

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:29

Обновлено: 21.01.2026 в 14:03

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 55к1**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

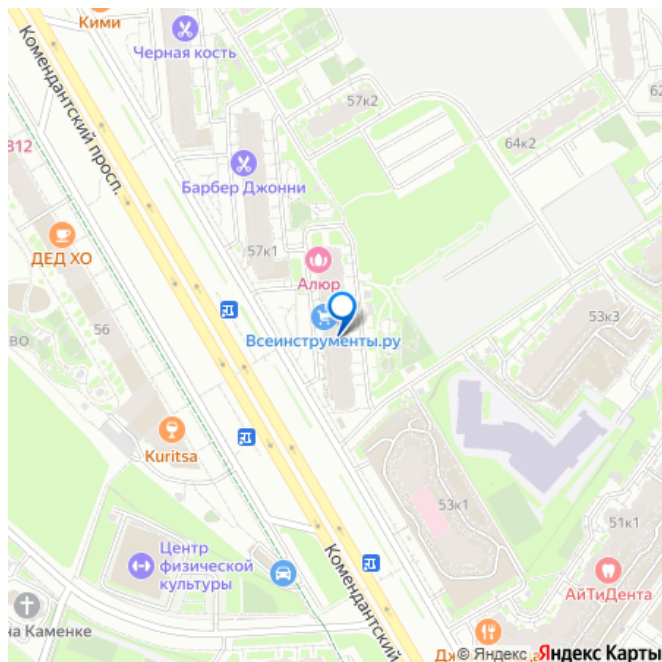
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287008505>

**Наталия Черепкова, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Номер объявления: 20672 - назовите его оператору. Сдается на длительный срок стильная квартира с евроремонтом в ЖК «Yoga». Светлая и уютная за счёт грамотной планировки и панорамных окон. Застеклённая лоджия, окна выходят во двор, юго-восточная сторона. Выполнен качественный евроремонт. Полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой. Предусмотрен бойлер на случай отключения горячей воды. ЖК расположен в развитом районе с полной инфраструктурой для комфортной жизни: детские сады, школы, фитнес-центры, супермаркеты— всё в шаговой доступности. Поблизости с домом находятся зелёные зоны для прогулок и отдыха: Изотовский сквер и Юнтоловский лесопарк. До станции метро «Комендантский проспект» 15 минут на общественном транспорте, остановка - через дорогу. Быстрый выезд на ЗСД позволяет

легко добраться в любую часть города. Возле дома оборудована удобная парковочная зона. Идеальный вариант для 1-2 человек. В приоритете ответственные, аккуратные, некурящие арендаторы. Возможность проживания с домашними питомцами (только собаки) согласовывается индивидуально. Условия: заключаем договор, предоплата за месяц 42 000 руб., комиссия агентства 21 000 руб., страховой депозит 42 000 руб. Электричество, вода, интернет, капитальный ремонт, коммунальные платежи (ок.3000 руб. в месяц) - оплачиваются дополнительно. Квартира свободна и готова к заселению.





