

Создано: 11.12.2025 в 21:50

Обновлено: 13.12.2025 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9287369058>

Собственник

**79819397147**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 27К2

**48 500 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 27К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

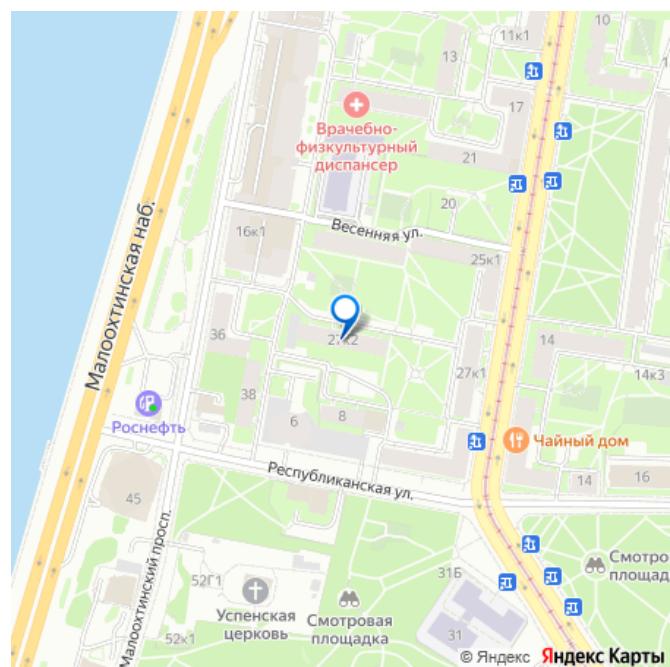
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка



## Описание

Невероятно светлая, особенно для Петербурга, квартира два окна+балкон в основной комнате! Необычная интересная

планировка: кровать в нише, встроенный шкаф/кладовка, высокие потолки.

Качественный стильный ремонт для себя: новая техника и сантехника, зеркало с подсветкой и антизапотеванием, тропический душ, винтажный наборный паркет. Кирпичный дом 1962 года постройки соседей не слышно вообще, квартира теплая. Честные 5 минут до метро, две станции до центра города. Выход к Неве через двор, недалеко историческое место разрушенная шведская крепость Ниеншанц. Рядом ПВЗ (Озон, Вайлдберис, СДЭК, Яндекс Маркет, Ламода); множество кофеен и кафе (Surf Coffee, Дринкит), магазины (Дикси, Вкусвилл). Также недалеко ТЦ Охта Молл, спортзал Fitstation, Подружка. Без посредников, адекватный собственник, можно с животными или детьми! Залог можно разбить на две части.

