

Создано: 31.12.2025 в 11:09

Обновлено: 31.12.2025 в 10:06

<https://spb.move.ru/objects/9287766599>

Собственник

**79819866770**

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 3

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

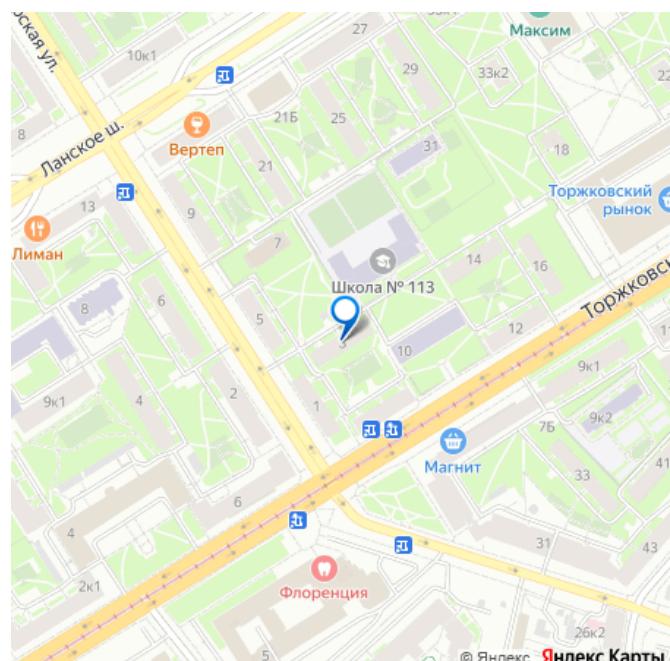


Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка

## Описание

Сдается с 5 января до конца апреля. 1-к квартира после косметического ремонта: Тихий двор, 4 этаж От собственника, без посредников, без комиссии После

капитального ремонта фасада дома.

Расположение Пешая доступность: 10 минут

— метро Черная речка 15 минут — место

дуэли Пушкина с Дантеом 25 минут —

Елагиноостровский дворец-музей, ЦКПиО

Метро: Черная речка; Невский проспект (10

минут) Транспорт: автобусная остановка у

дома Магазины: Пятерочка, Дикси, Магнит,

Улыбка радуги, Торжковский рынок Кафе и

рестораны: Вкусно — и точка, кофейни

Булочная Вольчека, Лавка Пекаря Стоимость

аренды 40000?/ мес + КУ, интернет (6000

-7000?) Залог: 40000? Условия Заключаем

договор Для 1-2 человек Без животных, для

граждан РФ Обстановка и удобства Дом: окна

на тихий зеленый двор, 4 этаж Отдельная

кухня: газовая плита, холодильник,

микроволновка, тостер, чайник Санузел:

ванная (не душевая кабина), стиральная

машина, совместный санузел Спальные

места: 1. Кровать 140200 см (подойдет для

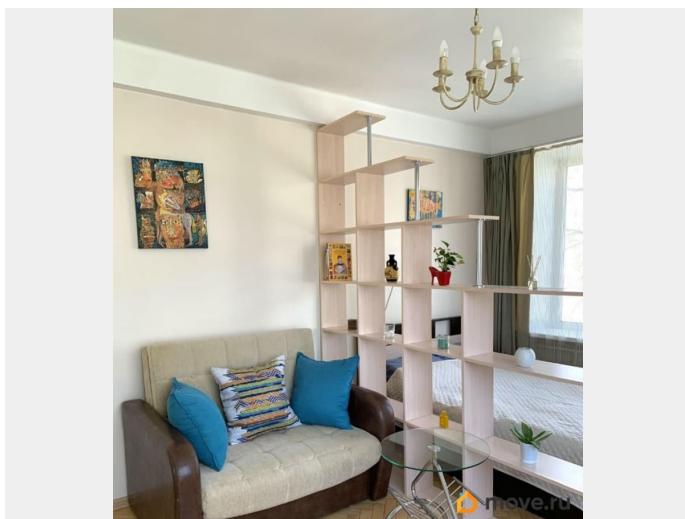
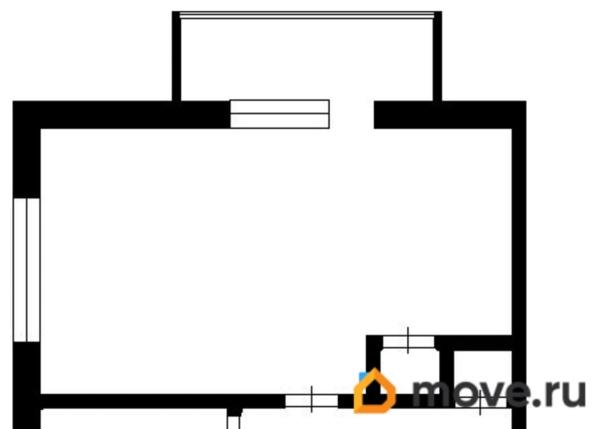
двоих)2. Раскладной диван: 100200 см

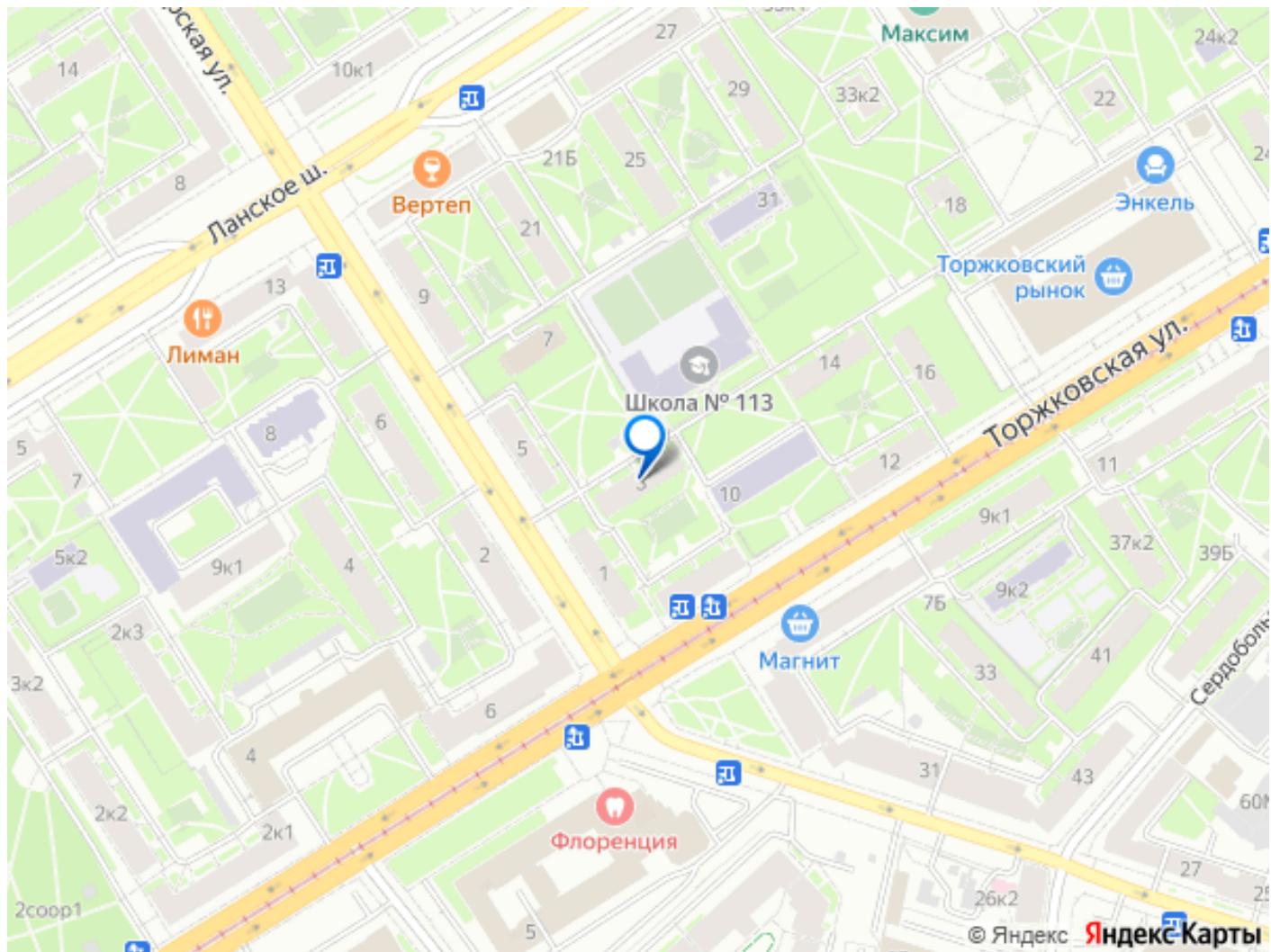
Техника: телевизор SMART-TV, Wi-Fi Рабочее

место: журнальный столик у дивана. По

запросу: посуда, фен, утюг и др.







Move.ru - вся недвижимость России