

Создано: 15.01.2026 в 16:43

Обновлено: 14.02.2026 в 15:37

<https://spb.move.ru/objects/9288027010>

Валентина Шудрак, ПРИОРИТЕТ

79817979076

Санкт-Петербург, улица Орбитальная,
9к1

33 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 9к1

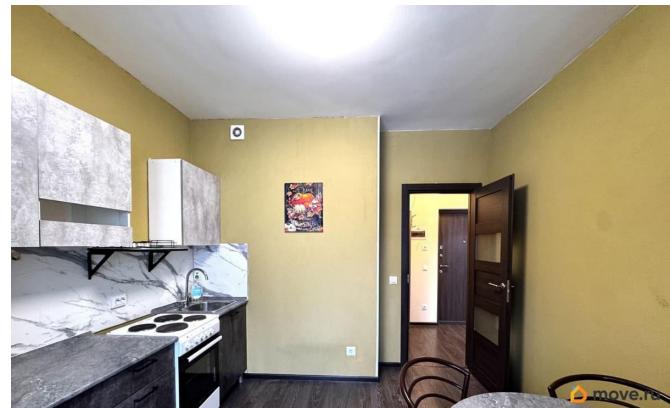
Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

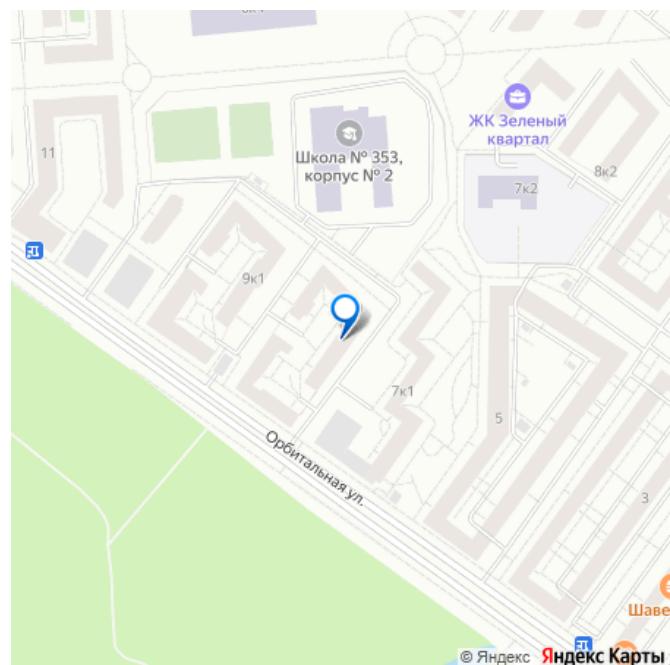
10 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт, парковка

Описание

В долгосрочную аренду предлагается светлая, просторная, уютная однокомнатная квартира в ЖК Зелёный квартал! Тихий микрорайон с отличной инфраструктурой: школа, детский сад, продуктовые магазины, кофейни, пекарни, аптеки — в пешей доступности. Комфортная малоэтажная застройка: * круглосуточное видеонаблюдение; * закрытые дворы; * наличие парковочных мест — как у дома, так и в паркинге; * большое количество детских и спортивных площадок; * прогулочные дорожки; * зоны отдыха для взрослых и детей. Ухоженная придомовая территория. В парандой есть колясочная/велосипедная, установлена грузовой лифт. Квартира с большой комнатой и кухней. Окна выходят не во двор (что важно, так как на площадках во дворах играют и шумят дети). В комнате гостиной: * удобный раскладывающийся диван — полноценное спальное место; * стенка для хранения; * стол. На кухне: * кухонный гарнитур; * холодильник; * полноценная четырёхконфорочная плита; * стол; * стулья. В ванной комнате: * стиральная машина * тёплый пол; * полноценная ванная. В

коридоре: шкаф с обувницей. Есть большой застеклённый балкон — его можно использовать как летнюю веранду для отдыха. В квартире установлены счётчики на свет, воду и отопление. Благодаря напольной разводке труб теплоснабжения в квартире сохраняется комфортный температурный режим даже привыкленных батареях.

Квартира идеально подойдёт для проживания как одного человека, так и семьи. Сдаётся только на длительный срок. Просмотры — по договорённости. По всем вопросам звоните!

