

Создано: 20.12.2025 в 23:42

Обновлено: 21.12.2025 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/9287559991>

Собственник

79117274053

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 37

29 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Передовиков, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Передовиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

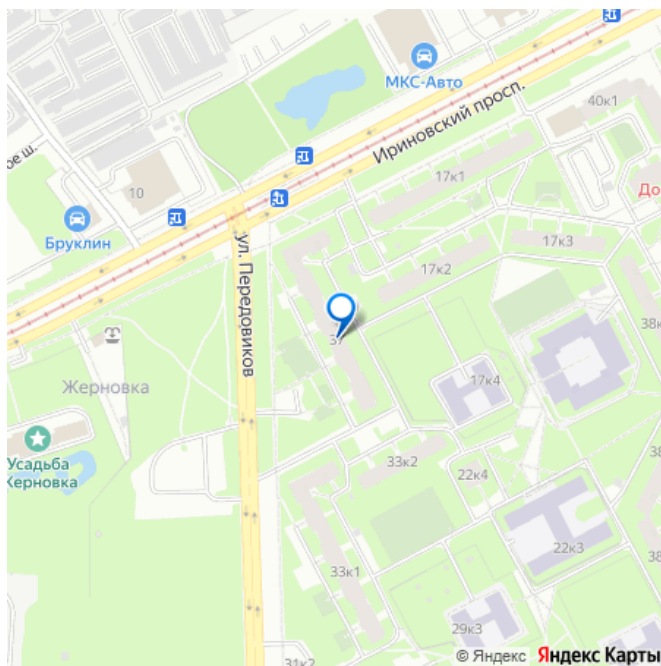
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

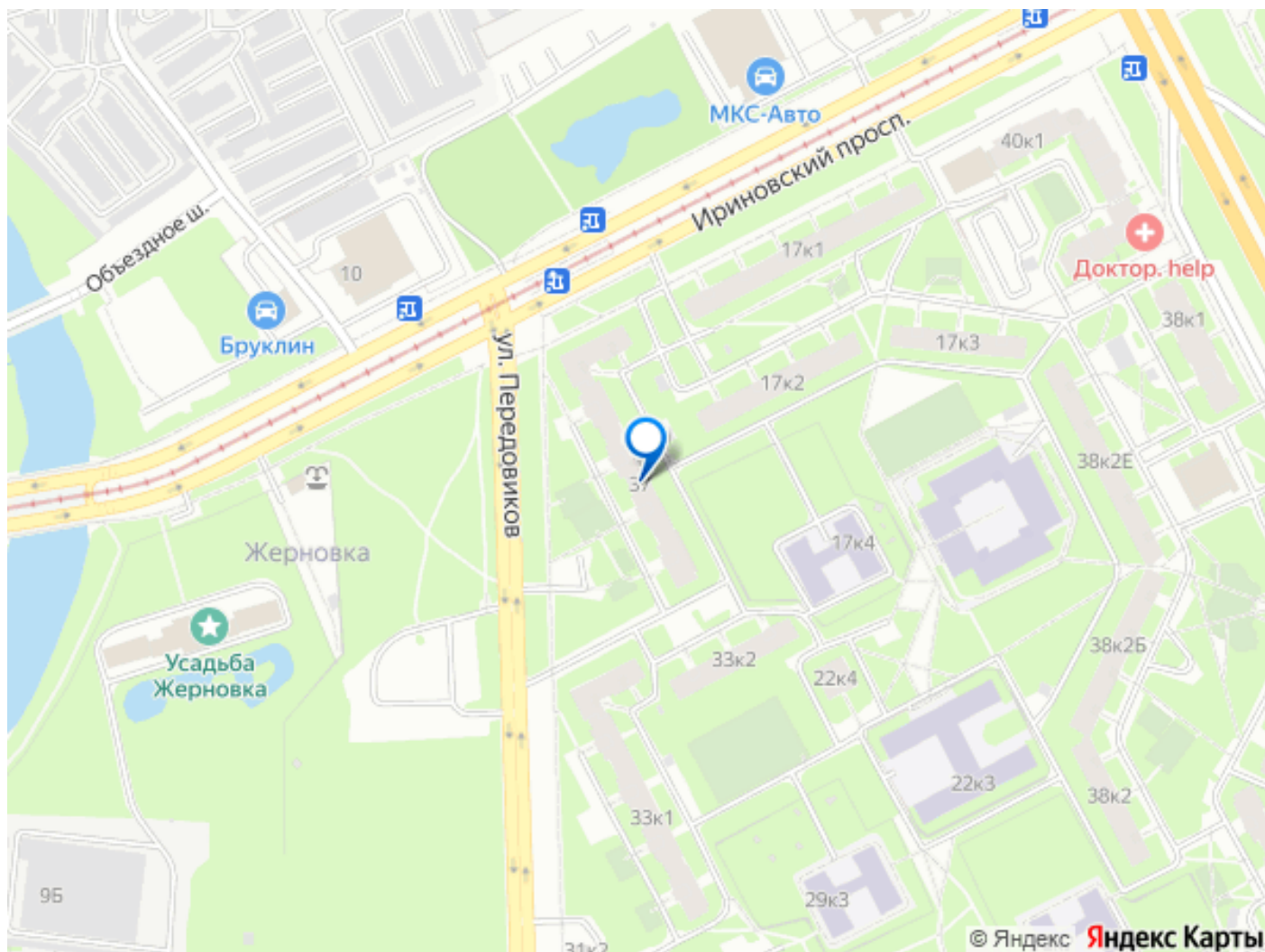
От собственника, без комиссии. Сдаётся на

для заметок



длительный срок, в перспективе возможно квартира будет выставлена на продажу (сроки обговариваются заранее) 1-комнатная квартира. м. Ладожская, ул. Передовиков д. 37, 1/14 этаж, 33.3 , комната 17,5 , кухня 7,3 , санузел раздельный, выложен кафелем, вместительная прихожая, кладовка. Есть все для проживания: мебель, посуда, стиральная машина, холодильник, электро плита, телевизор, микроволновка, электрочайник, пылесос, утюг, гл. доска, сушилка, интернет. Квартира тихая, теплая зимой и прохладная летом, окна на запад, сделан косметический ремонт. Парадная чистая, перед домом зелень и площадки для отдыха, машин не слышно. Транспорт: трамвай Чижик до м. Ладожская и автобусы до центра города. Район давно благоустроен, все необходимое в пешей доступности, недалеко парк Малиновка и выезд на КАД. Квартира сдаётся добропорядочным, платежеспособным, не курящим, без животных и маленьких детей. Арендная плата составляет 29000 рублей в месяц, + к/у в среднем 4-5 т.р. по счетчикам + залог 20 т.р. (оплата возможна за 2 этапа). Посмотреть квартиру можно в любое время по договоренности. Все вопросы лучше в сообщениях, звонить только с 10 до 22. Агентам и риэлторам не беспокоить. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России