

Создано: 14.01.2026 в 11:50

Обновлено: 21.01.2026 в 18:07

**Санкт-Петербург, улица Синдинская, 14**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Синдинская, 14

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.79 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9287993311>

**Собственник**

**79119383201,7981785  
2935**

для заметок



Вид из окна

во двор

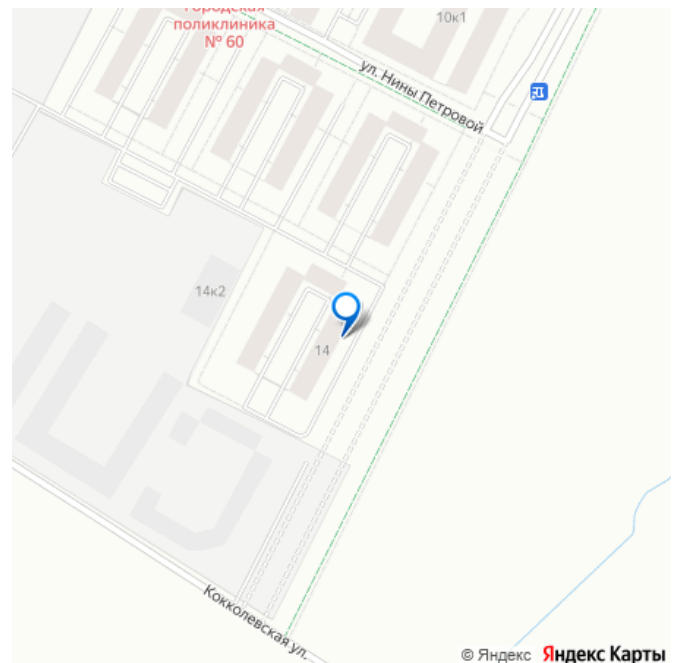
Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира на 4 этаже ЖК «Югтаун» квартал Австралия. Квартира сдаётся на срок от 6 месяцев. Жилой комплекс Югтаун уютный и безопасный, малоэтажные дома, двор закрыт от машин, территория находится под круглосуточным наблюдением. Год постройки дома - 2025. В квартире выполнен свежий евро ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. Вся мебель и техника новая. Просторная кухня оборудована необходимой техникой: - холодильник - микроволновая печь -электроплита с духовкой -электрочайник Кроме того, на кухне стоит большой овальный стол, 4 мягких стула , посуда и столовые приборы. В комнате установлены : -шкаф и комод для хранения вещей. - комфортная кровать 160200 с подъёмным механизмом, ортопедическим матрасом, 2 подушки и одеяло - блекаут шторы Санузел совмещенный, оснащен современной сантехникой и стиральной машиной. Из окон открывается приятный вид на двор с детской площадкой и спортивными зонами. В подъезде есть грузовой лифт, что обеспечивает удобство перемещения. Открытая парковка рядом с домом, что удобно для владельцев автомобилей. Рядом с домом, в шаговой доступности расположены магазины - Дикси, Магнит, Красное и Белое,



Улыбка радуги. Пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптечные пункты. В соседнем доме функционирует Соседский центр, где проводят различные мастер классы, занятия для детей, спортивные тренировки для взрослых. Просим обратить внимание: - курение в квартире запрещено, -проживание с детьми запрещено -проживание с животными запрещено Минимальный срок аренды 6 месяцев. Меньше сроки не рассматриваются. Арендная плата 37 000 рублей в месяц + коммунальные услуги оплачиваются отдельно. В первый месяц оплачивается залог в размере 100% от арендной платы.

