

Создано: 29.01.2026 в 18:16

Обновлено: 31.01.2026 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9288542914>

Собственник

74954760059

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

74 000 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

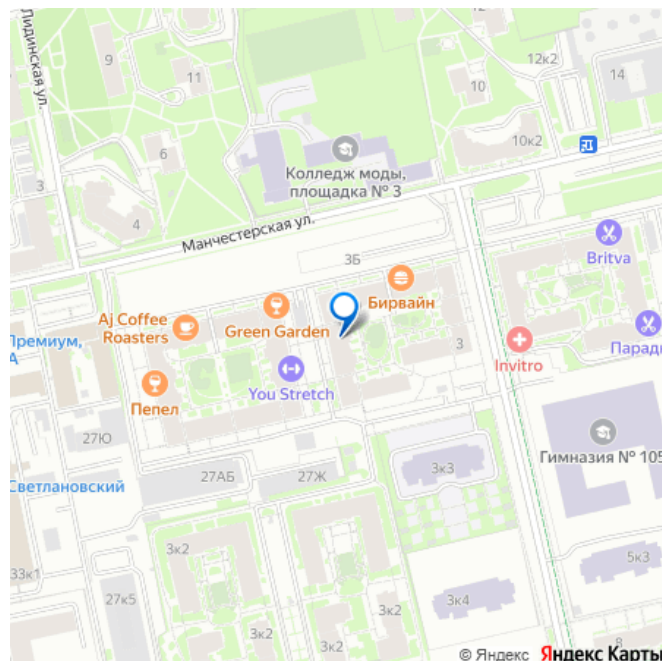
Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам свою однокомнатную квартиру в ЖК Светлана парк. ЖК бизнес-класса: закрытый охраняемый двор, высота потолков 3 метра, панорамные окна, парковка за шлагбаумом, также есть подземная парковка. Комплекс обжитый и развитый: много кофеен, фитнес-студии, салоны красоты, вокруг крупные торговые сети (Перекресток, Пятерочка, Дикси, Магнит). В шаговой доступности два больших парка — Удельный парк и Сосновка. До метро пешком 15 минут. Квартира очень уютная и теплая, все делалось под себя. Арендаторам оставляю все, чтобы заехать и не переживать о бытовых вещах: посуду обеденную и для приготовления еды, постельное белье и полотенца, пылесос. Много мест хранения: кухня с большими вместительными модулями под потолок. Также большой четырехдверный шкаф в комнате. Спальное место 180*200. Кровать с



подъемным механизмом, там тоже запланировано больше место для хранения. Вся техника для комфортной жизни: духовой шкаф с конвекцией, электрическая варочная поверхность, посудомоечная машинка, стиральная машина, пылесос. С залога после заселения планирую установить встраиваемую микроволновку, вытяжку на кухню и гардероб в прихожую. Если вы семья с ребенком — потенциально готова рассмотреть, но места будет маловато в квартире для троих, сразу скажу. Если с очень воспитанным питомцем — также готова рассмотреть со внесением всех деталей в договор.

