

🕒 Создано: 20.09.2024 в 14:54

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 16:01

Собственник

79812800425

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
21К1**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 21К1

для заметок

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

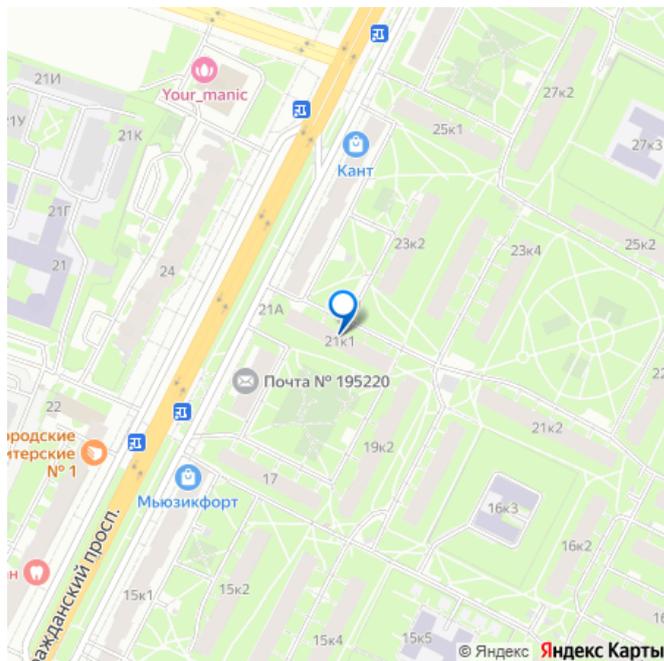
6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

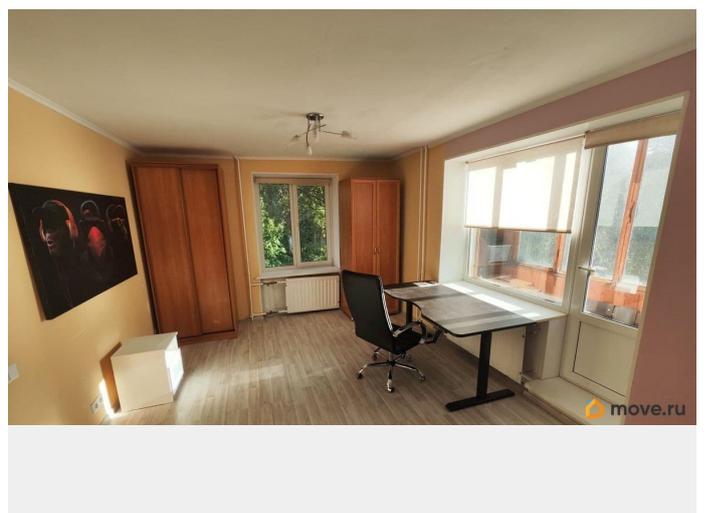
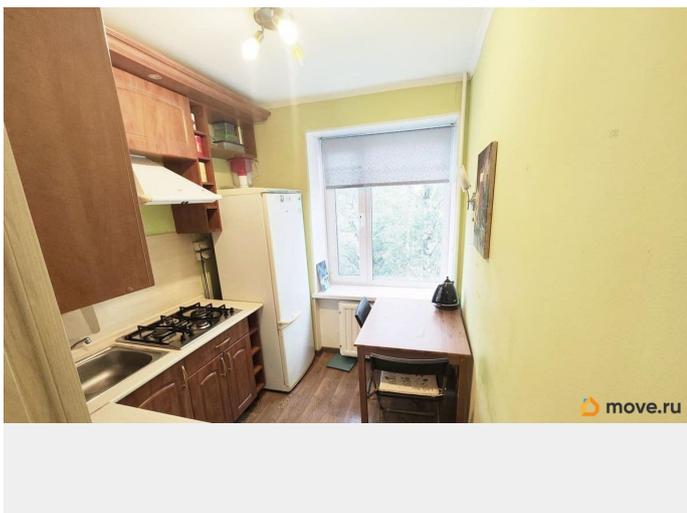
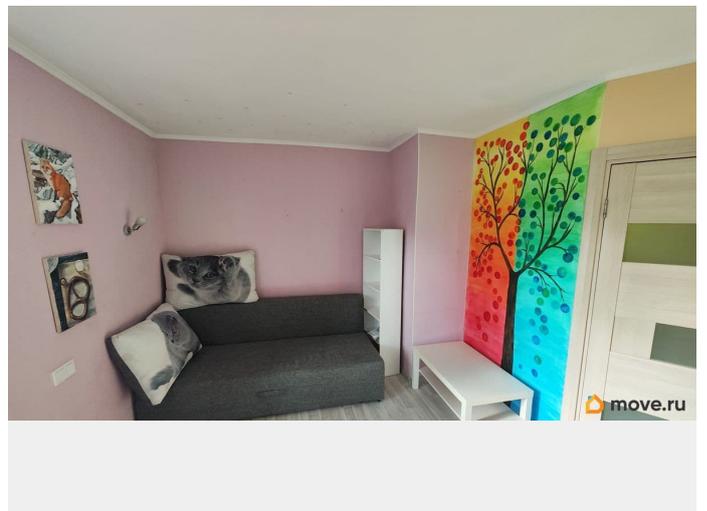
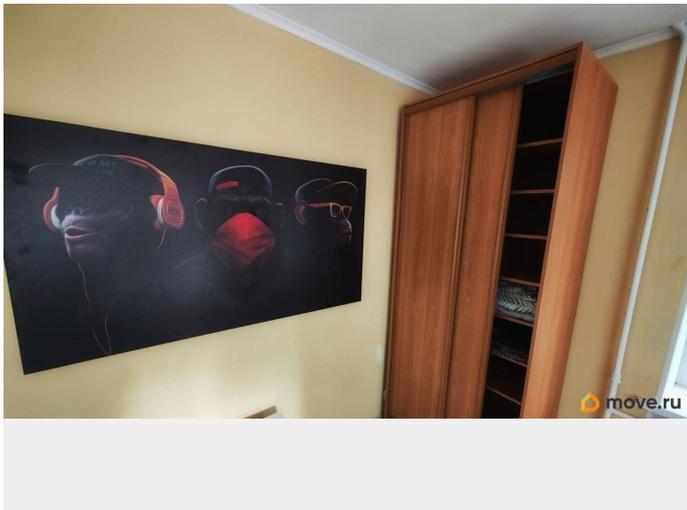
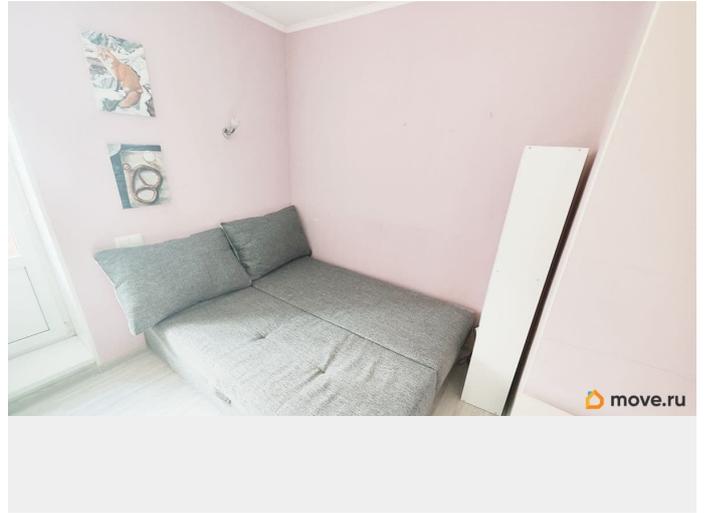
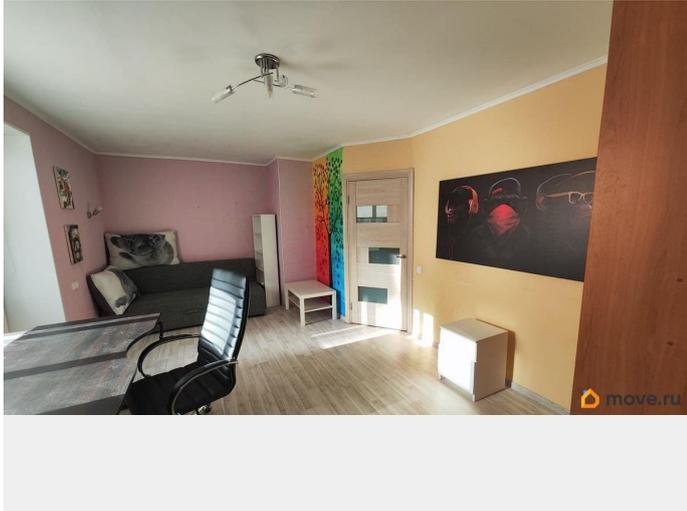
да

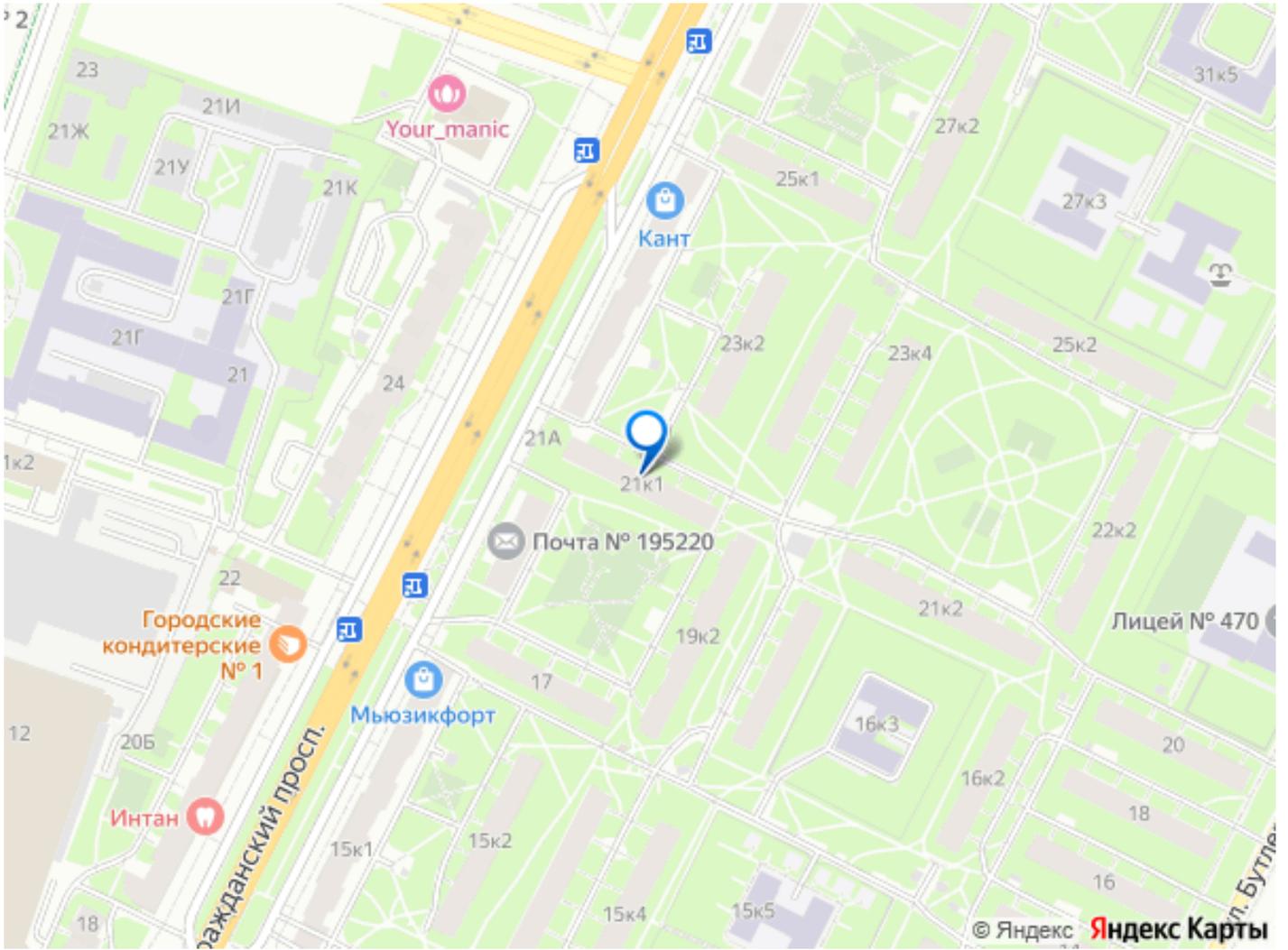
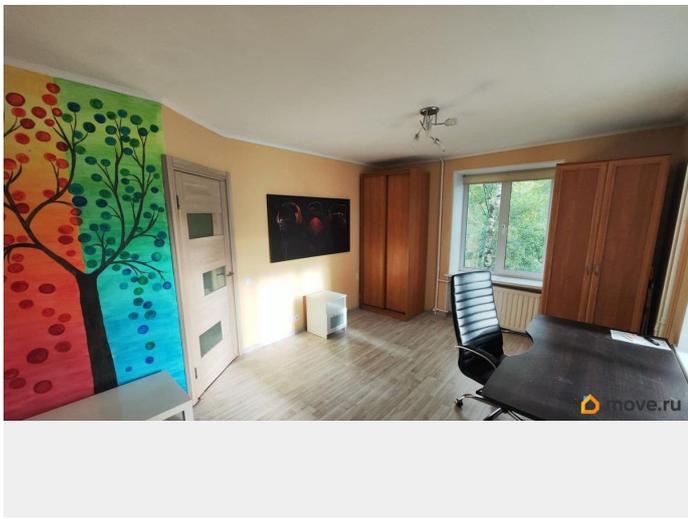
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Девять убедительных причин жить именно в ЭТОЙ квартире: 1. Кирпичный дом 2. в комнате два больших окна на восток и на север, много дневного света, при этом летом в квартире свежо, нет эффекта теплицы, а зимой само собой радиаторы выполняют свою работу 3. Коммуникации заменены, увеличено количество розеток по всей квартире 4. Возможно проживание с детьми, маленькие питомцы обсуждаемо. 5. В шаговой доступности от метро Академическая и ,естественно, богато развитой инфраструктурой: метро 7 минут пешком от подъезда, магазины, кафе, отделение Почты и Сбербанка, фитнес, бассейн, несколько школ, включая 470 физ-мат лицей и детских садики. Парк Пискаревский, парк Политехнического университета, парк Сосновка, также в пешей доступности Политехнический университет, Академический университет, агро-физический университет, ФТИ им. Йоффе, военная академия связи, ВШЭ. Несколько дворцов спорта. 6. Гарантийный платеж 20

т.р. 7. Комиссия агента только 10 т.р. 8.
Аренда 35 т.р. + КУ (3-4 т.р.) 9 квартира
укомплектована всем необходимым, включая
постельное белье, столовые приборы,
технику и мебель





Move.ru - вся недвижимость России