

Создано: 21.12.2025 в 22:14

Обновлено: 25.01.2026 в 23:19

<https://spb.move.ru/objects/9287592452>

Собственник

**79111934167**

**Санкт-Петербург, Мартыновская улица,  
14к1**

**39 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мартыновская улица, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мартыновская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/15

## Детали объекта

Тип сделки

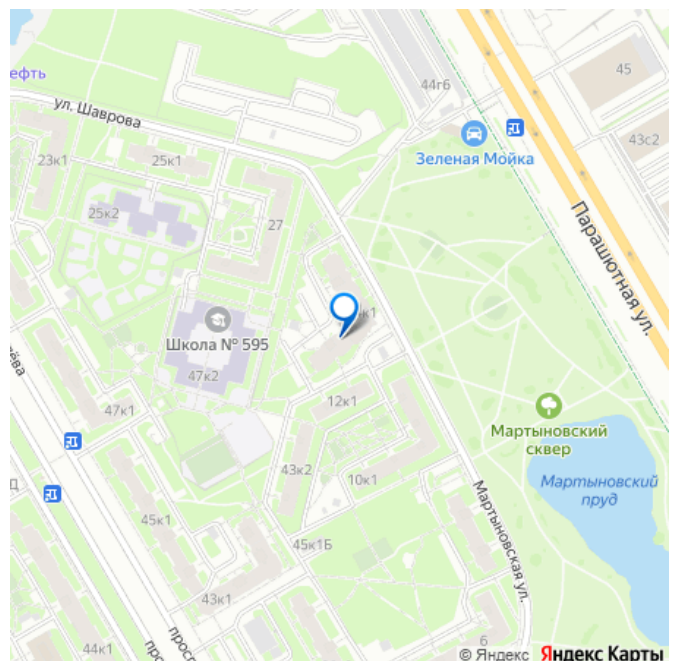
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Первая сдача! Свежий ремонт, никто не жил  
Сдаётся уютная и светлая 1-к квартира в  
Приморском районе. Идеальный вариант для  
тех, кто ценит чистоту, новый интерьер и  
прямой контакт с собственником без  
комиссии. О квартире: • Состояние: Только  
что завершён качественный евроремонт. Вы  
будете первыми жильцами! • Планировка:  
Общая площадь 32 м?. Уютная комната (19  
м?), функциональная кухня (9 м?) и  
застеклённый балкон. • Наполнение:  
Квартира полностью укомплектована  
мебелью и техникой. Есть всё для комфорта:  
новый холодильник, стиральная машина,  
современная сантехника и полноценная  
ванна. • Вид: Окна выходят на тихую  
Мартыновскую улицу (юго-западная сторона,  
много света). О доме и локации: • Дом:  
Качественный кирпичный дом 2008 года.  
Чистый подъезд, есть грузовой и  
пассажирский лифты, пандус. •  
Инфраструктура: В шаговой доступности  
супермаркеты, кафе, фитнес-клубы и  
клиники. • Транспорт: До метро  
Комендантский проспект — приятная  
прогулка или 710 минут на транспорте. У  
дома всегда есть место для парковки.

Условия: • Цена: 35000 руб. + КУ. • Залог:  
Обсуждаем индивидуально (можно разбить  
на 2 месяца). • Без комиссии: Вы экономите  
значительную сумму при заезде. • Кого  
ищем: Одного человека или пару. Без  
домашних животных и детей.

