

Создано: 19.01.2026 в 14:23

Обновлено: 19.01.2026 в 14:32

<https://spb.move.ru/objects/9288100066>

Собственник

**79812801297**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 18К1

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 18К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

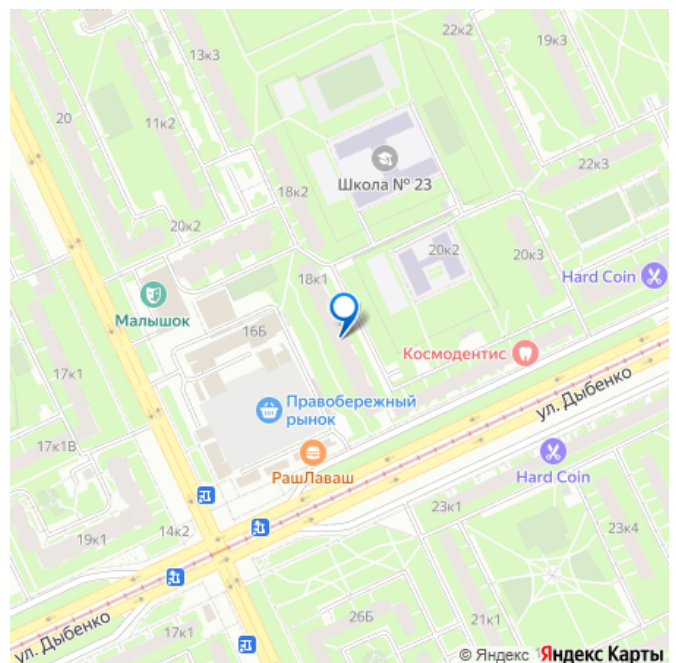
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

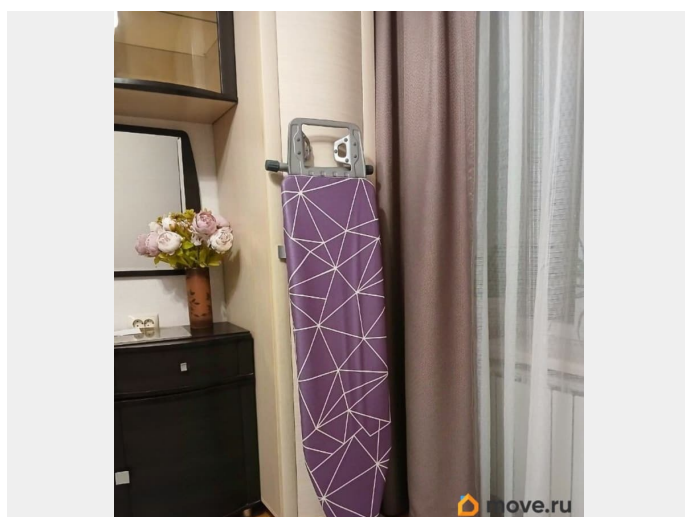
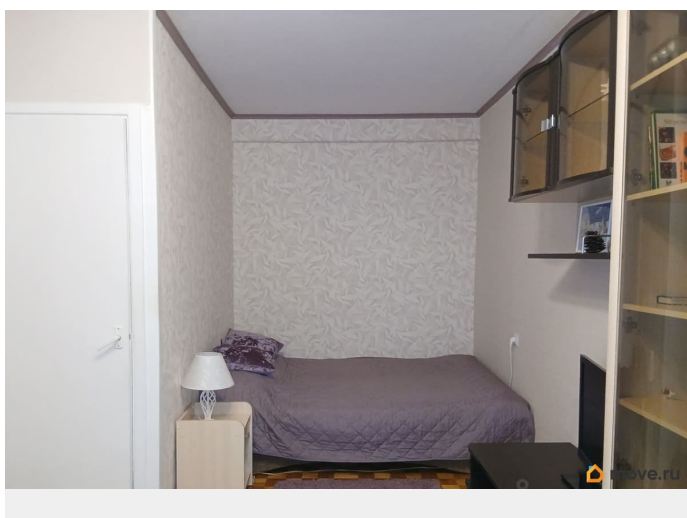
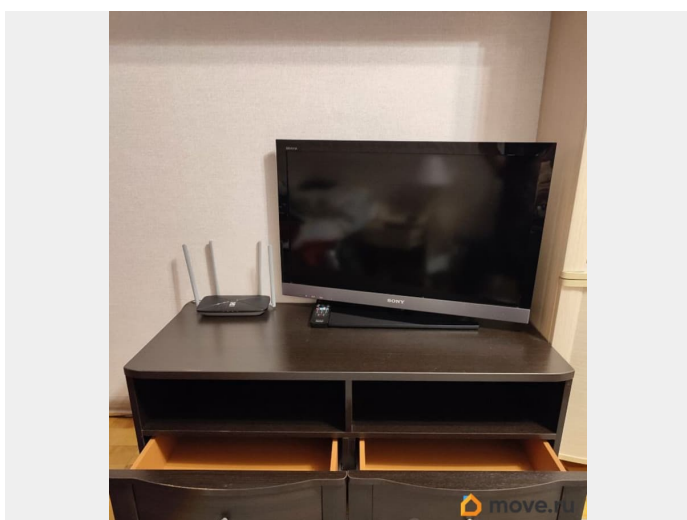
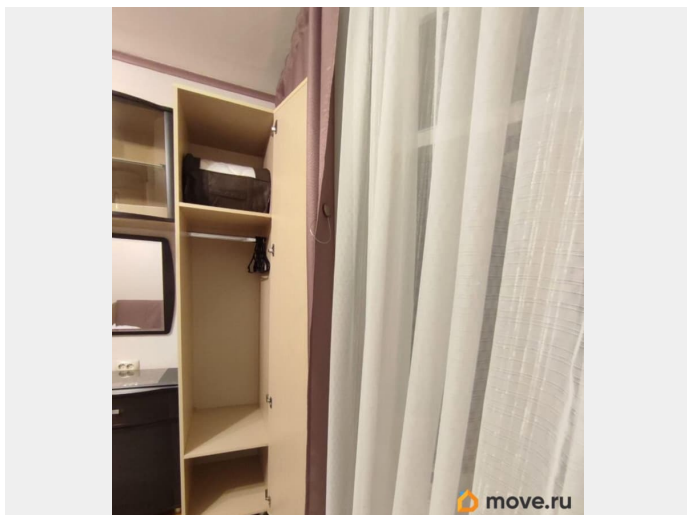
---

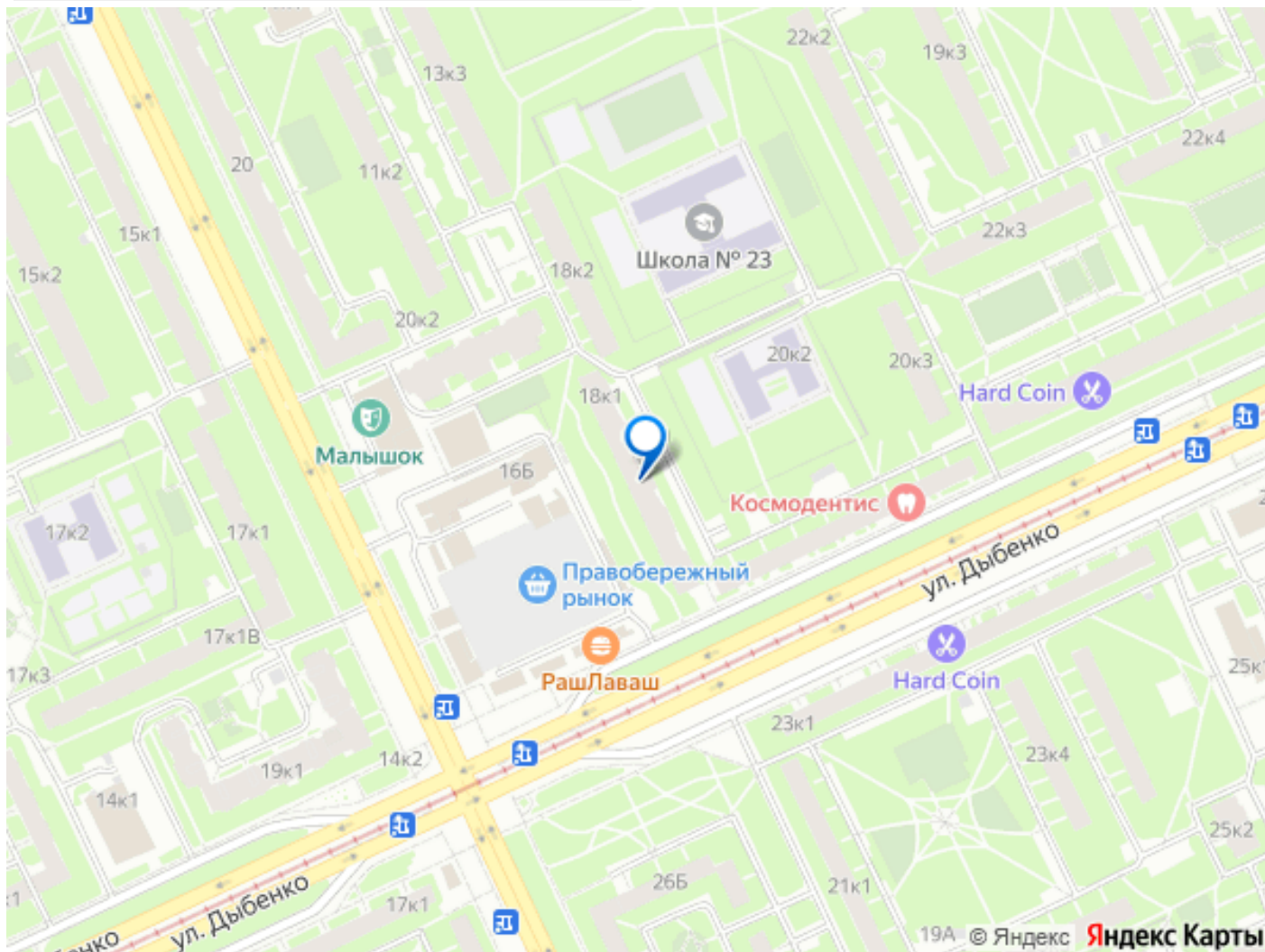
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро, всего 10 минут пешком. Общая площадь квартиры — 31 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, кухня — 8 кв. м, лоджия - 3 м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В районе развитая инфраструктура: поблизости расположены школы, магазины и другие объекты социальной инфраструктуры, что делает проживание здесь особенно комфортным. До станций метро Дыбенко всего 7-10 минут пешком. О квартире: Свежий косметический ремонт. Окна выходят во двор. Квартира сдается в отличном состоянии, с мебелью и всем необходимым для проживания: пылесос, посуда, газовая плита, стиральная машина, холодильник, утюг, гладильная доска. Лоджия застекленная стеклопакетом. Рядом много магазинов и правобережный рынок. Коммунальные платежи до 6 тысяч зимой и 3,5 тысяч летом. Срок аренды минимум от 1 месяца. Стоимость зависит от срока аренды. Если 1 месяц, то - 50тыс + кв.пл., от 2х до 3х месяцев - по 45 тыс+кв.пл, от 4х и более - по 33тыс + кв.пл. Квартира сдается для девушки (или семейной паре) от 30 лет.

Рассматриваются порядочные люди без вредных привычек, любящие чистоту и порядок.





Move.ru - вся недвижимость России