

🕒 Создано: 02.03.2026 в 13:12

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 15:15

**Собственник**

**79111704114**

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1**

**45 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

22/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

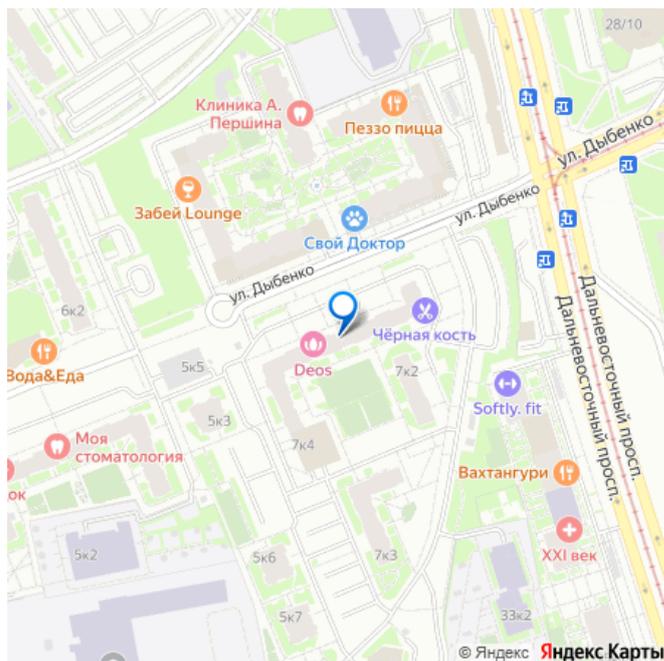
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с животными

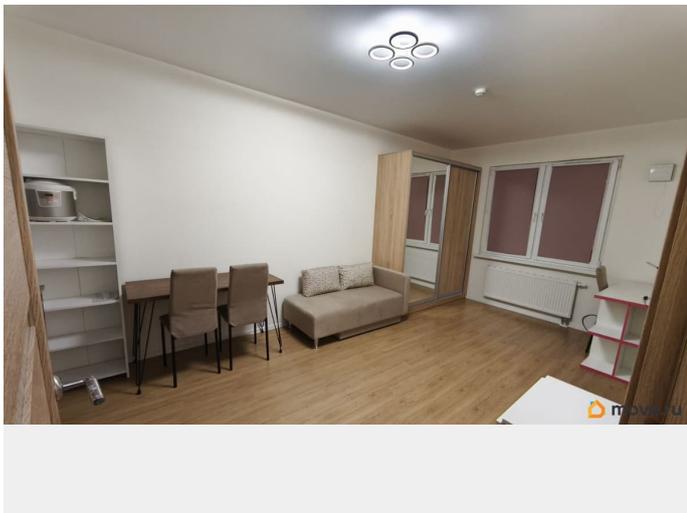
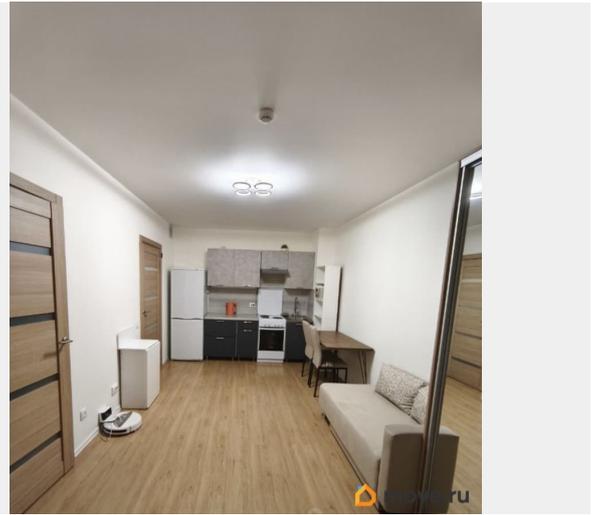
да

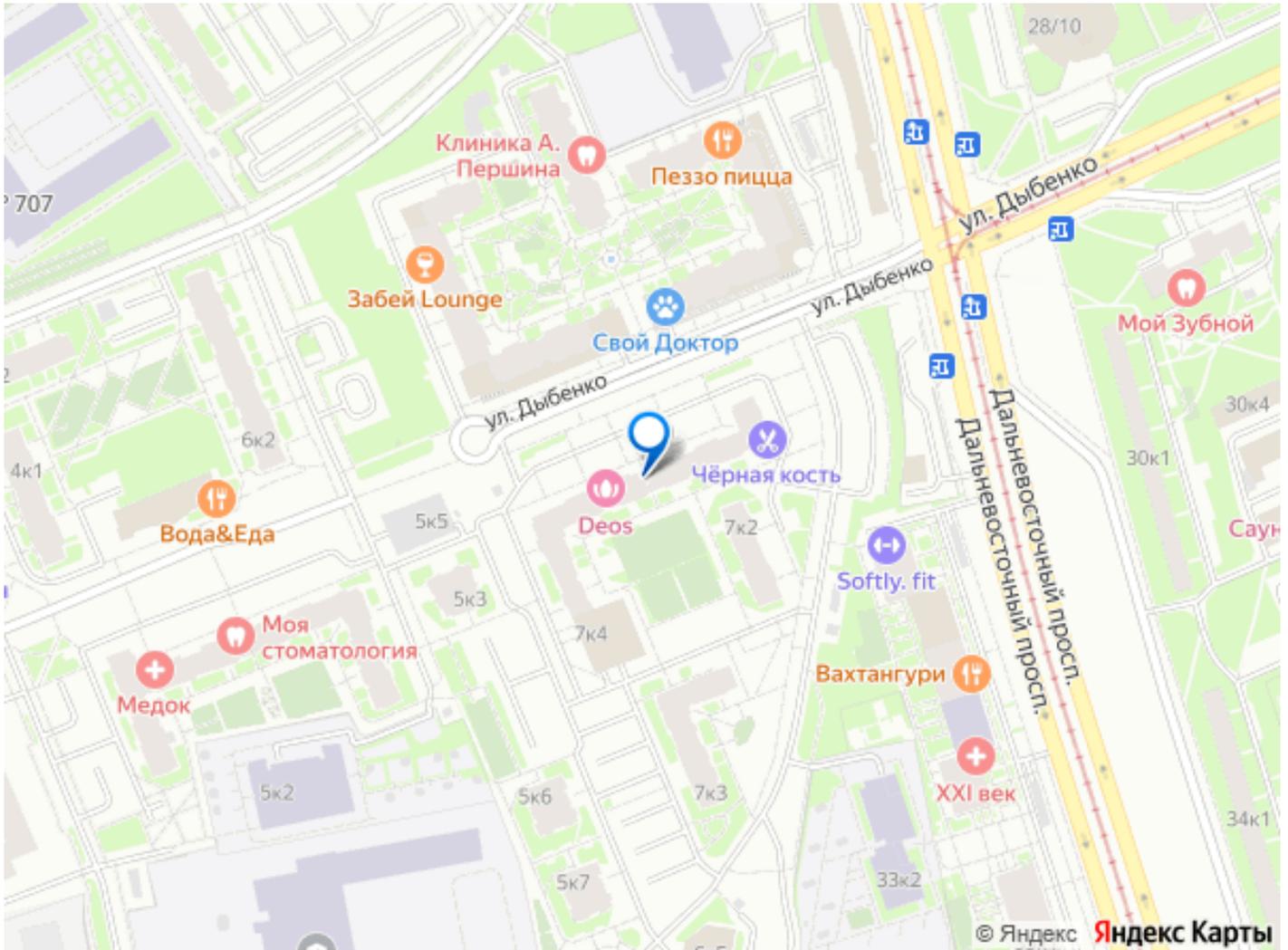
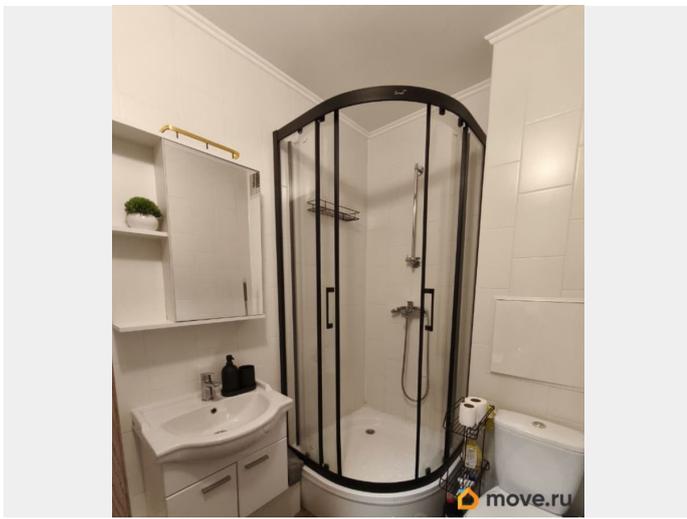
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Собственник - сдаю еврооднушку, в Невском районе ЖК «Цивилизация» на длительный срок, для 1-2 человек, без вредных привычек. Проживание ВОЗМОЖНО с домашним, воспитанным питомцем. Без права пересдачи третьим лицам. Квартира свободна, готова к заселению. Просмотры по договоренности. Без комиссии, без предоплаты. Оплата за месяц 45000р.+залог 45000р.+ коммунальные платежи по квитанциям. Квартира расположена на 22 этаже год постройки 2022. На площадке всего пять квартир. Один лифт пассажирский, один грузовой, в доме ведётся видеонаблюдение круглосуточно. Косметический ремонт, есть всё необходимое для проживания (мебель, техника, посуда) Санузел совмещён, лоджия просторная застеклённая. Отличное местоположение в районе с развитой инфраструктурой, магазины, аптеки, кафе в

шаговой доступности. До метро Дыбенко  
пешком 20 минут на транспорте 7-10 минут.





Move.ru - вся недвижимость России