

🕒 Создано: 21.05.2024 в 09:37

Обновлено: 15.04.2026 в 11:01

Собственник

79811685663

**Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,
Зк1**

62 500 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, Зк1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

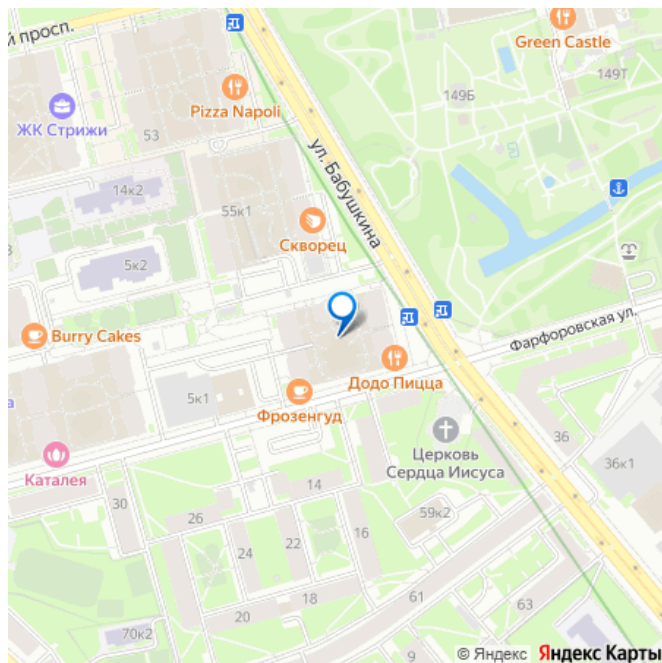
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

С 20 мая 2026 на срок от 5 месяцев сдается новая светлая однокомнатная квартира в пешей доступности от ст.м. Ломоносовская (5 мин.пешком), дом комфорт класса в ЖК Стрижи в Невском 2. Просмотры возможны с 20.05.2026. Квартира расположена в центре Невского района Петербурга, в трех остановках от центра Санкт-Петербурга, Невского проспекта и главных достопримечательностей: Спас на Крови, Казанский собор, Исаакиевский собор, Дворцовая площадь, Эрмитаж. Напротив дома- парк им. Бабушкина (Парк Сказок) с аттракционами и зеленой зоной для прогулок, через парк - набережная Невы, до разводного Володарского моста не более 15 минут пешком. Рядом Ивановский сад, Музей императорского фарфорового завода. В пешем доступе магазины, рестораны, кафе, аптеки, ПВЗ всех маркетплейсов, спортивные комплексы. Удобно добираться как в центр города, так и выезжать на КАД (Кольцевая автомобильная дорога): - до аэропорта «Пулково» 25-30 минут по КАД; - до ст. м. Площадь Восстания (Московский вокзал) -13 минут на метро, на автомобиле не более 20 минут. ЧТО ЕСТЬ В КВАРТИРЕ: 1. Двухспальная кровать с ортопедическим матрасом средней жёсткости (160x200). 2. Раскладной

двухспальный диван (140x200). 3. 2 телевизора со Smart-TV (в спальне и кухне-гостиной), подключена подписка Wink (207 ТВ-каналов, 27000 фильмов и сериалов). Высокоскоростной интернет Wi-Fi. 4. Кухня со всем необходимым (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, чайник, а так же посуда, приборы). 5. Стиральная машина, фен, утюг, гладильная доска, сушилка для одежды. 6. Шкаф для одежды. Планируется замена на встроенный большой шкаф. 7. В комнате - блэкаут шторы, в кухне-гостиной - шторы с эффектом блэкаут. 8. Полотенца и постельное белье могут быть предоставлены.

