

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:59

Обновлено: 30.03.2026 в 15:56

Собственник

79110973500

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

64 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

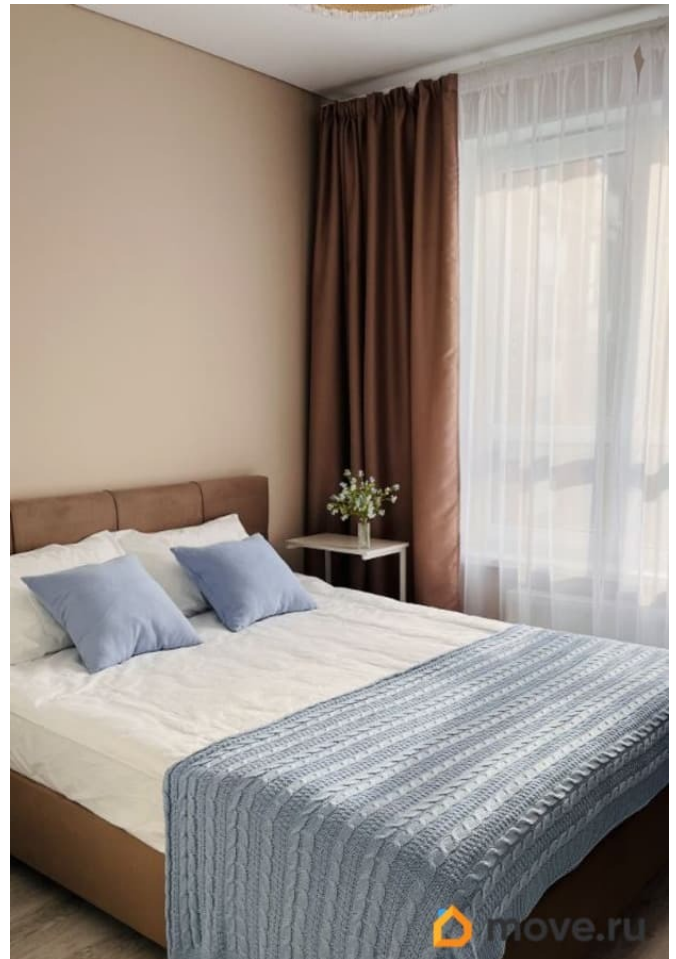
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

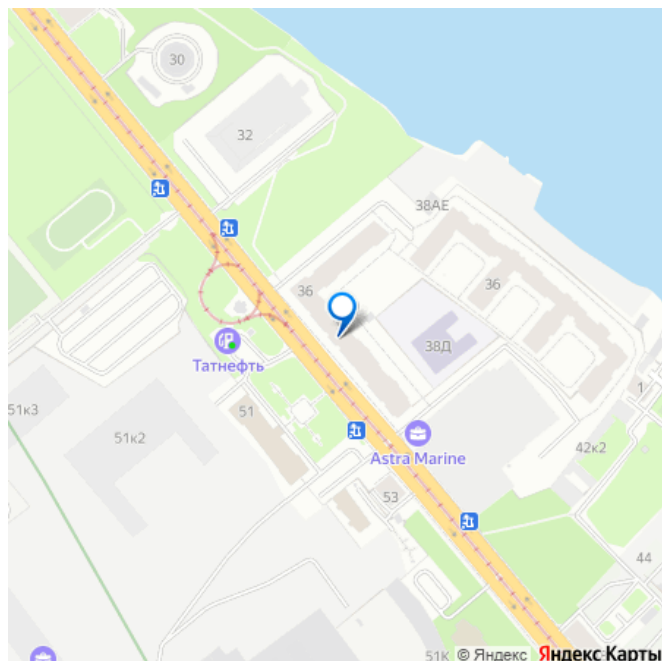
Год сдачи

2024 г.

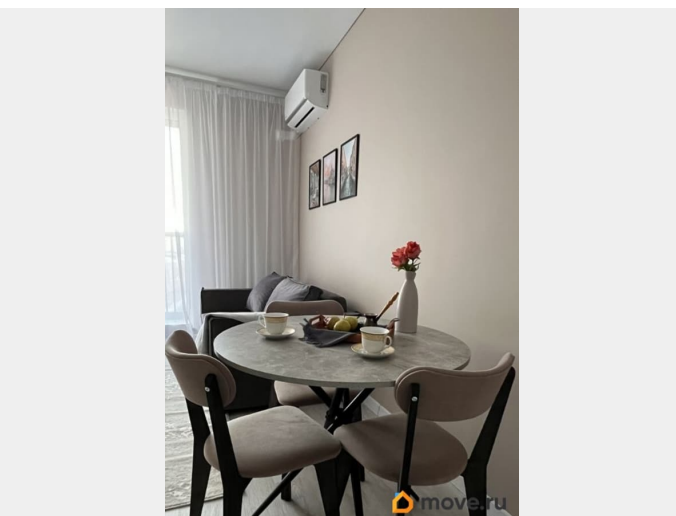
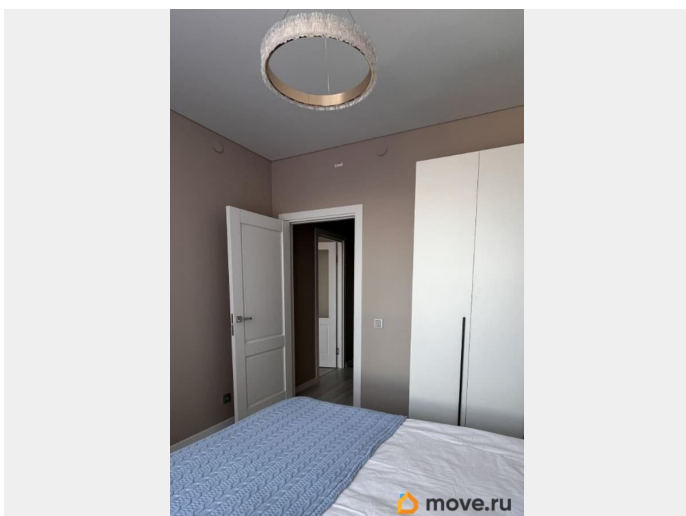
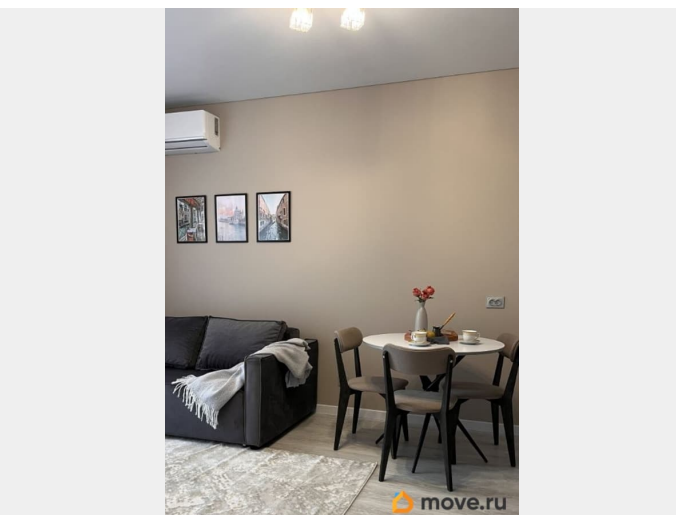
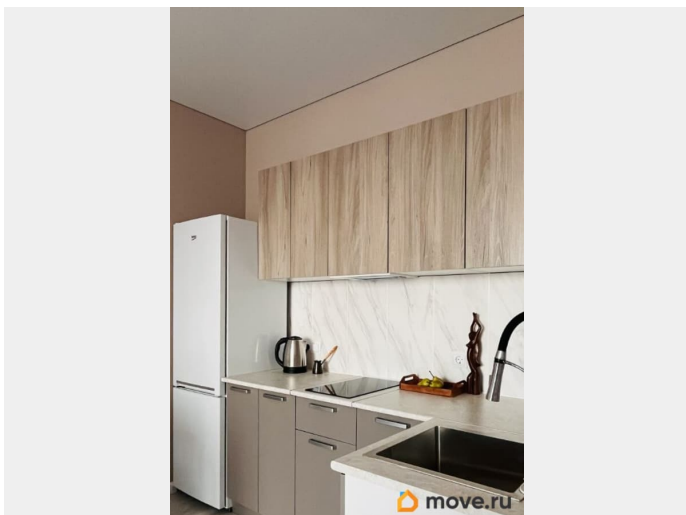
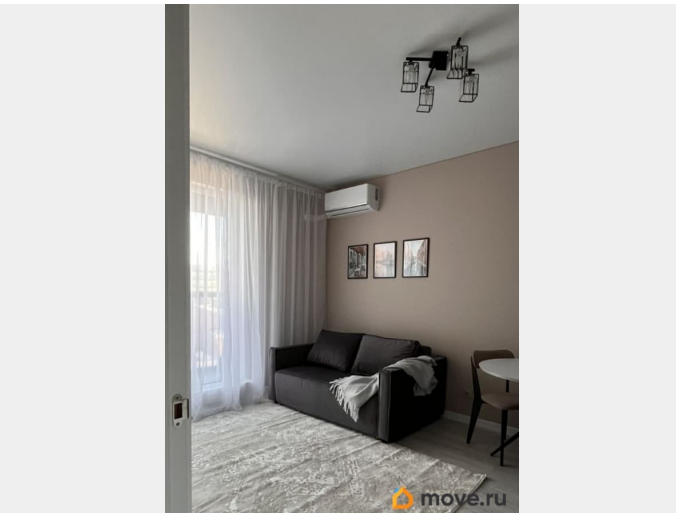
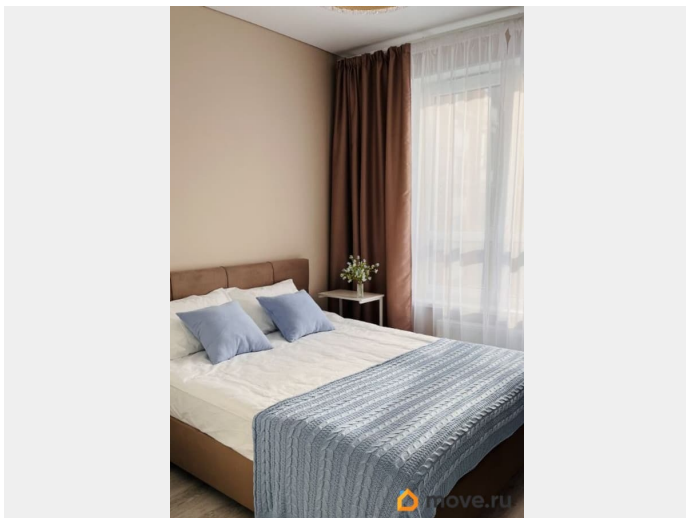
интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

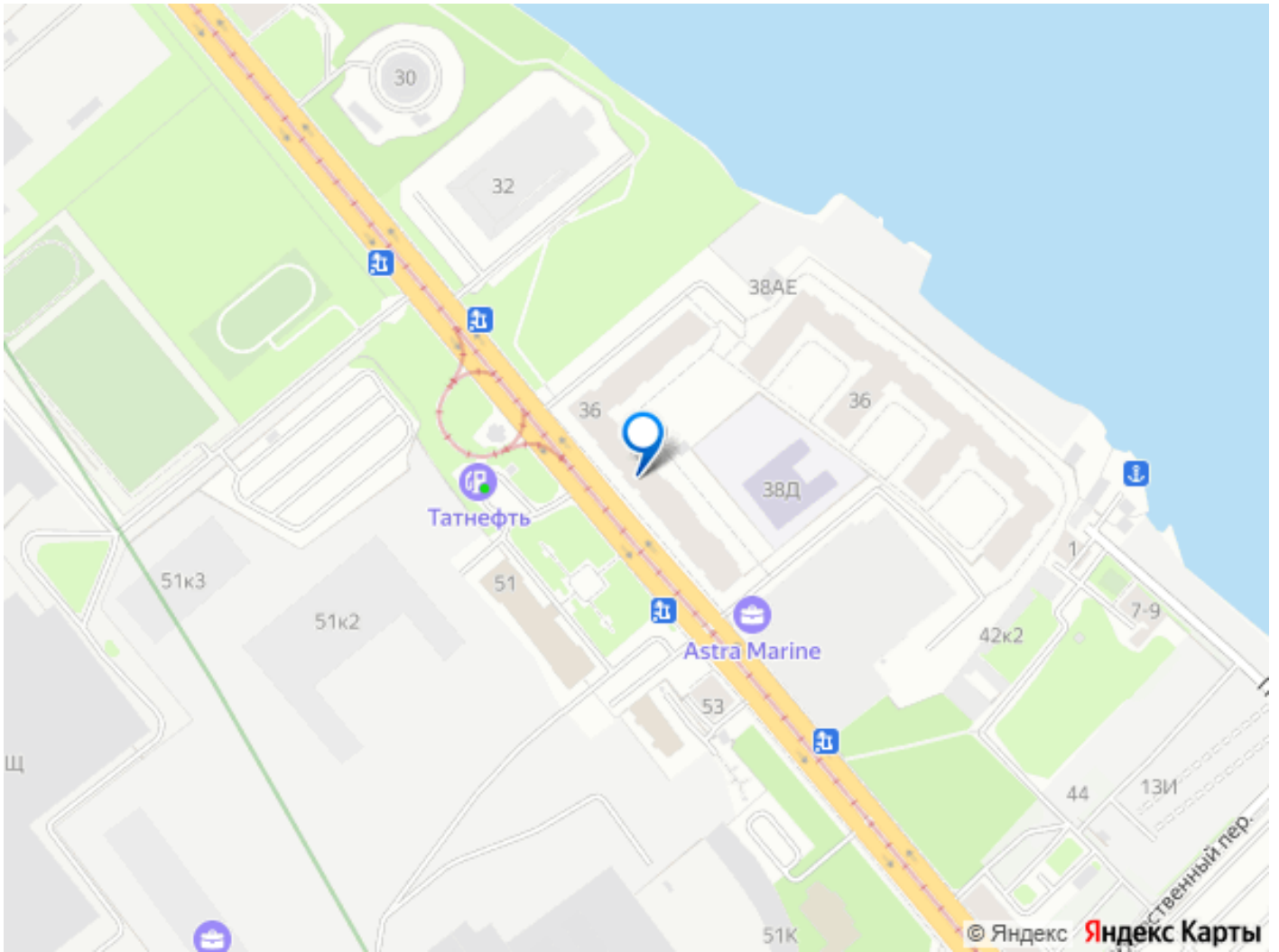
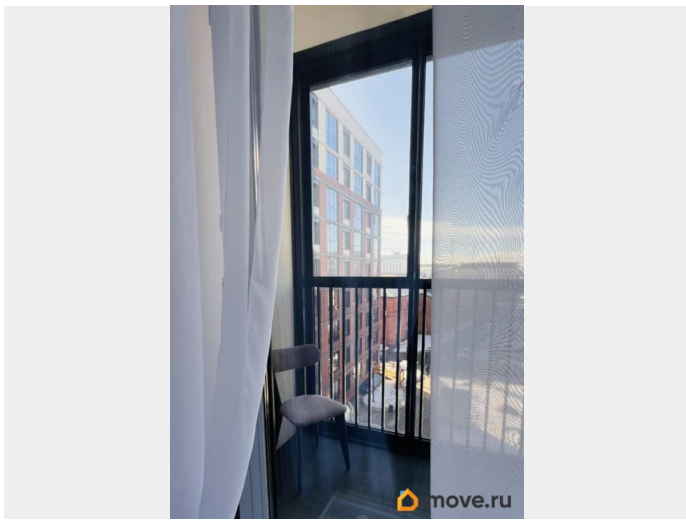
Описание

Новый ЖК Astra Marine, проспект Обуховской Обороны, 36 к1. Комплекс расположен на первой береговой линии. Закрытый двор без машин, красивое центральное лобби, колясочные и места для хранения велосипедов; спортивная, детская площадка, качели, лавочки. Хорошая УК, круглосуточное видеонаблюдение. Вход по системе Умный дом и ключ-чип. До Невского проспекта — 15 минут на автомобиле. Метро Елизаровская, площадь Александра Невского — 5 минут на машине или 15 минут пешком. Удобная транспортная доступность. Квартира свободна, заехать можно сразу. ПОЛНОСТЬЮ укомплектована для КОМФОРТНОГО проживания всей необходимой мебелью и техникой. Район с уже давно развитой инфраструктурой: поликлиники, стоматологические клиники, салоны, кафе и рестораны, всевозможные магазины и многое другое. В пешей доступности остановки



общественного транспорта. Идеальный вариант для постоянного проживания одного или двух порядочных человек. Заключаем договор найма. Залог за один месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по квитанциям.





Move.ru - вся недвижимость России