

🕒 Создано: 12.01.2026 в 17:18

Обновлено: 22.01.2026 в 10:36

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
196**

41 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 196

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

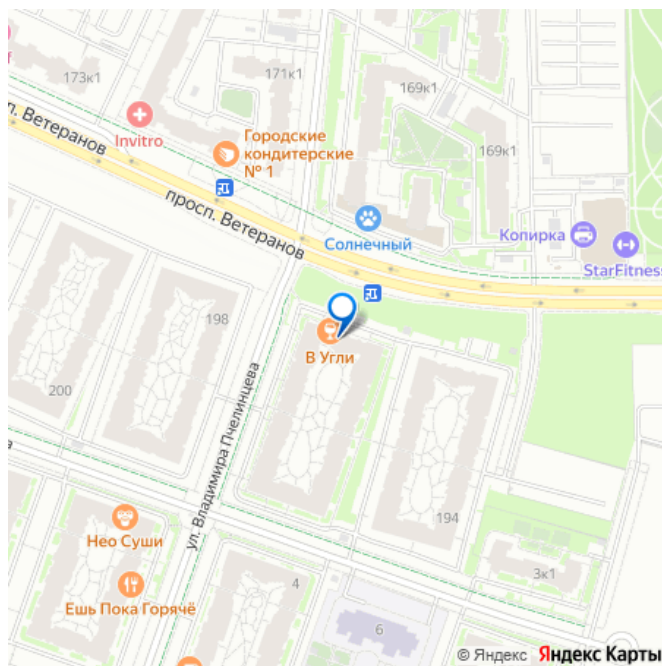
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287921711>

**Анастасия Ставрова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

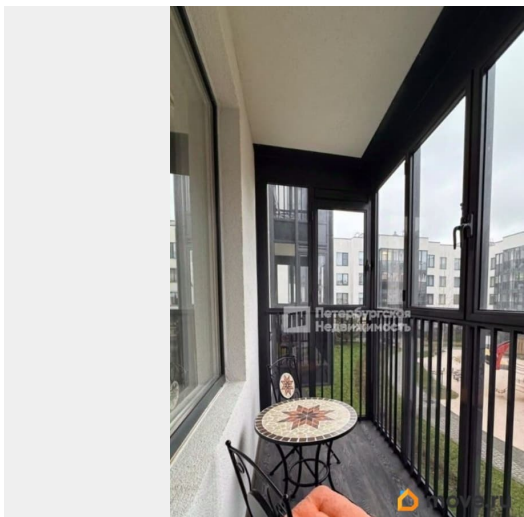
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

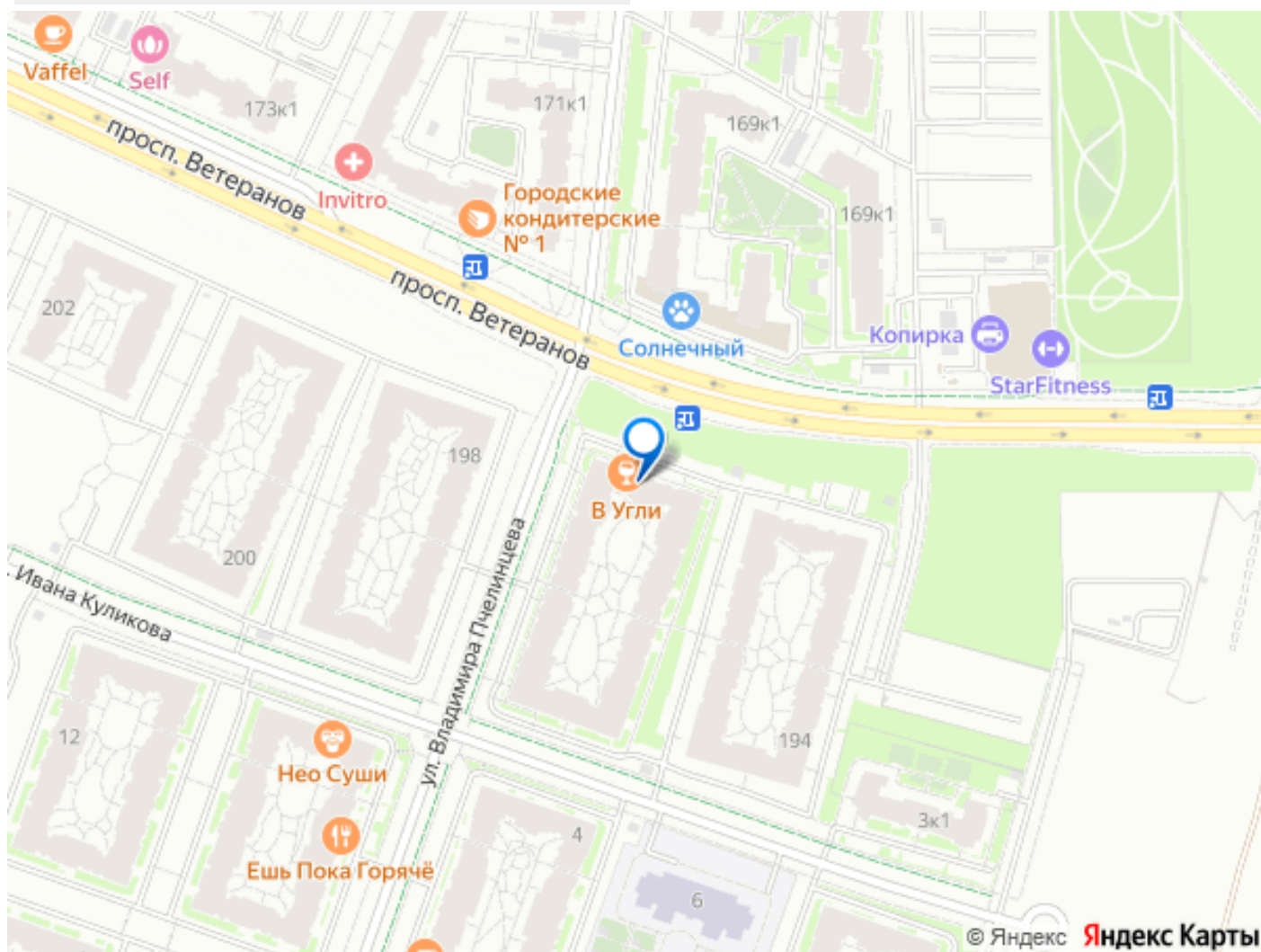
Описание

Номер объявления: 17156 - назовите его оператору. Сдаётся впервые 2-евро квартира в четырехэтажном жилом комплексе «Солнечный город Резиденции», расположенная на 2 этаже. Квартира в новом доме 2022 года постройки. Полностью обустроена, окна выходят во двор, на восток, застекленная лоджия. Комната 11 кв м, кухня-столовая 16,5 кв.м. Из мебели и техники: Кухонный гарнитур, барная стойка, варочная панель, микроволновая печь, двухкамерный холодильник, барные стулья, стиральная машина, 2 дивана, комод, ЖК телевизор, шкаф, wi-fi роутер. Район полностью благоустроен, в непосредственной близости есть все продовольственные магазины, кафе, пункты выдачи заказов, аптеки, остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы, до станции Сергиево 1 км, рядом выезд на КАД. В пешей доступности парк Сосновая поляна. Закрытый благоустроенный двор: детские площадки, пешеходные дорожки, современный ландшафтный дизайн. Квартира сдается на длительный срок. В качестве жильцов рассматриваем пару или семью я с детьми без вредных привычек, без

животных. 38 000 в мес. + залог 100%.

Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Звоните! Просмотры в любое время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России