

🕒 Создано: 24.01.2026 в 15:34

Обновлено: 24.02.2026 в 05:59

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
73**

39 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 73

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

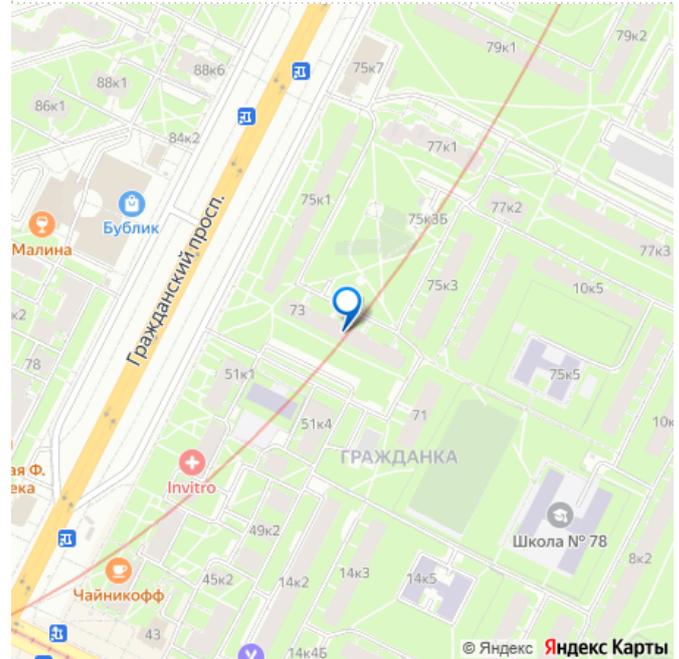
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



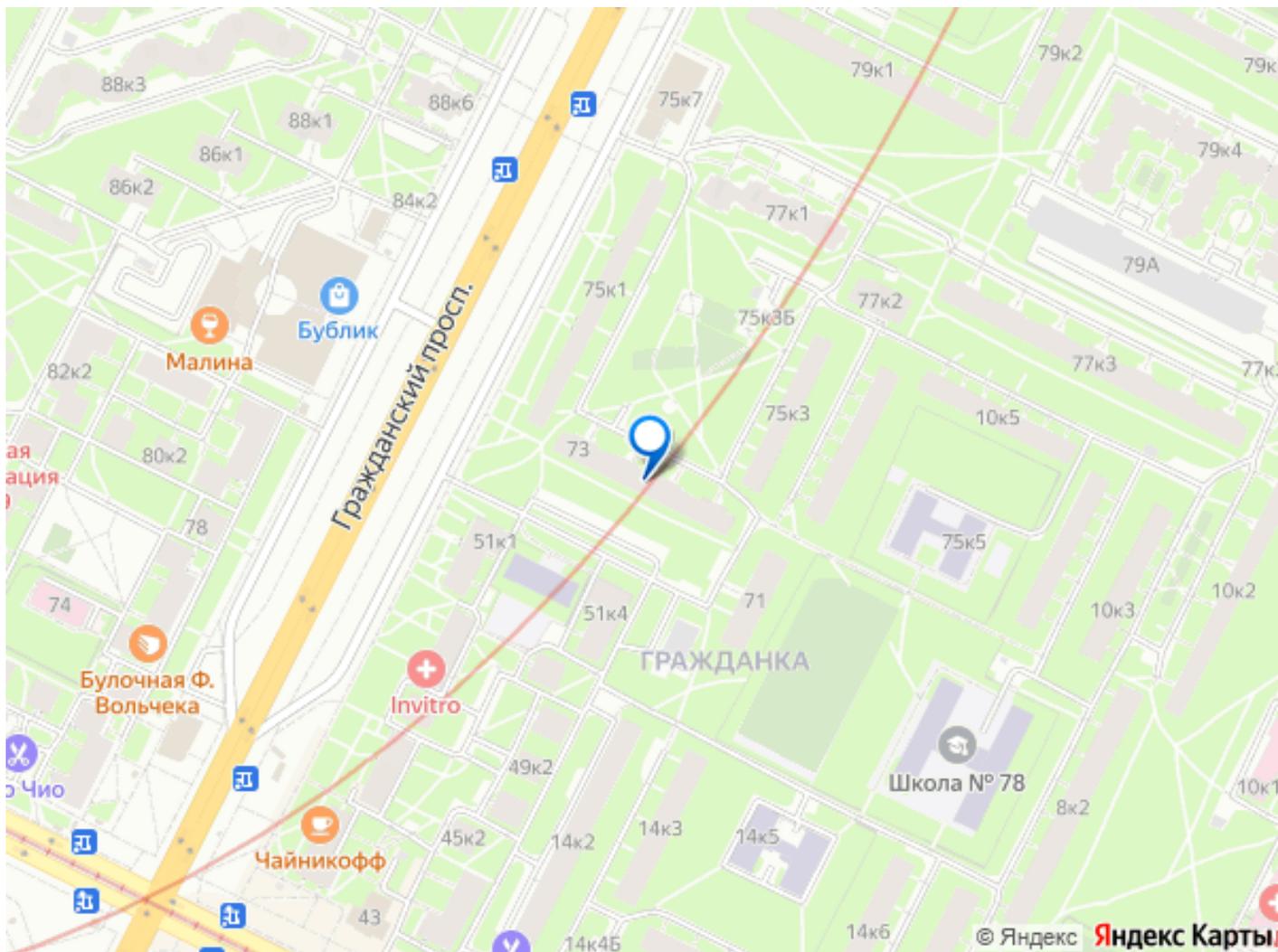
Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира у м. Академическая — для спокойной жизни. 5 минут до метро пешком. Эта квартира — про уют, безопасность, и комфорт. Тихий дом, доброжелательные соседи, уют без показного евро, удобная планировка, где всё на своём месте. После рабочего дня сюда хочется возвращаться. О районе: Расположение: одно из самых удобных в северной части города — до метро Академическая всего 5 минут пешком. Рядом всё для жизни: супермаркеты, кафе, аптеки, парк Политеха и зелёные дворы. До Технического университета им. Петра Великого — всего одна остановка, до центра — 2025 минут без пересадок. О квартире: Косметический ремонт, 4 этаж из 9. Кухня — 9 м?, комната — 13 м?. Есть всё необходимое: холодильник, стиральная машина, микроволновка, плита, интернет. Балкона нет. Условия: Аренда — 32 000 ? + коммунальные платежи, залог — 1 месяц (можно разбить на 2 части). Сдаётся только на длительный срок — стабильность для обеих сторон. Без комиссии — я собственник, не агентство. Важно: Только для аккуратных людей без вредных привычек. Без животных и детей. Звонить с 11:00 до 20:00, только звонки. Пока объявление активно — квартира свободна. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России