

Создано: 10.02.2023 в 19:14

Обновлено: 19.01.2026 в 20:06

<https://spb.move.ru/objects/9288119699>

Агент

**79818106645**

Санкт-Петербург, улица Бутлерова, 40

**46 490 ₽**

Санкт-Петербург, улица Бутлерова, 40

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)



**Квартира**

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

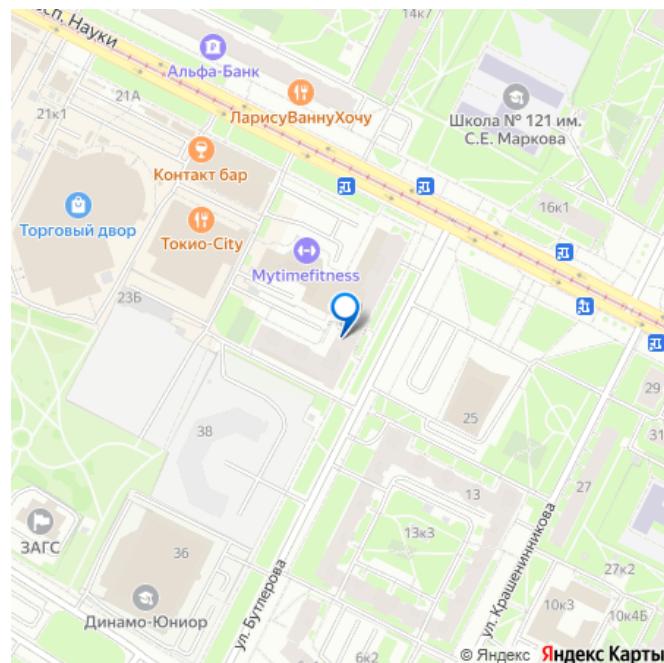
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

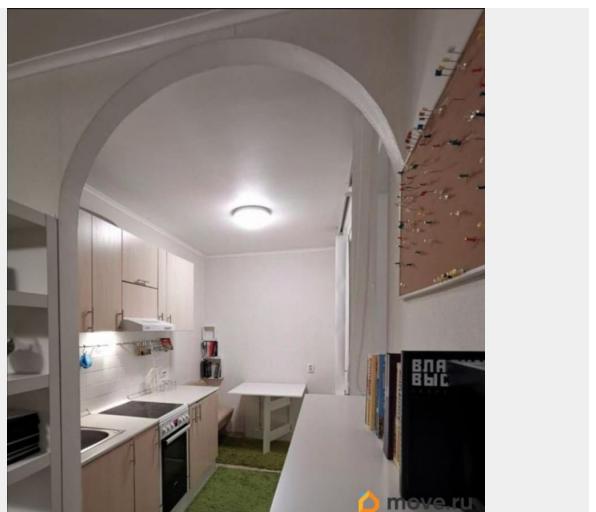
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

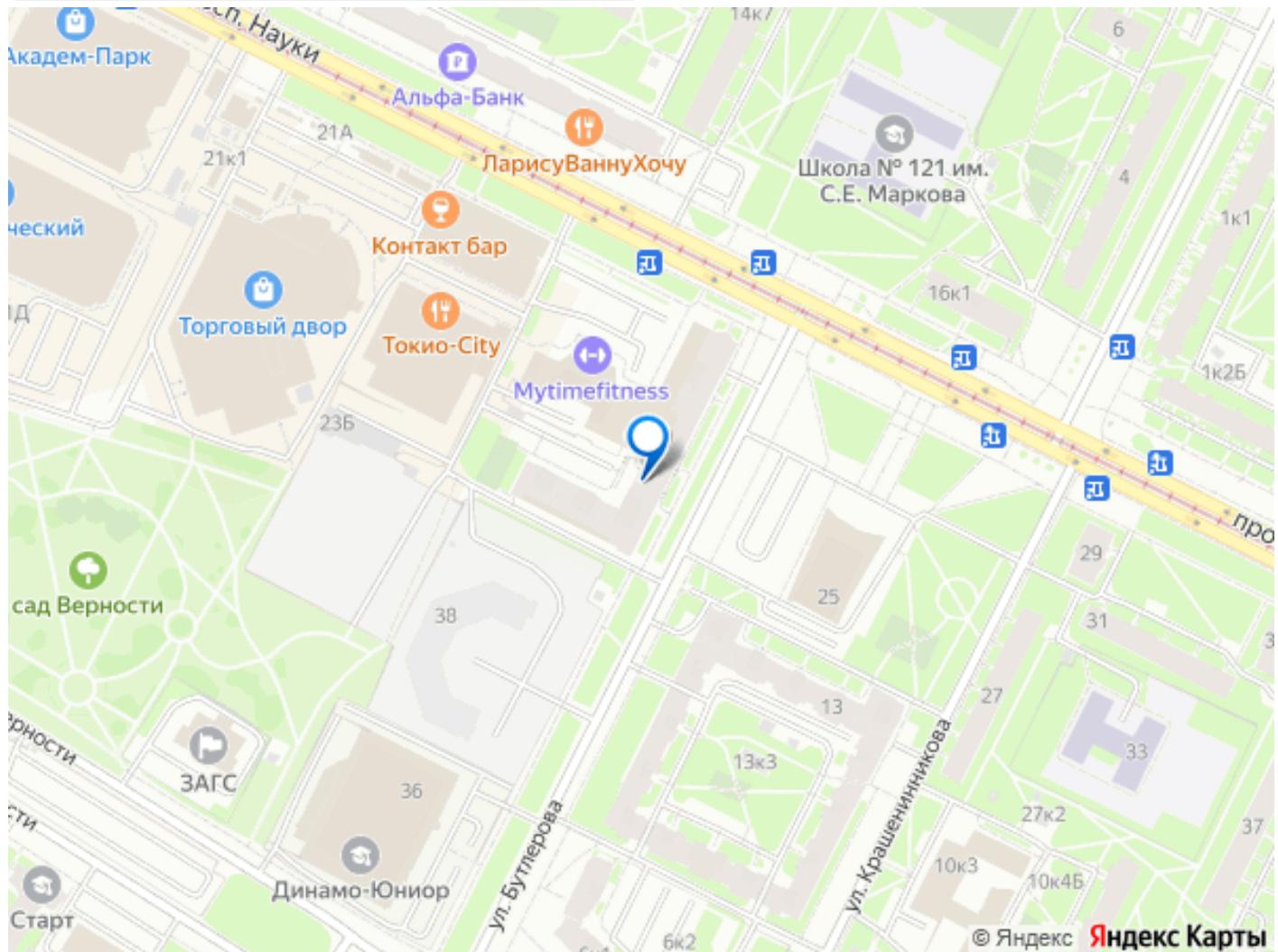
Обратите внимание - на YouTube панорама 360 всех помещений в квартире и парадной, вы можете все детально рассмотреть, поставив видео на паузу. Если вы видете объявление - оно актуально. ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА НЕТ АГЕНТСКОЙ КОМИССИИ! Выполнена шумоизоляция - не слышно соседей. Сдам на длительный срок великолепную квартиру в 500 м от метро Академическая. Квартира расположена в ЖК бизнес-класса «Академия». Просторная парадная, скоростные бесшумные лифты Schindler, видеонаблюдение, консьерж. Подземный паркинг (платный), бесплатные и платные парковки у дома. Рядом 2 парка: Сосновка и Пискаревский. В шаговой доступности торговые комплексы, магазины, крытый каток, школы, детские сады. 18 этаж, панорамные виды: Лахта-центр, парки, стадион Санкт-Петербург, закаты и фейерверки. Особенность квартиры: 4 окна при небольшой площади - много света и панорамные виды. Продуманная планировка - каждый квадратный метр был использован с

умом. Комната 17 м2 и кухня 7м2 образуют  
единое функциональное пространство.  
Телевизор с поддержкой Blue-ray, плита  
Gorenje, встраиваемый холодильник.  
Скоростной интернет, цифровое TV (HD  
каналы), акустическая система, караоке.  
Фотографии 100% соответствуют. Если вы  
видите объявление - оно актуально.  
Коммунальные платежи около 2000 +  
счётчики





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России