

Создано: 23.02.2022 в 23:42

Обновлено: 10.04.2026 в 11:05

Собственник

79811898024

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

57 000 ₺

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

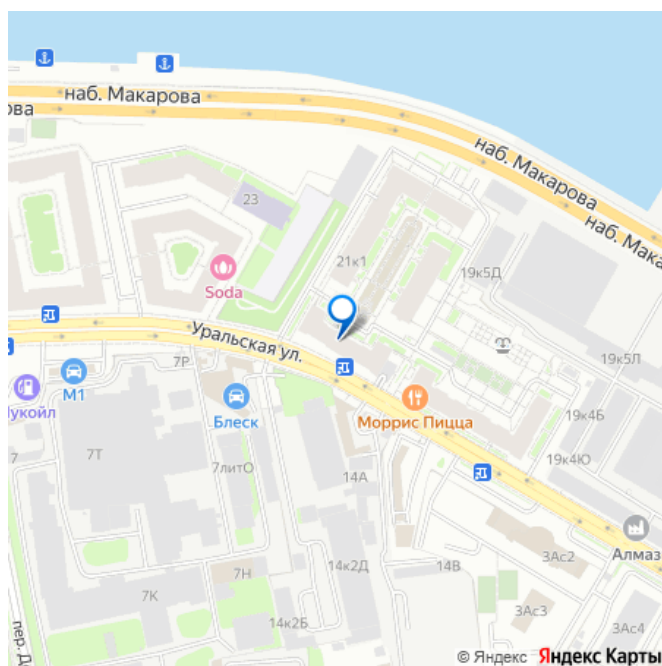
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная, современная квартира в ЖК с закрытой территорией. Сдаю от себя, как собственник, поэтому никаких комиссий агентствам платить не нужно. Главное преимущество этой квартиры — невероятная тишина. Окна выходят в ухоженный двор с детской площадкой и фонтаном. Здесь не слышно шума с оживленных трасс (Уральская и ЗСД), что большая редкость для нашего района. Для вашего удобства: Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Лента, Лемана Про (бывш. Леруа Мерлен). На первом этаже дома — кафе, магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries. О доме и дворе: Территория — настоящий оазис безопасности. Двор полностью без машин, отличная современная детская площадка, а летом работает фонтан. По периметру и в подъездах видеонаблюдение. Мусор выносить удобно: камера находится прямо в доме, в 5 метрах от лифта. В подъезде есть колясочная. Внутри квартиры: Квартира полностью готова к комфортному проживанию. Продумана каждая деталь: Экономия: Индивидуальные

счетчики воды и тепла. Во всех комнатах — дизайнерские светодиодные светильники с пультами, можно регулировать яркость.

Прихожая: Большой встроенный шкаф-купе, куда спрячется вся верхняя одежда. Санузел: Совмещенный, но очень функциональный.

Теплый пол, стиральная машина Indesit, вместительные шкафчики для хранения.

Кухня-гостиная (Просторная!): Вся мебель с доводчиками, чтобы не хлопать дверцами. Удобный диван с местом для белья и раскладной стол для гостей. Полный набор техники: холодильник LG, посудомойка Beko, духовка Indesit, индукционная варочная панель Weissgauff, микроволновка Candy.

Фишка: Телевизор Smart-TV LG 43" на кронштейне — можно повернуть и смотреть с кухни или с дивана. Для уюта: тюль, хлопковые шторы, посуда Luminaс и все необходимое для готовки (сковороды, кастрюли). Спальня: Настоящая зона отдыха. Двухспальная кровать 200x160 с хорошим матрасом и защитным чехлом. Огромный шкаф-купе. Шторы блэкаут не пропускают свет, а второй телевизор 55" поможет расслабиться перед сном. Балкон: Просторный, с линолеумом. Идеально подойдет для хранения вещей или обустройства рабочего кабинета на теплый сезон. Въезжайте и живите с комфортом! Звоните, покажу в удобное время.

