

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:50

Обновлено: 13.12.2025 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9287369058>

**Собственник**

**79819397147**

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 27К2**

**48 500 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 27К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

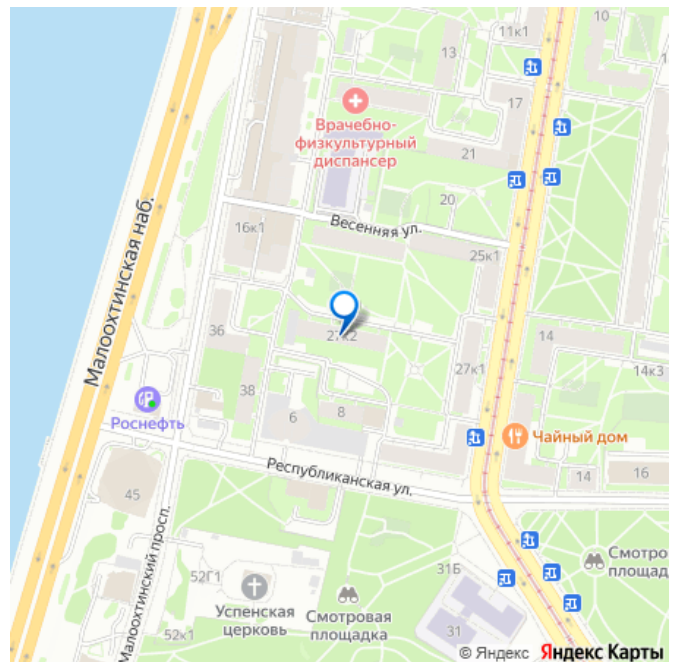
балкон

парковка

## Описание

Невероятно светлая, особенно для  
Петербурга, квартира два окна+балкон в  
основной комнате! Необычная интересная

для заметок



планировка: кровать в нише, встроенный шкаф/кладовка, высокие потолки.

Качественный стильный ремонт для себя:

новая техника и сантехника, зеркало с подсветкой и антизапотеванием,

тропический душ, винтажный наборный

паркет. Кирпичный дом 1962 года постройки

соседей не слышно вообще, квартира теплая.

Честные 5 минут до метро, две станции до

центра города. Выход к Неве через двор,

недалеко историческое место разрушенная

шведская крепость Ниеншанц. Рядом ПВЗ

(Озон, Вайлдберис, СДЭК, Яндекс Маркет,

Ламода); множество кофеен и кафе (Surf

Coffee, Дринкит), магазины (Дикси,

Вкусвилл). Также недалеко ТЦ Охта Молл,

спортзал Fitstation, Подружка. Без

посредников, адекватный собственник,

можно с животными или детьми! Залог

можно разбить на две части.

