

🕒 Создано: 29.01.2026 в 18:16

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 22:42

## Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3 **67 000 ₹**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/11

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

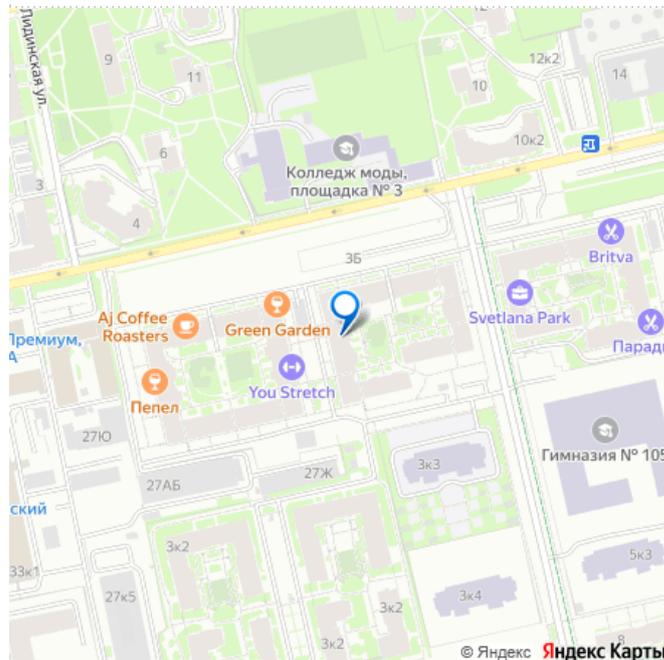
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

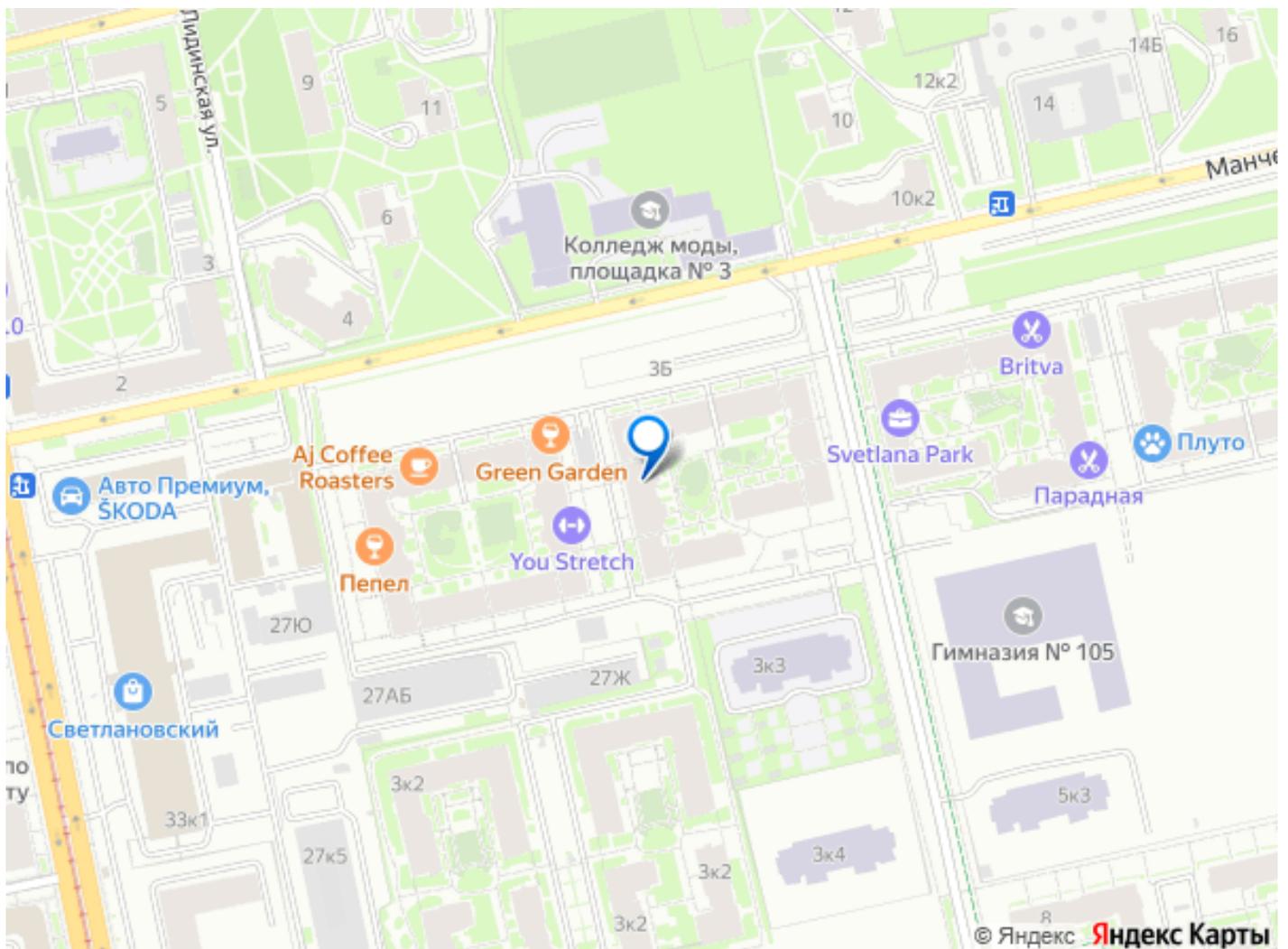
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира сдается сейчас, можно заезжать!  
Сдам свою однокомнатную квартиру в ЖК Светлана парк. ЖК бизнес-класса: закрытый охраняемый двор, высота потолков 3 метра, панорамные окна, парковка за шлагбаумом, также есть подземная парковка. Слышимость в квартире МИНИМАЛЬНАЯ, никто не делает ремонты, нет шумных соседей. Комплекс обжитый и развитый: много кофеен, фитнес-студии, салоны красоты, вокруг крупные торговые сети (Перекресток, Пятерочка, Дикси, Магнит). В шаговой доступности два больших парка — Удельный парк и Сосновка. До метро пешком 15 минут. Квартира очень уютная и теплая, все делалось под себя. Арендаторам оставляю все, чтобы заехать и не переживать о бытовых вещах: посуду обеденную и для приготовления еды, постельное белье и полотенца, пылесос. Много мест хранения: кухня с большими

вместительными модулями под потолок.  
Также большой четырехдверный шкаф в комнате. Спальное место 180\*200. Кровать с подъемным механизмом, там тоже запланировано больше место для хранения. Вся техника для комфортной жизни: духовой шкаф с конвекцией, электрическая варочная поверхность, посудомоечная машинка, стиральная машина, пылесос. С залога после заселения планирую установить встраиваемую микроволновку, вытяжку на кухню и гардероб в прихожую. Можно с питомцем. Залог можно разделить на 2 месяца.



Move.ru - вся недвижимость России