

Создано: 31.01.2026 в 21:21

Обновлено: 31.01.2026 в 21:11

<https://spb.move.ru/objects/9288614668>

Собственник

79818334688

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,
3к1

63 500 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

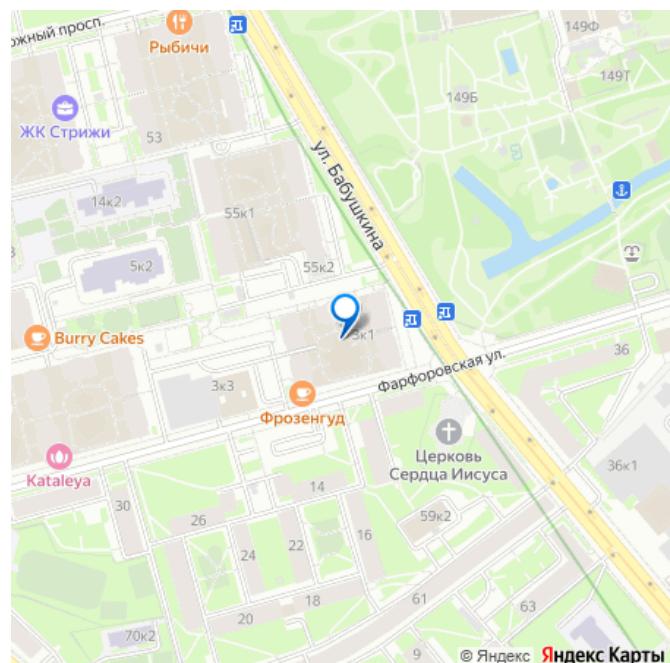
16 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

Описание

На срок от 1 месяца сдается новая однокомнатная квартира с просторной кухней-гостиной и панорамной лоджией в пешей доступности от ст.м. Ломоносовская (5 мин.пешком), новый дом комфорт класса в ЖК Стрижи в Невском 2. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Квартира расположена в центре Невского района Петербурга, в трех остановках от центра Санкт-Петербурга, Невского проспекта и главных достопримечательностей: Спас на Крови, Казанский собор, Исаакиевский собор, Дворцовая площадь, Эрмитаж. Напротив дома- парк им. Бабушкина (Парк Сказок) с аттракционами и зеленой зоной для прогулок, через парк - набережная Невы, до разводного Володарского моста не более 15 минут пешком. Рядом Ивановский сад, Музей императорского фарфорового завода. В пешем доступе магазины, рестораны, кафе, аптеки, ПВЗ всех маркетплейсов, спортивные комплексы. Удобная транспортная доступность до всех достопримечательностей города. Гостям будет удобно добираться как в центр города, так и выезжать на КАД (Кольцевая автомобильная дорога): - до ст.м. Ломоносовская 5 минут пешком, удобная зеленая ветка - до аэропорта «Пулково» 25-30 минут по КАД - до ст. м. Площадь Восстания (Московский вокзал) -13 минут на метро, на автомобиле не более 20 минут. ЧТО ЕСТЬ В КВАРТИРЕ 1. Двухспальная кровать с

ортопедическим матрасом средней жёсткости (160x200). 2. Раскладной двухспальный диван (140x200). 3. 2 телевизора со Smart-TV (в спальне и кухне-гостиной), подключена подписка Wink (207 ТВ-каналов, 27000 фильмов и сериалов). Высокоскоростной интернет Wi-Fi. 4. Кухня со всем необходимым (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, чайник, а так же посуда, приборы). 5. Стиральная машина, фен, утюг, гладильная доска, сушилка для одежды. 6. Шкаф для одежды. 7. В комнате - блэкаут шторы, в кухне-гостиной - шторы с эффектом блэкаут. 8. Москитные сетки на окнах. Полотенца и постельное белье могут быть предоставлены

