

🕒 Создано: 12.11.2025 в 21:59

Обновлено: 22.01.2026 в 16:15

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
99к6**

38 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

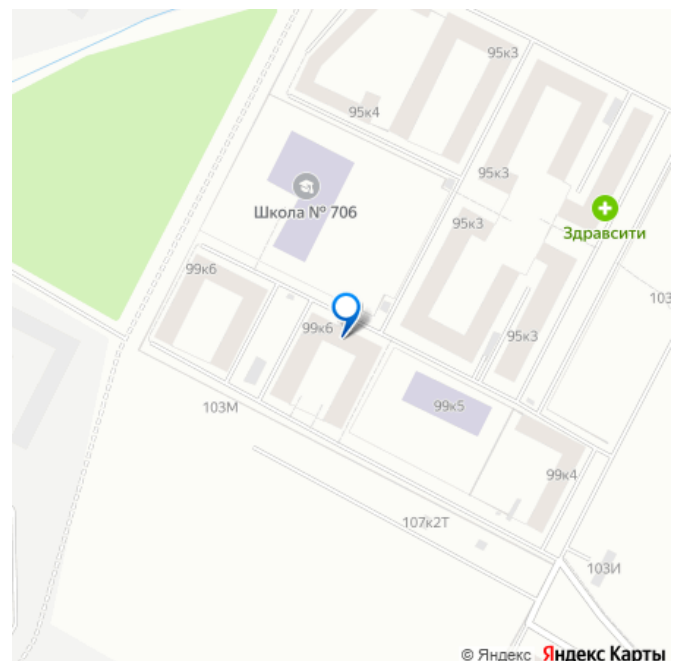
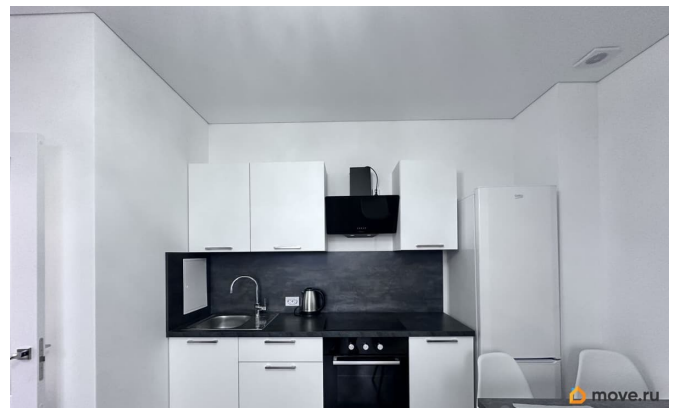
<https://spb.move.ru/objects/9288201140>

Юлии Молодан, Бутик Недвижимости

Юлии Молодан

**79119675836, 7911761
2836**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! Сдается ЕВРО 2-Х КВАРТИРА в ЖК Парадном Ансамбле с отличным ремонтом — первый раз в аренде!

Расположена в престижном Московском районе - южных воротах города, в 5 мин от КАД и аэропорта. Это идеальное место для тех, кто ищет не просто жилье, но ценит удобство и комфорт. О ДОМЕ: ЖК построен по самым современным технологиям в европейском стиле загородной недвижимости, малоэтажный, что добавляет уюта и семейности. Дом, который совмещает в себе комфорт современного человека и загородную атмосферу. • Современная новостройка с закрытой, охраняемой территорией. • Безопасный двор, подземный паркинг. • Круглосуточное видеонаблюдение. • Закрытые дворы с детскими и спортивными площадками. О КВАРТИРЕ: • Просторная кухня- гостиная (15 м. кв) оснащена всем необходимым-мечта любого кулинара. Здесь каждый ужин превращается в праздник. • Изолированная спальня (10 м.кв) гарантирует личное пространство и тишину.

- Застекленный балкон — ваш уголок для утреннего кофе с книгой.
- Раздельный санузел с теплым полом приятный бонус в холодные дни.
- Высокие потолки (h 2.65) и большие окна наполняют квартиру светом и воздухом.

Техника и мебель:

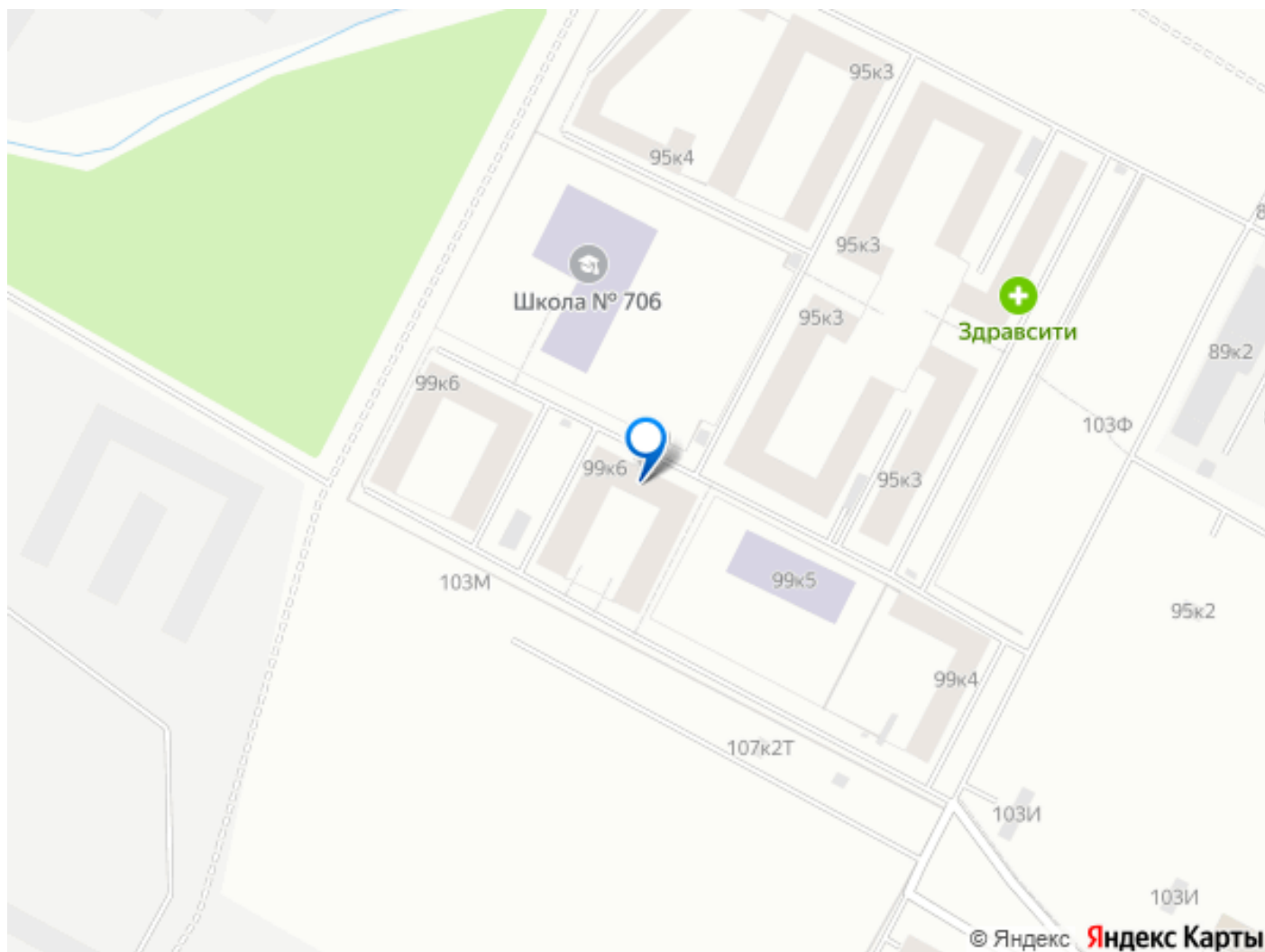
- Полный комплект бытовой техники: холодильник, духовой шкаф, плита, вытяжка, эл. чайник. Телевизор (диагональ 55) со смарт-TV
- Видеодомофон.
- Качественная мебель.

Закройте глаза и представьте, что каждый вечер оканчивается в этом уголке рая, где царит мир и спокойствие. Отличное расположение! В районе дома развитая инфраструктура, которая продолжает улучшаться. - до автобусной остановки 10 мин пешком, до ст.м. Московская 20 мин. - рядом детский сад 52 и 1 с бассейнами, школа 706 - до Пушкина 15 мин на авто и можно любоваться дворцами и парками. - много кафе, салон красоты и магазинов. - рядом находится ЭКО-тропа и Пулковская обсерватория. Кто ищет квартиру с городским комфортом в окружении природы, то это предложение для вас. Условия аренды:

- Длительный срок.
- Ищем ответственных арендаторов без животных и вредных привычек.

Представьте, как переступаете порог своей новой квартиры, где все готово для вас. Поспешите записаться на просмотр. Среди похожих предложений лучшее соотношение цены и качества. Фотографии сделаны при личном осмотре и соответствуют действительности





Move.ru - вся недвижимость России