

🕒 Создано: 09.01.2026 в 12:00

Обновлено: 13.01.2026 в 21:19

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
11**

28 700 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.1 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

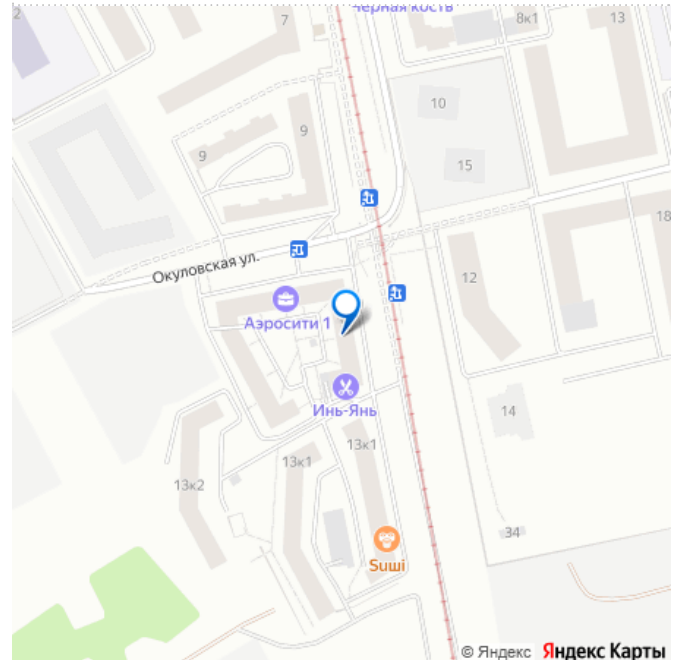
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи2022 г.

лифт, парковка

Описание

Добрый день, уважаемый клиент! Мы рассмотрим 1-2 человек (без детей, без животных). Сдаётся недорогая и уютная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе Аэросити, расположенном в поселке Шушары Пушкинского района Санкт-Петербурга! Квартира в отличном состоянии, чистая и аккуратная, укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой. В качестве спального места используется раскладывающийся диван. Удобная для жизни планировка - в квартире просторная кухня, светлая комната, совмещенный санузел, вместительная прихожая и балкон с панорамным остеклением. Из окон квартиры открывается приятный вид во двор. Современная отделка холлов и парадной. Круглосуточная диспетчерская служба и видеонаблюдение. У жилого комплекса закрытый и безопасный благоустроенный внутренний двор, на территории которого оборудована спортивная площадка, велопарковки и места для отдыха. Для автовладельцев организована стихийная автомобильная стоянка и предусмотрен подземный отапливаемый паркинг со спуском на лифте. До станции метро Звёздная (Купчино) всего 15-20 минут езды на транспорте (можно очень удобно и быстро доехать на скоростном трамвае по выделенной полосе и без пробок). Кроме того, в доступности ж/д станция Шушары (20 минут езды - и вы уже у станции метро

Пушкинская недалеко от центра города). В пешей доступности остановки наземного транспорта, магазины, пекарни, кафе, пункты выдачи интернет-заказов, организации сферы услуг, поликлиника, МФЦ и фитнес-клубы. Рядом выезд на КАД и за город. Есть вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура. Сдается только на длительный срок. Залоговая сумма составляет 26 000 рублей и вносится частями в два платежа. Комиссия агентству - 13 000 рублей (оплата после заключения договора найма с собственником и получения ключей). Описание и фотографии соответствуют действительности. Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и договориться о встрече. Приглашаем Вас на просмотр!

