

🕒 Создано: 12.01.2026 в 22:43

Обновлено: 12.01.2026 в 23:06

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
105K1**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 105K1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

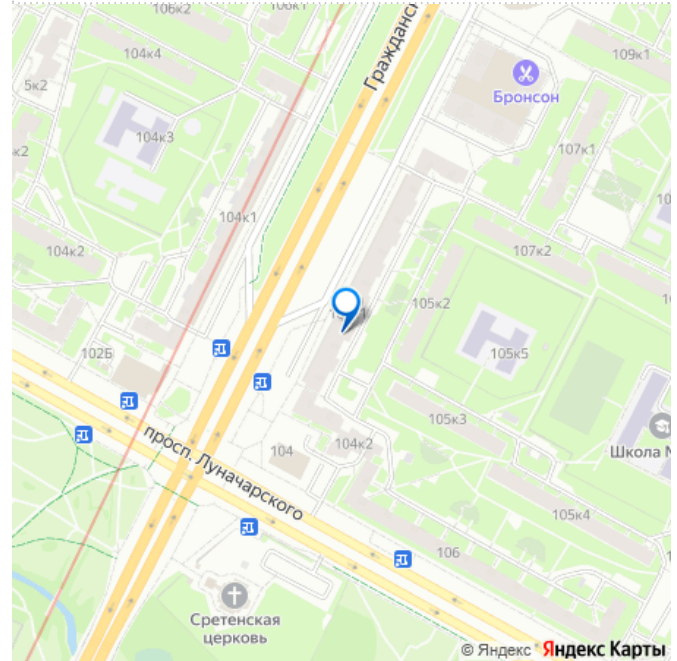
балкон

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

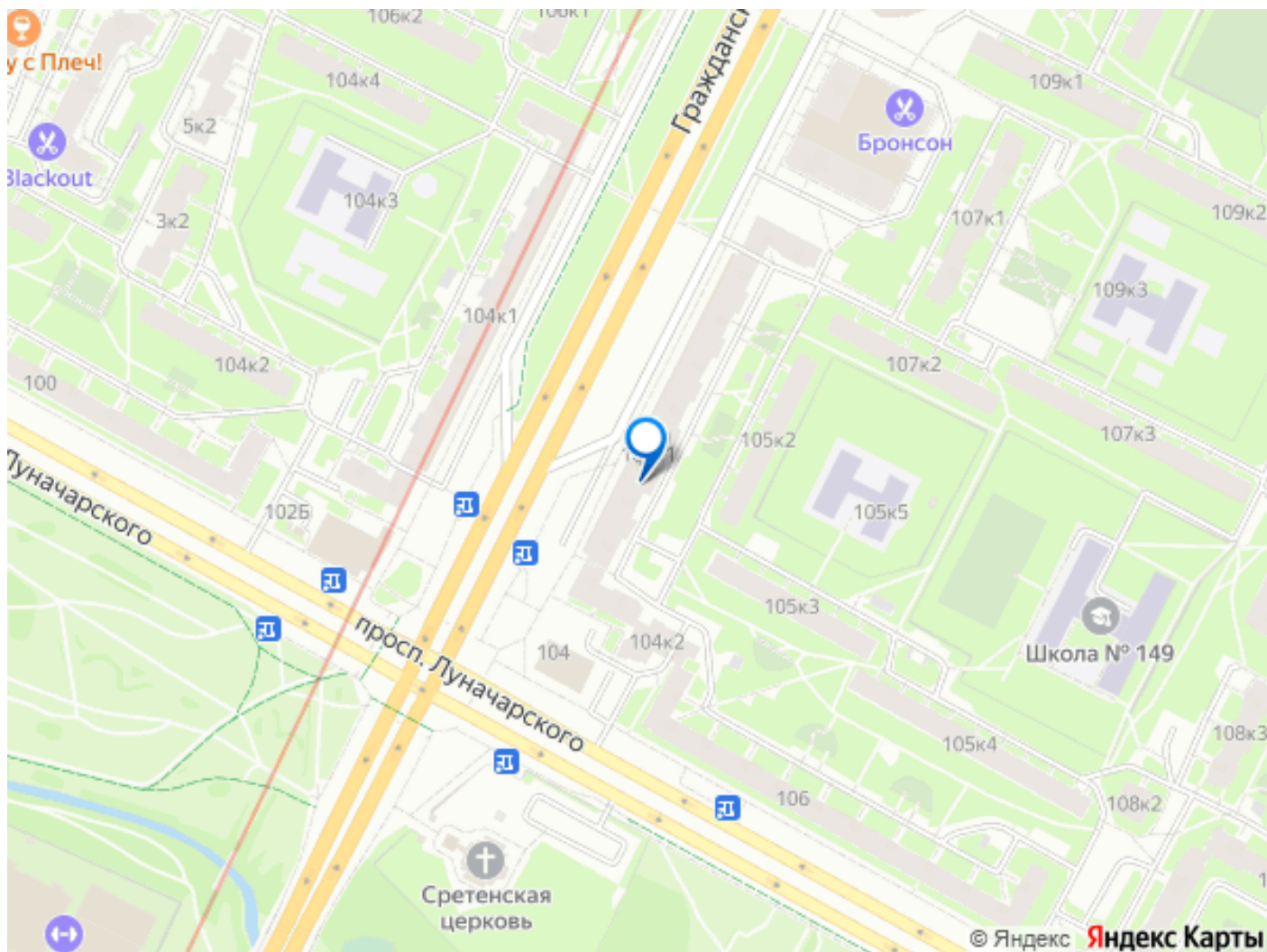
для заметок



Описание

Впервые сдается однокомнатная квартира с видом на парк, в пешей доступности от станции метро Гражданский проспект. В квартире был сделан капитальный ремонт, после чего в ней практически не жили.

Чистая, уютная, светлая, теплая квартира с видом на гражданский проспект. В квартире есть вся мебель и техника для комфортного проживания (холодильник, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, чайник, утюг, отпариватель и т.д.). В комнате сделан глубокий встроенный шкаф. Диванчик в кухне раскладывается в дополнительное спальное место. Балкон застеклен, выполнена чистовая отделка, организованы места для хранения и две сушилки для белья. В подъезде свежий ремонт, регулярно проводится уборка. В доме на 1 этаже пятерочка, озон, парикмахерские, почта и проч. У дома остановка общественного транспорта. до ст. м. Гражданский проспект пешком 10 минут. Через дорогу от дома - Муринский парк.



Move.ru - вся недвижимость России