

Создано: 30.01.2026 в 06:40

Обновлено: 30.01.2026 в 19:56

<https://spb.move.ru/objects/9288542963>

Оксана Никифорова, ЭВО

**79118409413**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 3к1

**48 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 3к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

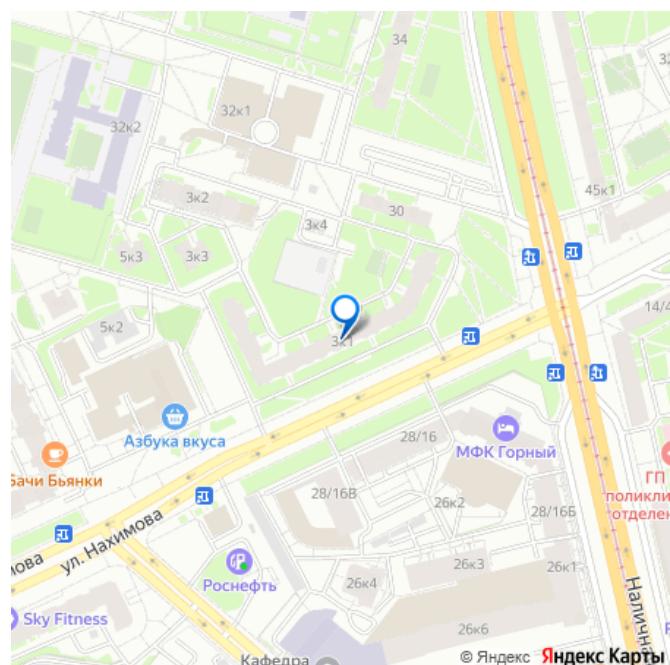
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

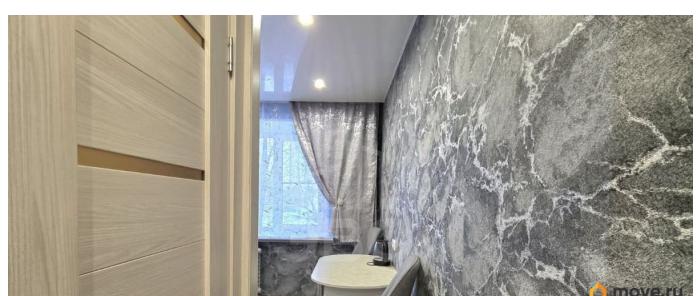
да

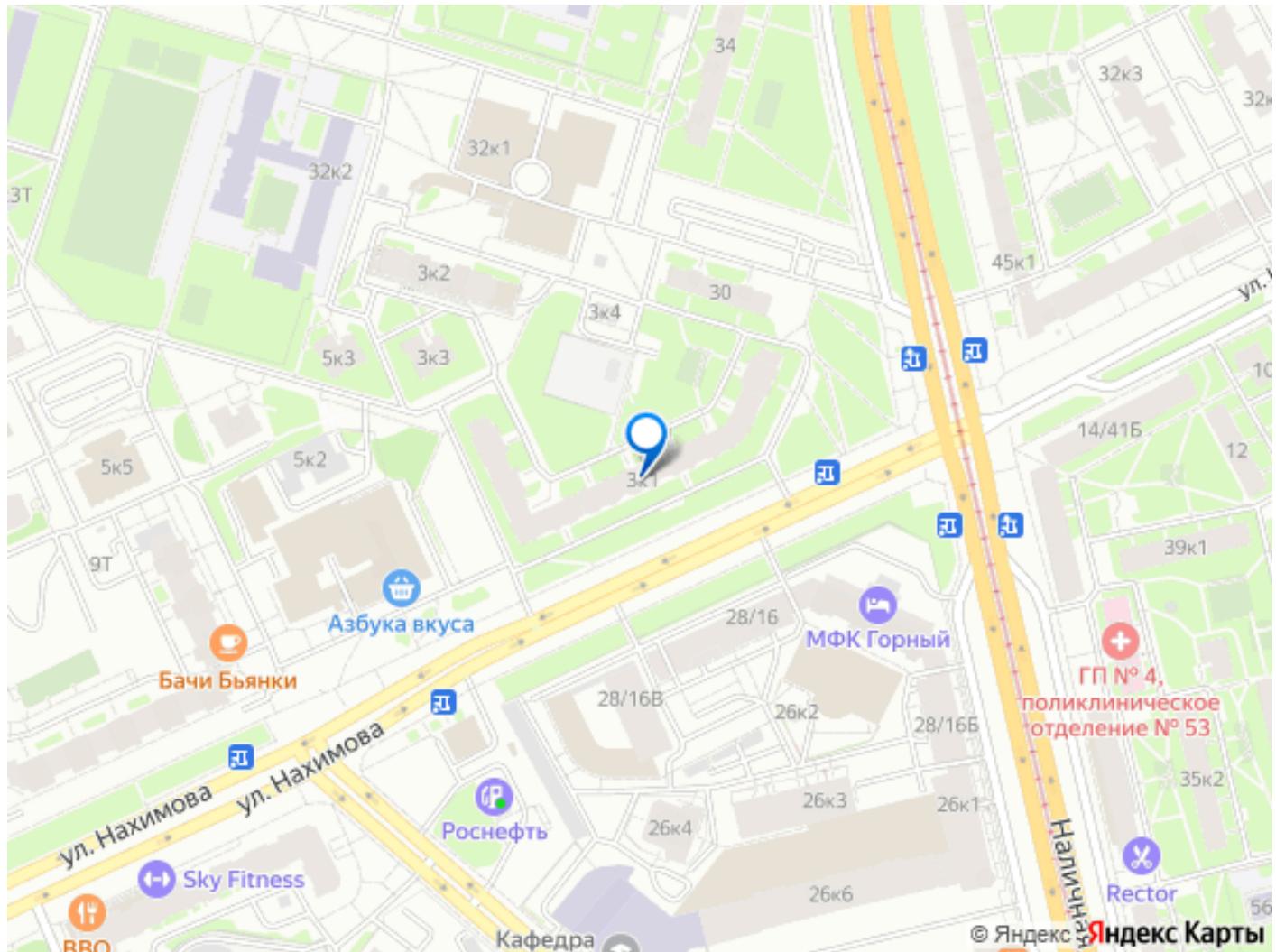
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 45400553 Сдаётся уютная, светлая 1 комнатная квартира на длительный срок в теплом кирпичном доме. Сделан качественный ремонт! Идеальное состояние, Есть вся необходимая Мебель и Техника для комфорtnого проживания. Раздельный санузел. Стеклопакеты. В доме хорошая тепло и звукоизоляция. Хорошие соседи. Инфраструктура: хорошо развитый микрорайон, где все организовано для комфорtnой жизни. Много детских садов и школ, рядом с домом множество магазинов и кафе, в пешей доступности поликлиники. Ст. метро «Приморская» - 10 минут пешком по освещенной асфальтированной дороге. Хорошая транспортная доступность рядом с домом расположены остановки всех видов общественного транспорта. Для любителей спорта - Центр спорта и бассейн СКА, много фитнес клубов и спортивных и танцевальных секций. Также в пешей доступности «Севкабель Порт», музей «Эрарта» в пределах 10 минут на транспорте или получаса прогулки. Вокруг много зеленых прогулочных зон - набережная Смоленки, сквер Малые Гаванцы с Галерной гаванью рядом, новые Линейный парк и парк Володина. С пропиской РФ, Для 1-2 Чел, Для Пары, Можно с Ребенком. Просмотры в любой день по договоренности. + КУ, Залог 100% (можно разделить на две части), Комиссия

50%





Move.ru - вся недвижимость России