

Создано: 01.11.2022 в 13:48

Обновлено: 26.01.2026 в 17:48

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

**47 500 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

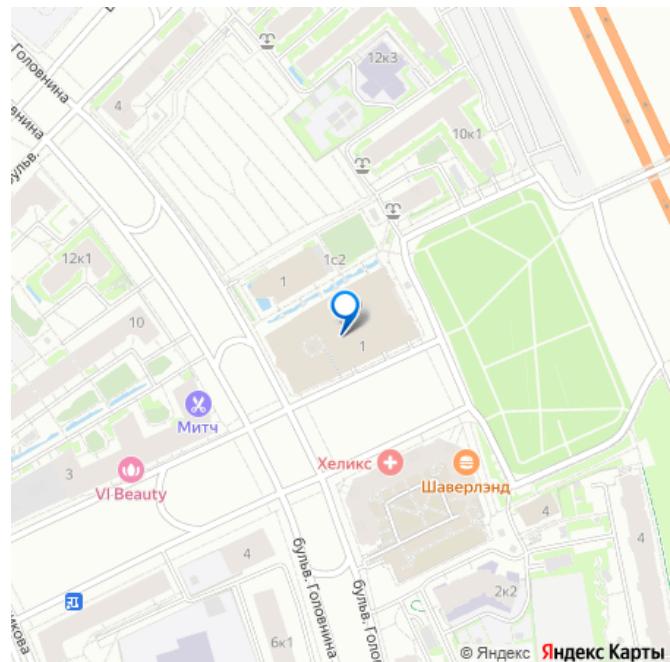
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288365850>

Собственник

**79818836808, 7981893  
6841**

для заметок

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаются дизайнерские апартаменты без комиссии от собственника в аренду после ремонта на срок от 6 месяцев.

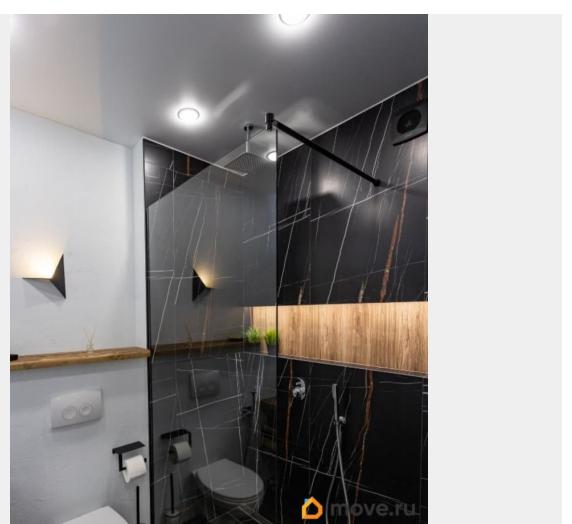
Однокомнатная студия для одного или пары с панорамными окнами, видовыми лифтами и потрясающим видом на город. Все продумано для комфортного проживания. 1. Кухня-гостиная. Кухня в которой можно быстро приготовить обед или ужин, общаясь с друзьями, сидящими на диване в зоне гостиной или за барной стойкой. Кухня полностью оборудована: микроволновая печь, индукционная плита, холодильник, чайник.

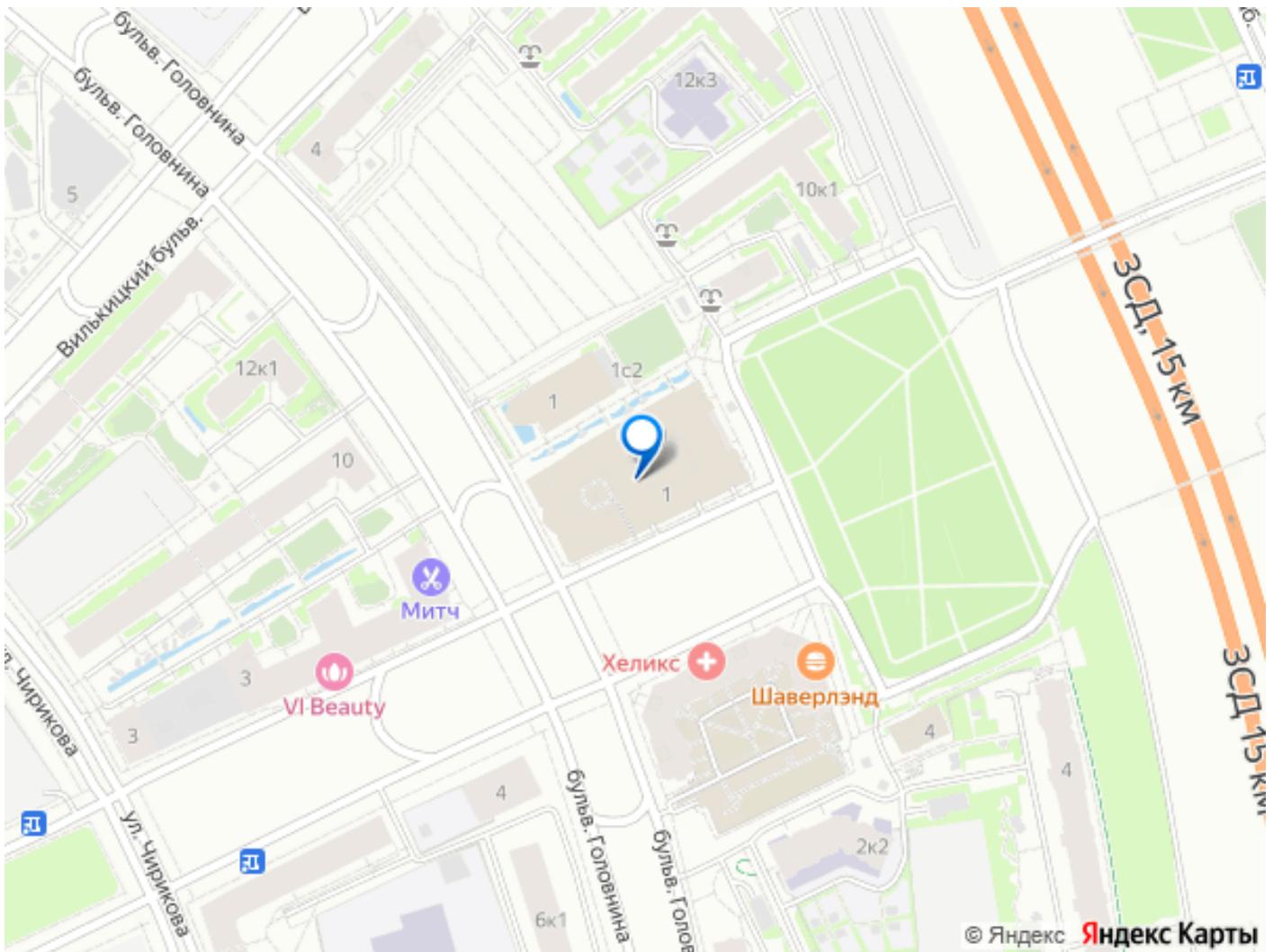
На удобном диване для отдыха можно почитать любимую книгу или помедитировать. Оборудовано рабочее место. 2. Спальня. Удобная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом 160x200, и различными подсветками для чтения, которые управляются прямо с кровати. Комод для хранения личных вещей. 3. Ванная.

Современный дизайн и удобство использования. Большое зеркало и раковина-чаша на деревянной столешнице. Ванная комната выложена крупноформатным керамогранитом Black Saint Laurent.

Просторная душевая, в которую можно поместиться даже вдвоем)). Пол душевой без подиума, душ тропический и ручной. 4. Прихожая. В прихожей гардеробная во всю стену, где сможет разместиться верхняя одежда, белье и чемоданы. 5. Лоджия. Из

панорамных окон просторной лоджии  
открывается вид на весь город и площадь  
гостиницы Прибалтийская. На лоджии  
установлено подвесное кресло. О доме.  
Здание выполнено в форме морского  
лайнера. В доме 12 лифтов, из них два  
панорамных. На любом из них можно  
подняться в любую квартиру. На главном  
входе стойка ресепшен. В здании ЖК есть  
кафе-кулинария, салоны красоты. Парковка.  
Для гостей с личным автомобилем рядом с  
ЖК бесплатная парковка размером с  
футбольное поле. Места есть всегда. Для  
владельцев особых автомобилей есть  
закрытый паркинг за отдельную плату  
(помесчная аренда через УК).  
Инфраструктура. Берег финского залива в  
шаговой доступности. В соседних домах  
магазины, кофейни, пекарни, кафе и  
панорамный ресторан в пентхаусе. Работает  
несколько сервисов по доставке еды. Рядом с  
домом несколько дворов, закрытых для  
машин. Во дворах большие детский  
площадки с тарзанками, веревочными  
лесенками и горками. Для любителей спорта  
баскетбольные и футбольные площадки,  
несколько зон с силовыми тренажерами.  
Безопасность. Вся территория дома и  
квартала под камерами видеонаблюдения.  
Все дворы закрыты для машин и  
посторонних. Квартал новый и не дешевый,  
поэтому среди жителей нет маргиналов и  
мигрантов. Условия. Аренда от собственника,  
комиссии нет. Предоплата за первый месяц и  
залог. Коммунальные платежи 3000-5000р.  
(включая воду и электричество)





Move.ru - вся недвижимость России