

Создано: 01.02.2026 в 06:41

Обновлено: 01.02.2026 в 05:39

<https://spb.move.ru/objects/9288614639>**Собственник****79112773509****Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,  
23к1****40 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м



Площадь кухни

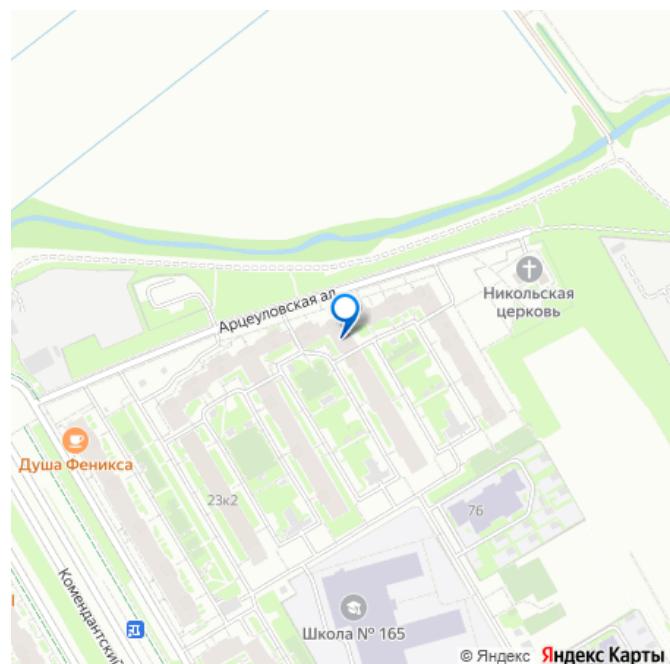
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира со своим местом в паркинге. Сдается уютная однокомнатная квартира на 10-м этаже современного 27-этажного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь квартиры составляет 33,5 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что делает ее идеальной для комфортного проживания. Высокие потолки в 2,75 метра добавляют ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, создающий атмосферу уюта и легкости. Здесь есть все необходимое для жизни: кухонная и комнатная мебель, а также бытовая техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает один отдельный санузел с ванной, а также балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также имеет подземную парковку, поэтому ваши поездки будут удобными и безопасными. В доме проведен интернет, что позволяет оставаться на связи с миром. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены

школы, детские сады и клиники, а также магазины для ежедневных покупок. До метро «Комендантский проспект» на автомобиле всего 8 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира сдается напрямую от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог и предоплата. Подходит для проживания одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

