

🕒 Создано: 10.12.2025 в 22:15

Обновлено: 07.02.2026 в 16:07

<https://spb.move.ru/objects/9287309996>

**Инна Орлова, Golden Home**

**79112763898**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**58 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

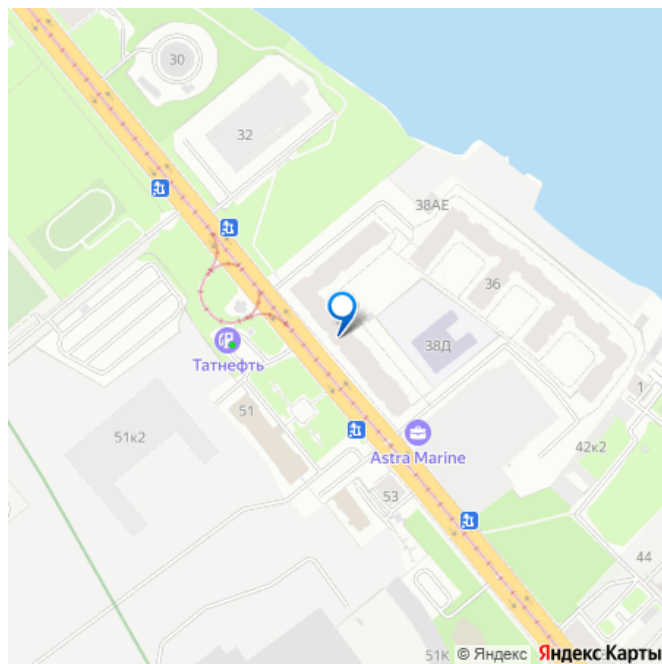
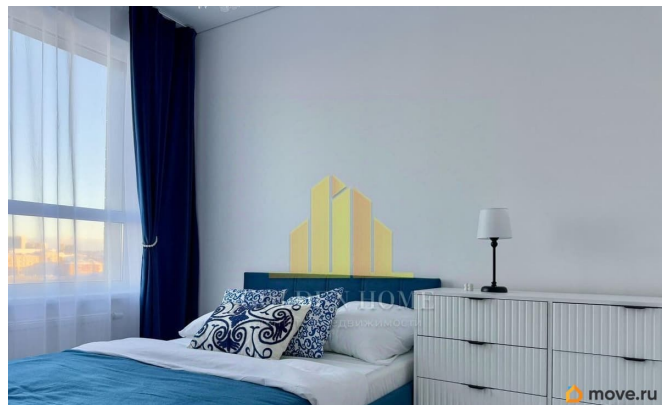
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

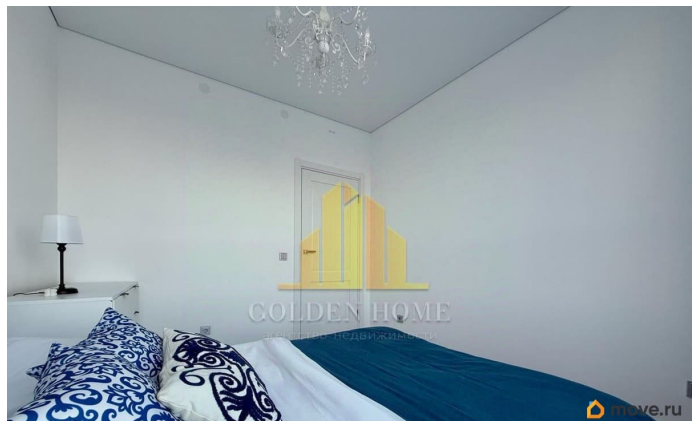
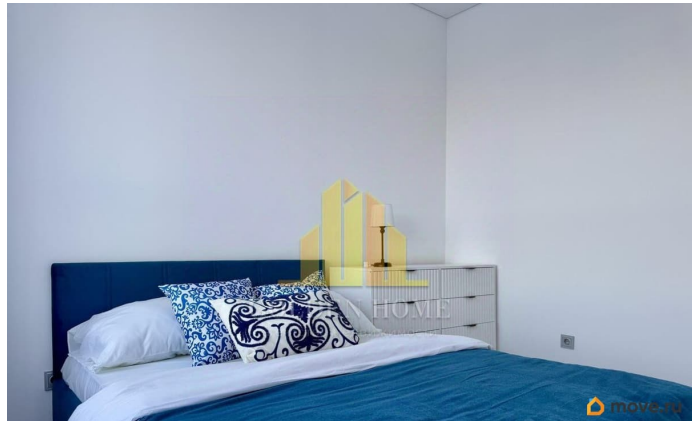
да

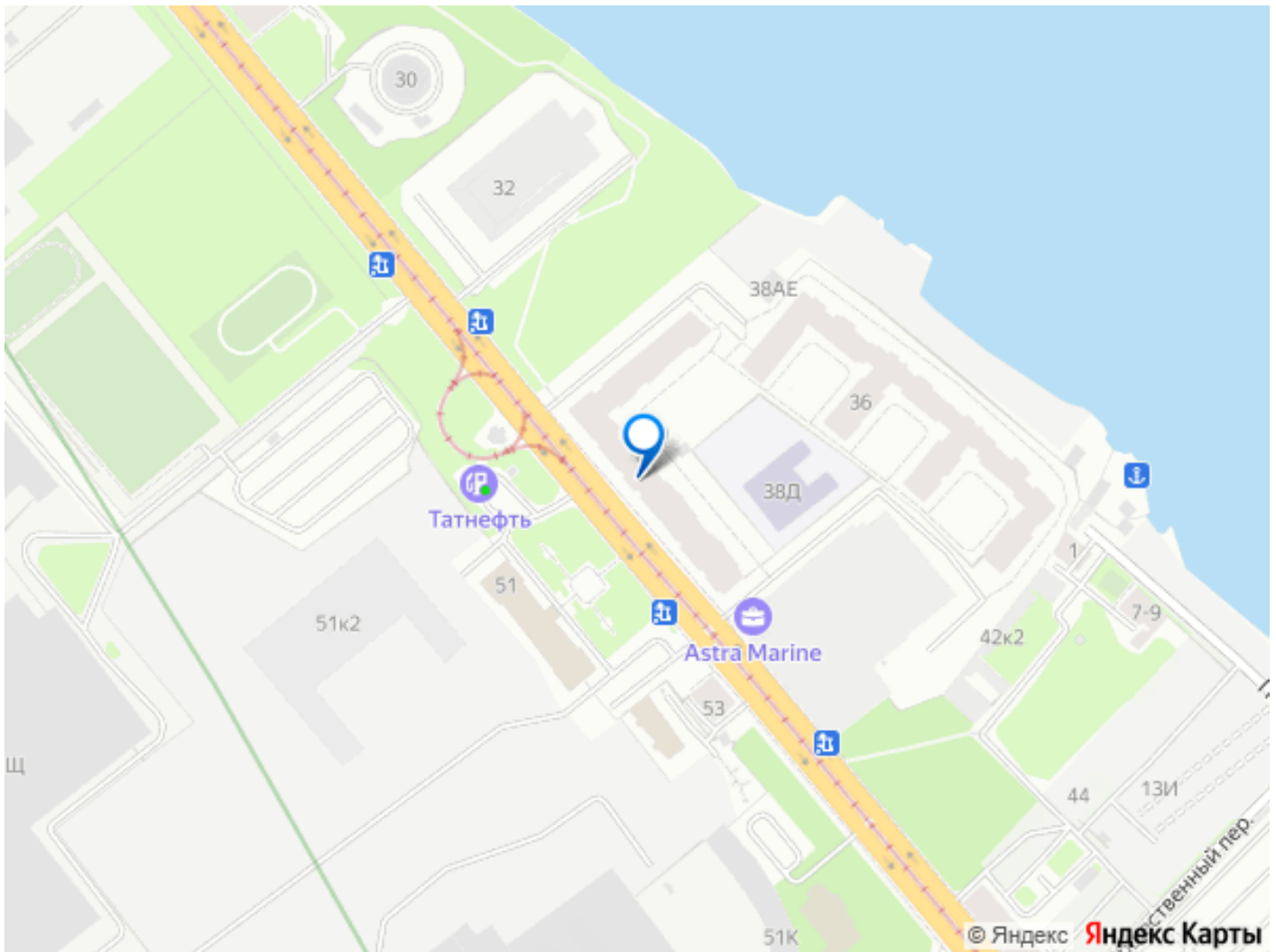
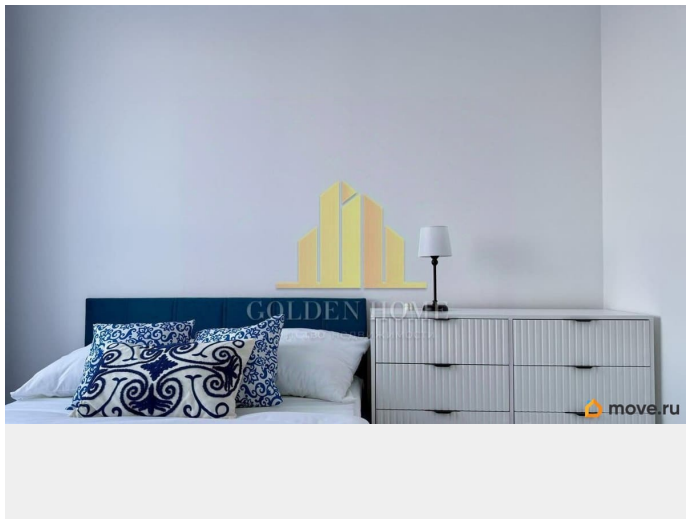
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

id:964. Предлагается в аренду на длительный срок светлая и стильная квартира в жилом комплексе «Astra Marine». Выполнен дизайнерский ремонт. Благодаря грамотной планировке, квартира очень комфортная и удобная. Из окон открывается великолепный вид на реку Неву. Полностью меблирована и технически оснащена. После напряженного дня вас ждет комфортабельное спальное место, где вы сможете полностью расслабиться и восстановить силы. В вашем распоряжении: холодильник, плита, духовой шкаф, чайник, стиральная машина и многое другое. В доме есть подземный паркинг. Закрытая территория ЖК с прямым выходом к набережной. Развитая инфраструктура района обеспечивает жителям высокий уровень комфорта. Здесь есть всё необходимое для повседневной жизни:

детские сады, школы, магазины и другие важные учреждения. Все достопримечательности в шаговой доступности. Бульвар Ленинградских Мукомолов, Сквер ДОСААФ, Сад им. 30-летия Октября и др. Удобная транспортная развязка. До метро «Елизаровская» идти 17 минут. До центра можно добраться на машине или трамвае за 15 минут.





Move.ru - вся недвижимость России