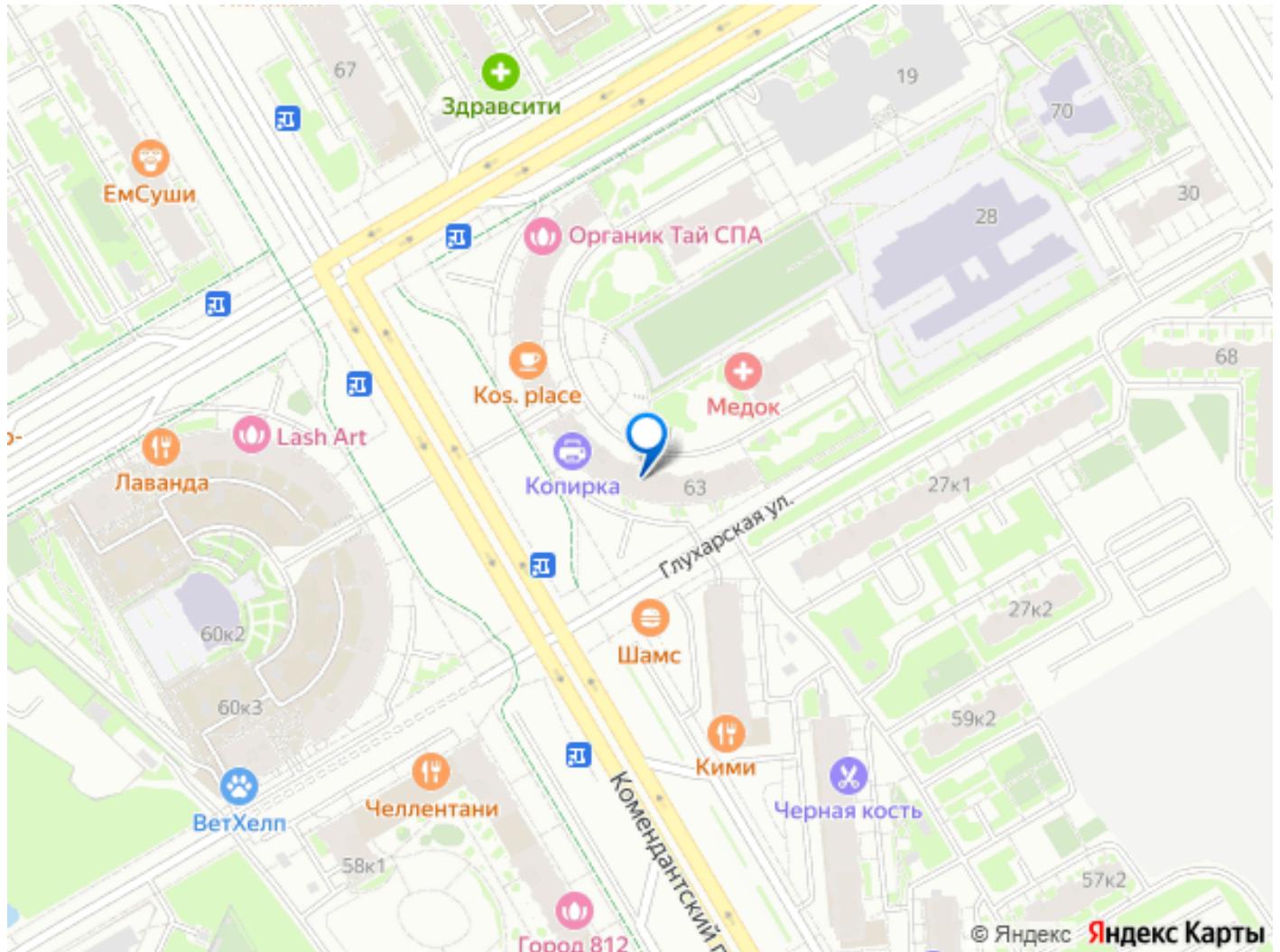
шаговой доступности Леруа и ГиперЛента

Оплата: Аренда + счетчики (тепло, ХВС и ГВС) 3.500-5.000 Залог можно разделить на 2 месяца





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России