

🕒 Создано: 28.12.2025 в 00:21

Обновлено: 28.12.2025 в 00:37

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 25**

**75 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

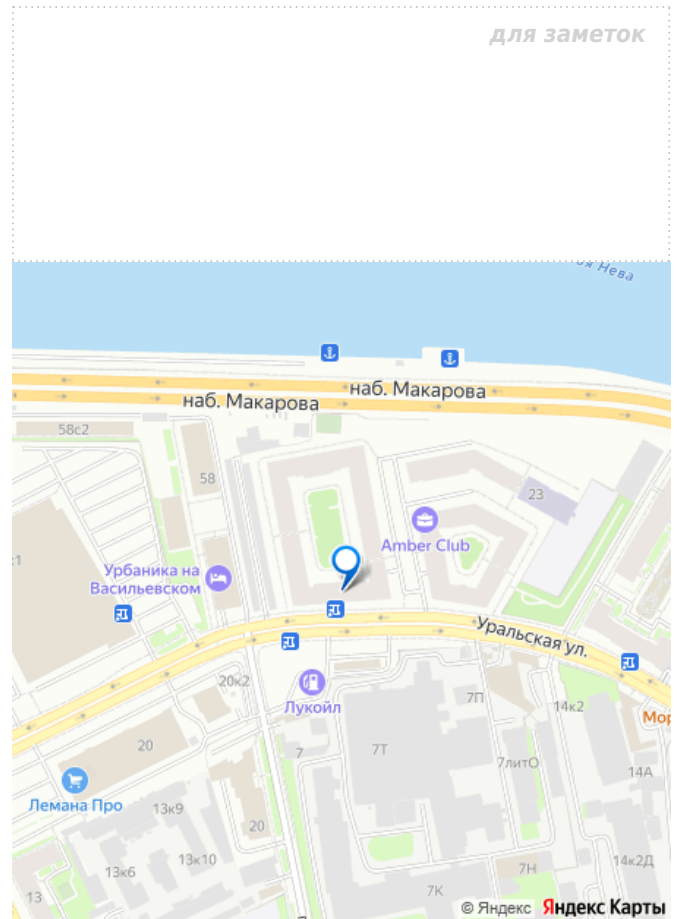
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



лифт, парковка

## Описание

Без комиссии! Впервые предлагается в долгосрочную аренду уютная евродвухкомнатная квартира на 3-м этаже 12-этажного дома комфорт класса Amber Club. Квартира выполнена в теплых тонах и обустроена для комфортного проживания. При входе установлен вместительный шкаф для верхней одежды, банкетка с местом хранения, полка ключница, настенная вешалка, зеркало. В спальне расположена кровать с подъемным механизмом и ортопедическим матрасом и вместительный шкаф. Кухня-гостиная создана для уютных вечеров. В зоне кухни установлен встроенный гарнитур с необходимой техникой. А так же круглый стол и 4 комфортных стула. В зоне гостиной раскладной диван для отдыха, тумба под ТВ. Кухня-гостиная оснащена сплит-системой. Балкон дополняют 2 кресла. В ванной комнате, установлена ванна и стеклянная шторка, комфортная раковина со столешницей, стиральная машина, унитаз, полотенцесушитель, теплые полы. ТЕХНИКА: Домофон с умным домом. Стиральная машина Телевизор LG с поворотным механизмом Сплит-система Встроенный холодильник Варочная панель на 4 конфорки Вытяжка Духовой шкаф Посудомоечная машина. Вай-фай роутер. Современные инженерные системы поддерживают комфортную температуру и обеспечивают тишину в доме. В районе развитая инфраструктура: гипермаркеты, пункты выдачи, магазины, медицинские центры, кофейни и т.д

Парковка и паркинг на территории комплекса. В пешей доступности находится остановка общественного транспорта ( 1 минута пешком). Вблизи находятся 2 метро: Василеостровская и Приморская. Выезд на ЗСД в 5 минутах на машине. Квартира готова принять своих первых жильцов уже сейчас. Данный вариант отлично подойдет тем, кто ищет исключительную атмосферу и современные удобства в престижном районе.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: \* На длительный срок \*  
Строго без животных \* Без комиссии \*  
Заключается договор \* Аренда 70 000 руб +  
к/у \* Залог 70 000 руб

