

Создано: 12.11.2025 в 21:59

Обновлено: 22.01.2026 в 16:15

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
99к6

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

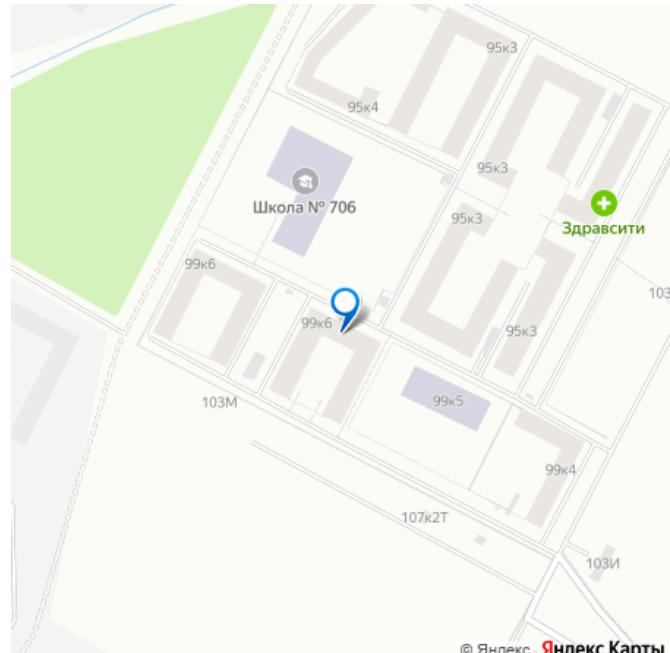
Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288201140>

Юлии Молодан, Бутик Недвижимости

Юлии Молодан

**79119675836, 7911761  
2836**

для заметок

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивное предложение! Сдается ЕВРО 2-Х КВАРТИРА в ЖК Парадном Ансамбле с отличным ремонтом — первый раз в аренде!

Расположена в престижном Московском районе - южных воротах города, в 5 мин от КАД и аэропорта. Это идеальное место для тех, кто ищет не просто жилье, но ценит удобство и комфорт. О ДОМЕ: ЖК построен по самым современным технологиям в европейском стиле загородной недвижимости, малоэтажный, что добавляет уюта и семейности. Дом, который совмещает в себе комфорт современного человека и загородную атмосферу.

- Современная новостройка с закрытой, охраняемой территорией.
- Безопасный двор, подземный паркинг.
- Круглосуточное видеонаблюдение.
- Закрытые дворы с детскими и спортивными площадками.

О КВАРТИРЕ:

- Просторная кухня- гостиная (15 м. кв) оснащена всем необходимым-мечта любого кулинара. Здесь каждый ужин превращается в праздник.
- Изолированная спальня (10 м.кв) гарантирует личное пространство и тишину.

- Застекленный балкон — ваш уголок для утреннего кофе с книгой.
- Раздельный санузел с теплым полом приятный бонус в холодные дни.
- Высокие потолки (h 2.65) и большие окна наполняют квартиру светом и воздухом.
- Техника и мебель:

  - Полный комплект бытовой техники: холодильник, духовой шкаф, плита, вытяжка, эл. чайник.
  - Телевизор (диагональ 55) со смарт-ТВ
  - Видеодомофон.

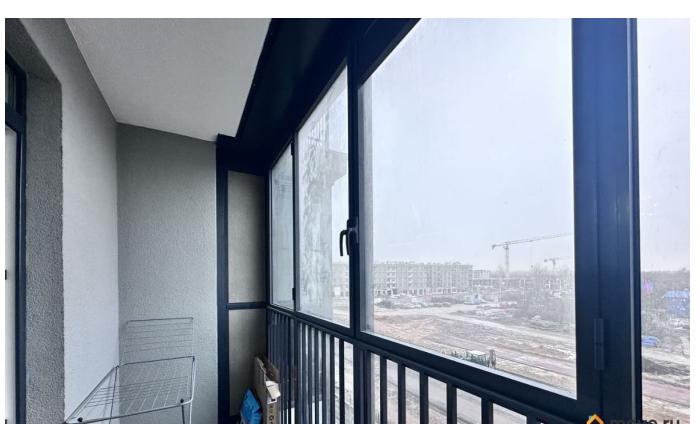
- Качественная мебель .

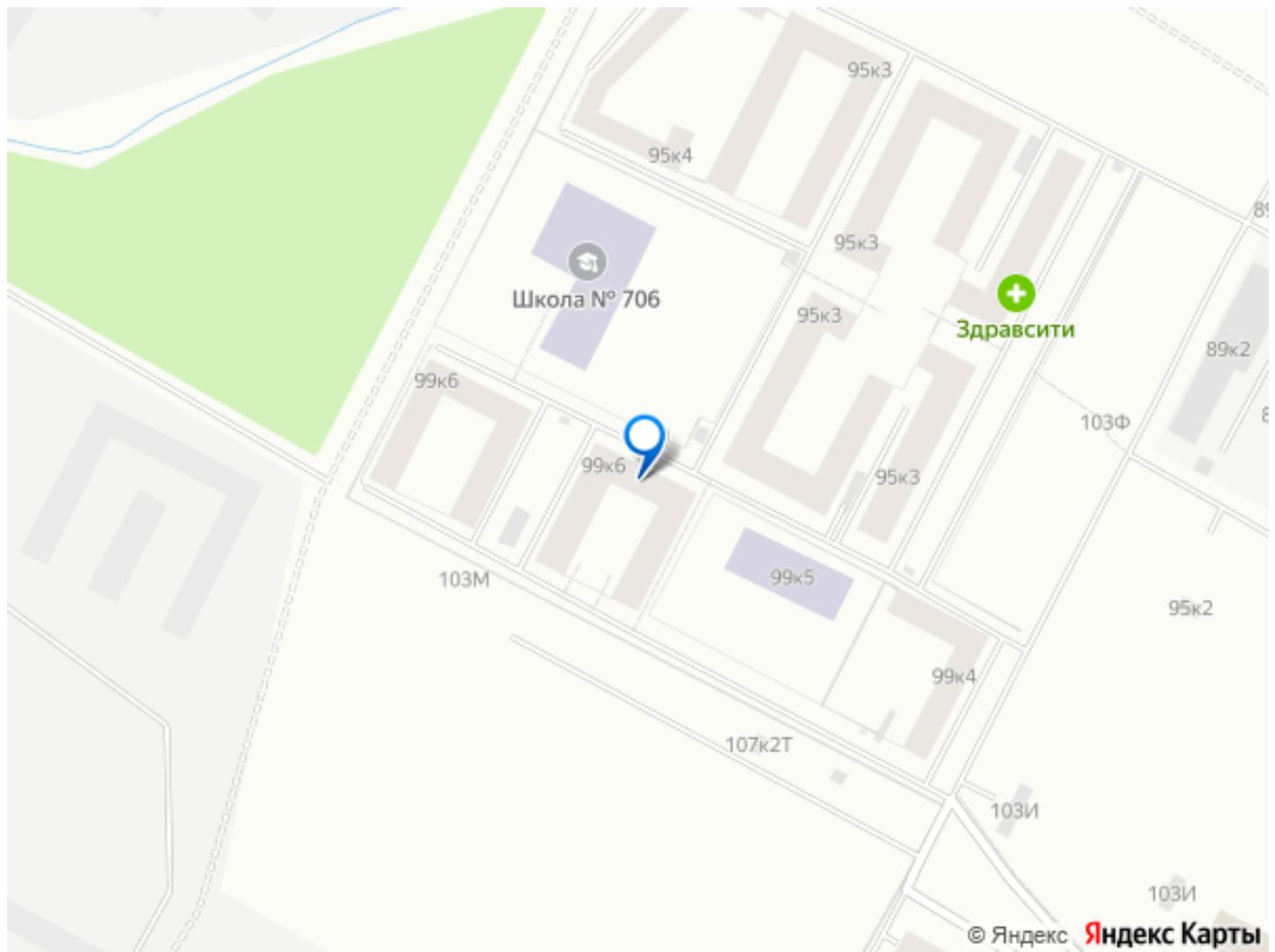
Закройте глаза и представьте, что каждый вечер оканчивается в этом уголке рая, где царит мир и спокойствие. Отличное расположение! В районе дома развитая инфраструктура, которая продолжает улучшаться. - до автобусной остановки 10 мин пешком, до ст.м. Московская 20 мин. - рядом детский сад 52 и 1 с бассейнами, школа 706 - до Пушкина 15 мин на авто и можно любоваться дворцами и парками. - много кафе, салон красоты и магазинов. - рядом находится ЭКО-тропа и Пулковская обсерватория. Кто ищет квартиру с городским комфортом в окружении природы, то это предложение для вас. Условия аренды:

- Длительный срок.
- Ищем ответственных арендаторов без животных и вредных привычек.

Представьте, как переступаете порог своей новой квартиры, где все готово для вас. Поспешите записаться на просмотр.

Среди похожих предложений лучшее соотношение цены и качества. Фотографии сделаны при личном осмотре и соответствуют действительности





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России