

Создано: 19.01.2026 в 10:08

Обновлено: 31.01.2026 в 10:14

<https://spb.move.ru/objects/9288100055>

Собственник

79110920614

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,
28-30-32**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 28-30-32

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

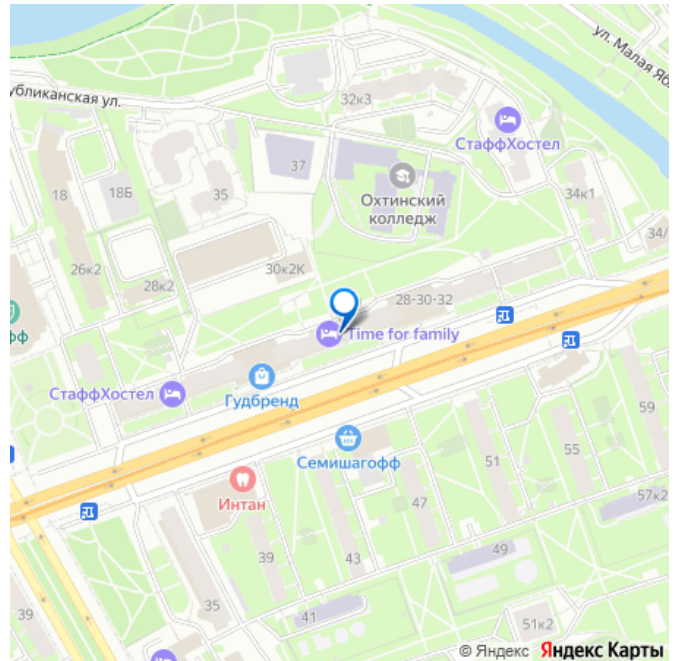
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

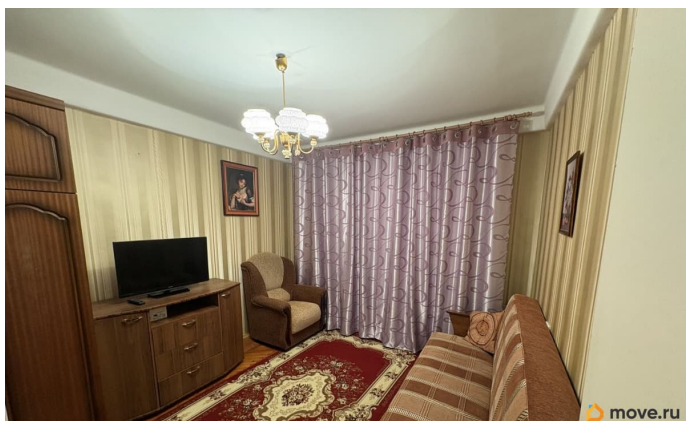
косметический

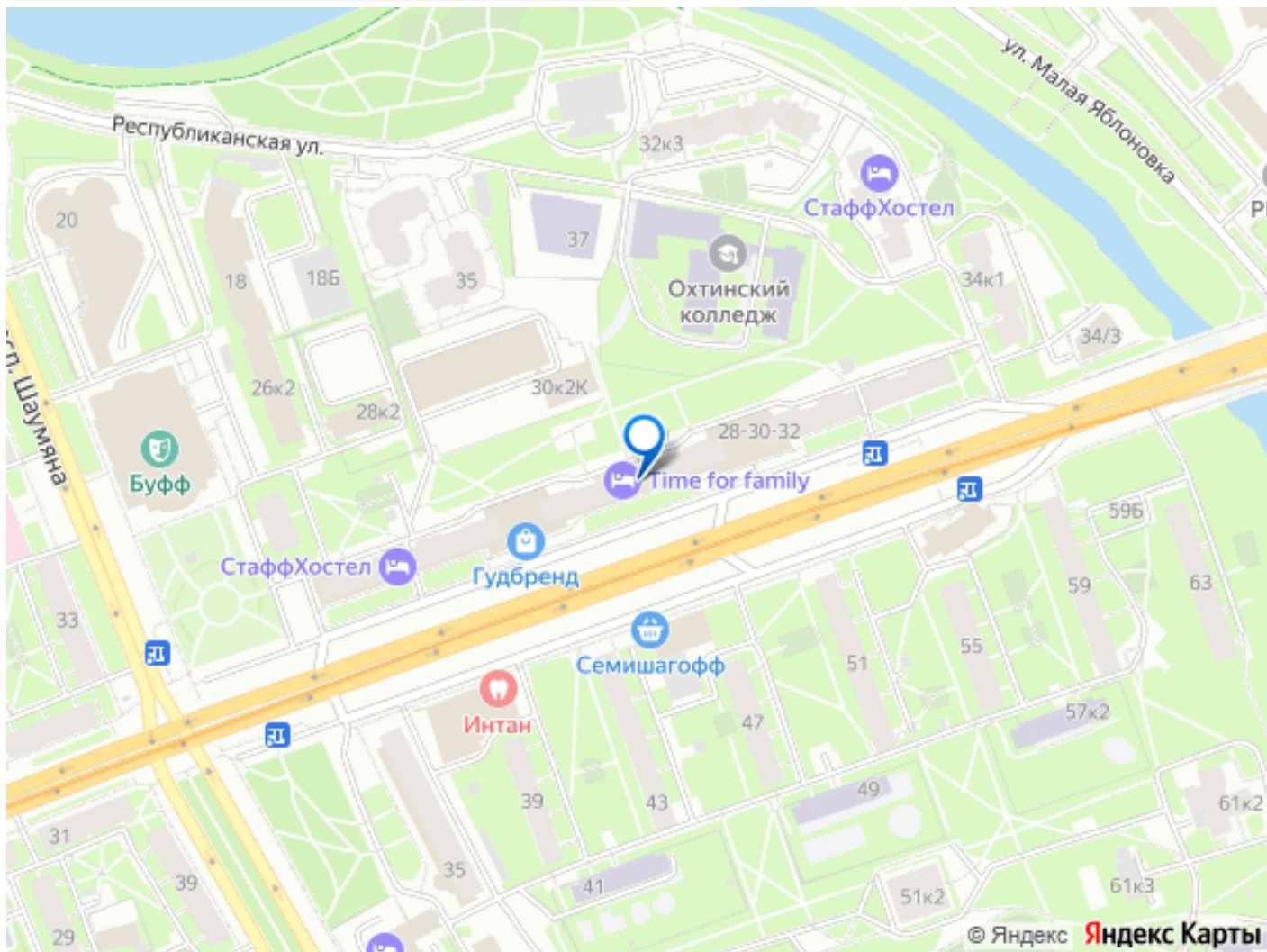
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Заневском проспекте. Общая площадь — 31 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома. До станции метро «Новочеркасская» всего 8 минут пешком. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо. Квартира с косметическим ремонтом. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате установлена мебель, а также вся необходимая техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, что очень удобно. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт. Двор благоустроенный, а значит, всегда приятно выйти на прогулку. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники — всё, что нужно для комфортной жизни. В пешей доступности также есть магазины, поэтому можно быстро и удобно совершать повседневные покупки. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. При заселении требуется залог в размере стоимости аренды 35т.р. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. в квартире нельзя курить и проживать с животными.

коммунальные платежи оплачиваются
арендатором отдельно и не входят в
арендную плату Записывайтесь на просмотр,
чтобы оценить все преимущества этой
квартиры лично. Ждём вас!





Move.ru - вся недвижимость России