

Создано: 25.12.2025 в 18:49

Обновлено: 27.12.2025 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9287682239>

Анастасия Баллод, Петербургъ

Недвижимость

79119182597

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к2

40 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

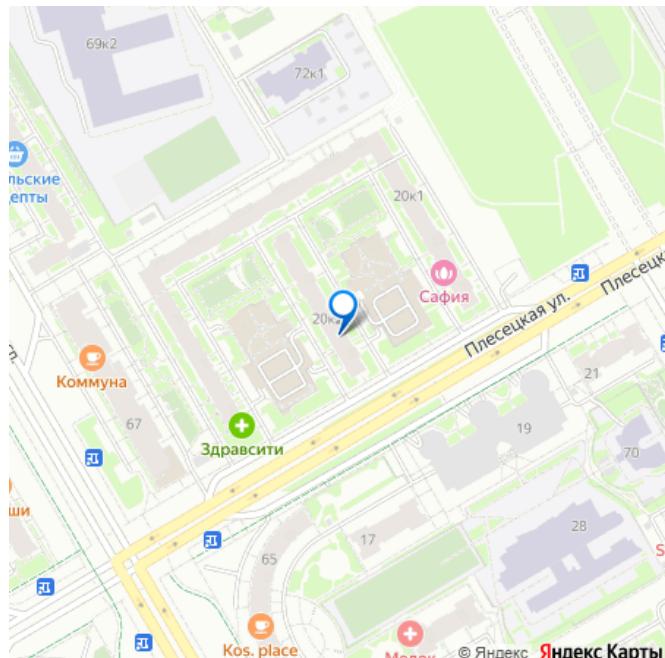
10 м²

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

25/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся в аренду на длительный срок уютная 1к.кв. 32,3 кв.м. (+лоджия 5,4 кв.м.) в современном жилом комплексе Чистое Небо (Приморский р-н Санкт-Петербурга).

Квартира расположена на последнем этаже, тёплая и светлая, окна выходят во двор на Восток (утреннее солнце). Рациональная планировка: просторная комната 15,6 кв.м., кухня 10 кв.м со встроенной кухонной мебелью и техникой, санузел совмещенный 3,1 кв.м. и прихожая 3,5 кв.м. с

оборудованной нишой для хранения вещей. В пешей доступности 4 детских сада, школа, также имеется взрослая поликлиника, а детская - в 700 метрах (7-10 минут пешком).

Рядом с домом Шуваловский карьер с песчаным пляжем и Шуваловский лес. В пешей доступности Юнтоловский заказник.

Во дворе в 2-х минутах ходьбы находится школа, сады, через дорогу — многоуровневый паркинг. Рядом Лента, Лемана Про, кафе, рестораны, банки, аптеки — всё, что необходимо для комфортной жизни. До ст.метро Комендантский проспект 15 мин. на

автобусе по выделенной линии, 25 мин. до ст. м. Пионерская, удобный и быстрый выезд на КАД и ЗСД. Соседи - спокойные и приятные люди. В качестве арендаторов хотим видеть пару (семью), возможно с ребенком, арендатора с животными рассмотрим при увеличении депозита на 50%. +КУ по квитанциям. Обеспечительный платёж 40 тыс.руб., при необходимости разбивается на 2 месяца. Звоните с 10:00 до 21:00, покажу в удобное для Вас время! Комиссия 30%

