

Создано: 17.12.2025 в 14:37

Обновлено: 16.01.2026 в 12:02

<https://spb.move.ru/objects/9287489620>

Собственник

**79118146488**



Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**85 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

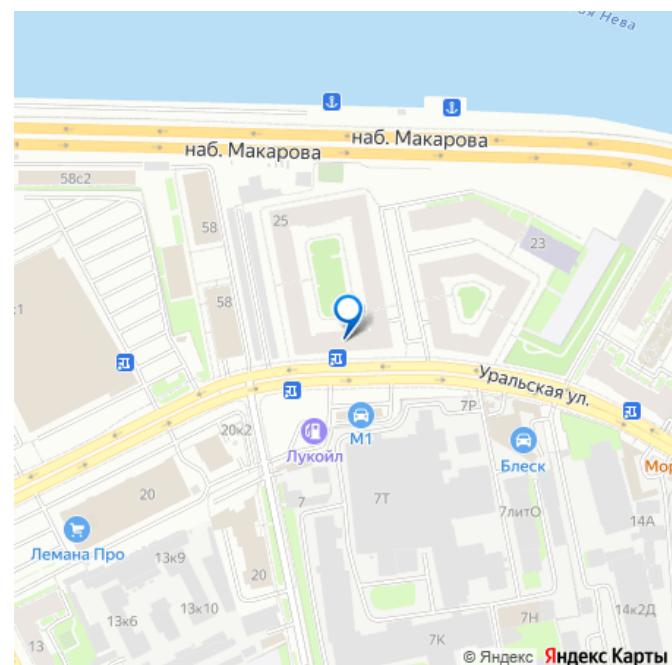
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Здравствуйте! Данная уютная квартира расположенная на 12 этаже и имеет высоту потолков 3 метра! С окон этой шикарной квартиры раскрывается вся красота ЖК Amber Club. Квартира предназначена для долгосрочной аренды. Эта замечательная квартира максимально продумана и удобна в использовании находящаяся в одном из центральных районов Санкт-Петербурга на Васильевском острове. Квартира, в которой с максимальным комфортом разместились все жизненно важные зоны: Полноценная двуспальная кровать шириной 180 см и длинной 200 см с подъемным механизмом и вместительной нишей для хранения вещей. Огромный вместительный шкаф с полноценной системой хранения. Письменный стол, который можно использовать как рабочее место либо туалетный столик для прекрасных дам. Большая обеденная зона с максимально комфортными креслами для приятных завтраков и романтических ужинов. Изюминка квартиры - очень функциональная, умно организованная кухня со встроенным

холодильником, посудомоечной машиной и всем необходимым для комфортного приготовления вкуснейшей еды. Отдельной зоной и роскошью жизни в городе является балкон, на котором можно, дыша свежим воздухом наблюдать как во дворе играют ребяташки, а так же работать или отдыхать.

В квартире установлена вся новейшая бытовая техника, 2 телевизора с встроенными VPN, доступны к просмотру все сервисы, кастрюли, сковородки, кухонные приборы в наличии. Так же в квартире есть сушильная доска, гладильная доска, утюг. Из ЖК Amber Club есть выход на набережную Малой Невы, где можно проводить утренние пробежки и любоваться великолепной Невой.

Удобная транспортная доступность - рядом заезд на скоростную транспортную магистраль (ЗСД), благодаря чему можно быстро доехать в любой район Санкт-Петербурга. Удобно добираться до исторической части города и выехать в пригороды (Пушкин, Павловск, Петергоф). В данной квартире могут проживать как один, два человека, так и небольшая семья.

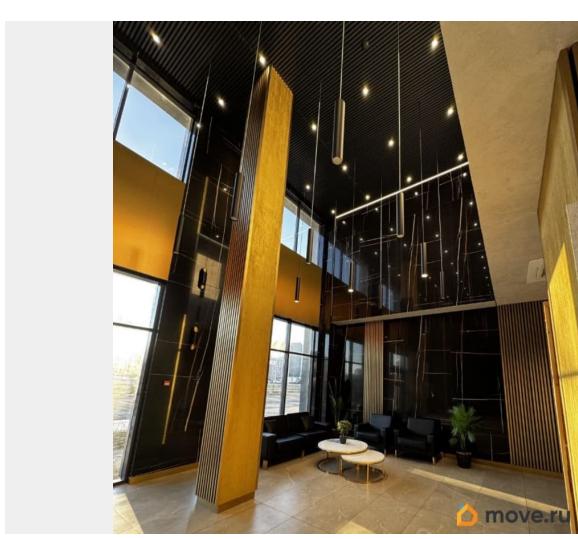
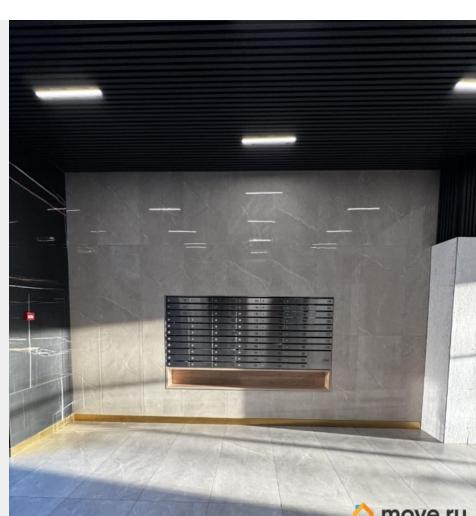
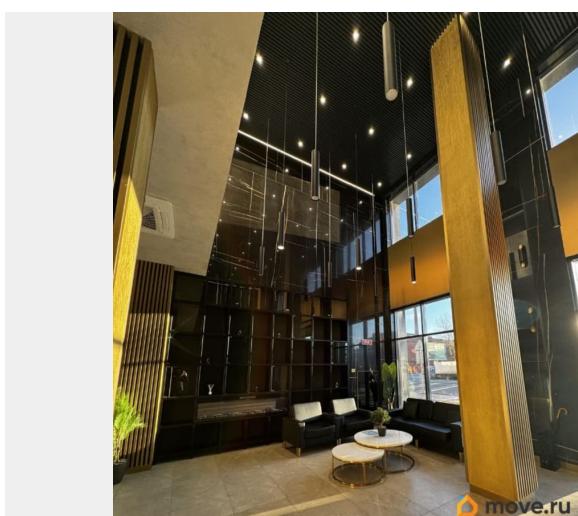
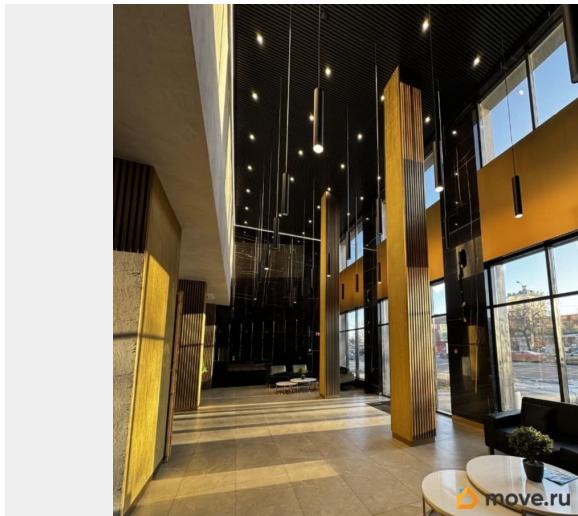
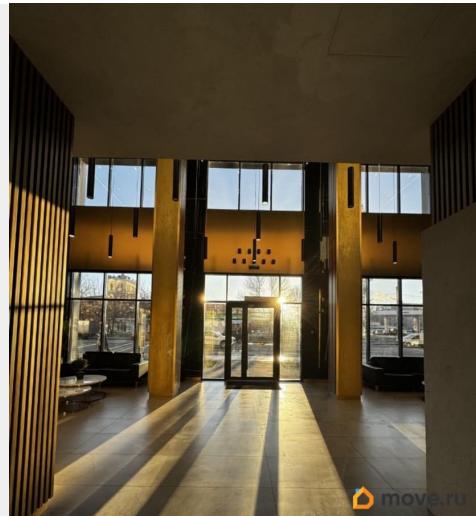
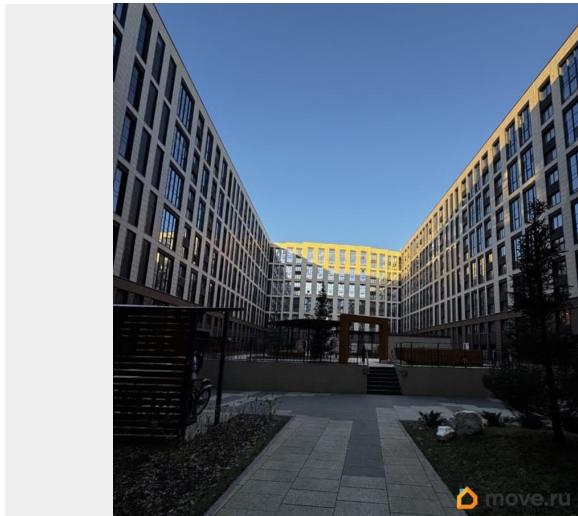
Квартира оборудована, датчиками протечки воды, датчиками задымления, датчиками проникновения. ВАЖНО: В квартире запрещено курить, устраивать шумные вечеринки и проживать с домашними животными. В пешей доступности:

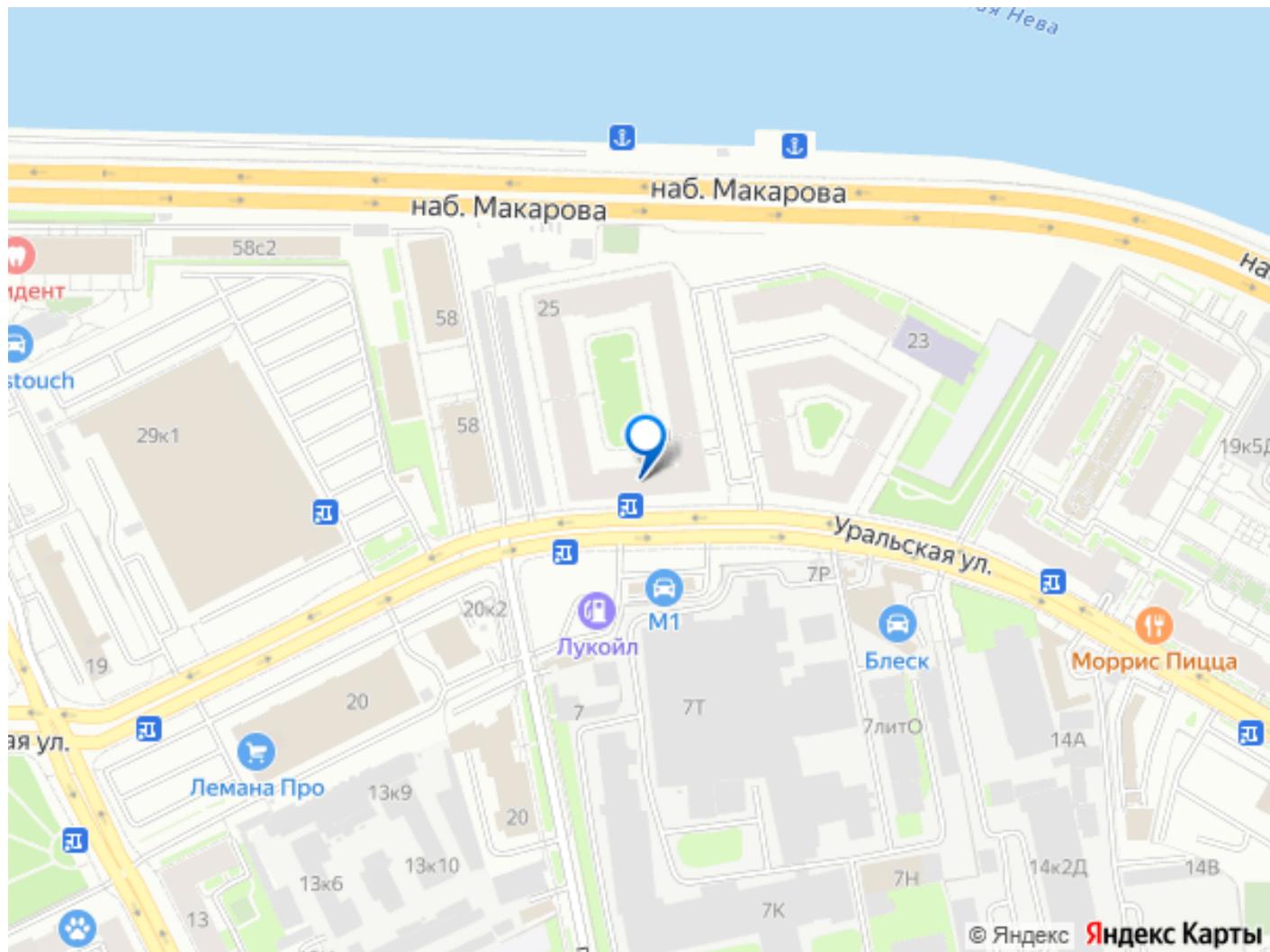
МАГАЗИНЫ: Магнит, Лента, Леруа - 5 мин

МЕТРО: Приморская - 15 мин,

Василеостровская - 20 мин, Спортивная - 24 мин

Остановка общественного транспорта - 1 мин





Move.ru - вся недвижимость России