

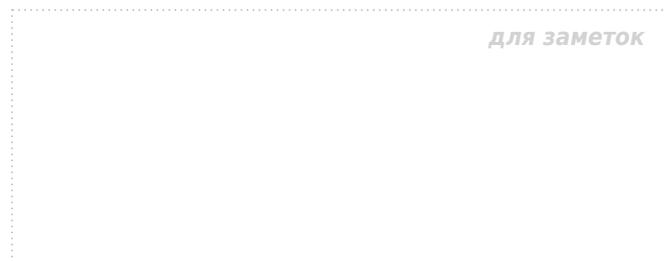
Создано: 01.12.2025 в 13:29

Обновлено: 21.01.2026 в 14:03

<https://spb.move.ru/objects/9287008505>

Наталия Черепкова, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**



**Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 55к1**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

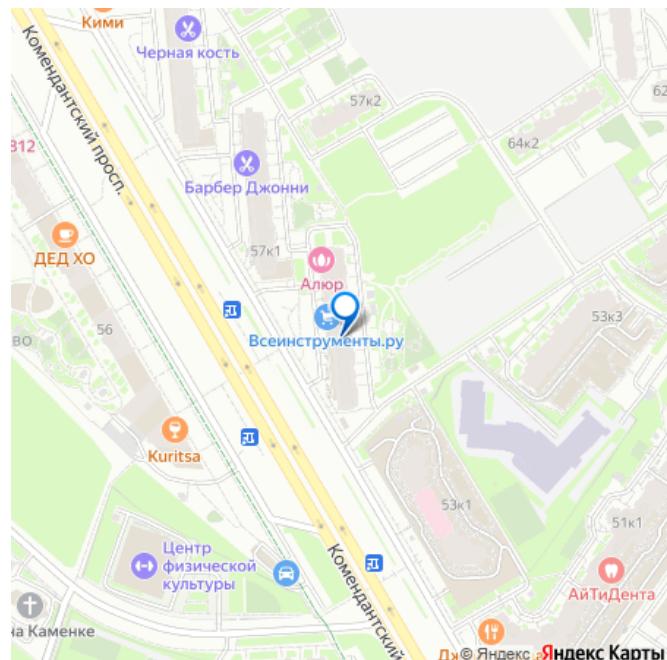
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2019 г.**

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Номер объявления: 20672 - назовите его  
оператору. Сдается на длительный срок  
стильная квартира с евроремонтом в ЖК  
«Yoga». Светлая и уютная за счёт грамотной  
планировки и панорамных окон.

Застеклённая лоджия, окна выходят во двор,  
юго-восточная сторона. Выполнен  
качественный евроремонт. Полностью  
меблирована и оснащена всей необходимой  
бытовой техникой. Предусмотрен бойлер на  
случаи отключения горячей воды. ЖК  
расположен в развитом районе с полной  
инфраструктурой для комфортной жизни:  
детские сады, школы, фитнес-центры,  
супермаркеты— всё в шаговой доступности.  
Поблизости с домом находятся зелёные зоны  
для прогулок и отдыха: Изотовский сквер и  
Юнтовский лесопарк. До станции метро  
«Комендантский проспект» 15 минут на  
общественном транспорте, остановка - через  
дорогу. Быстрый выезд на ЗСД позволяет

легко добраться в любую часть города. Возле дома оборудована удобная парковочная зона.

Идеальный вариант для 1-2 человек. В приоритете ответственные, аккуратные, некурящие арендаторы. Возможность проживания с домашними питомцами (только собаки) согласовывается индивидуально.

Условия: заключаем договор, предоплата за месяц 42 000 руб., комиссия агентства 21 000 руб., страховой депозит 42 000 руб.

Электричество, вода, интернет, капитальный ремонт, коммунальные платежи (ок.3000 руб. в месяц) - оплачиваются дополнительно.

Квартира свободна и готова к заселению.



