

Создано: 07.11.2025 в 18:04

Обновлено: 20.01.2026 в 08:40

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 14к6

**42 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 14к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

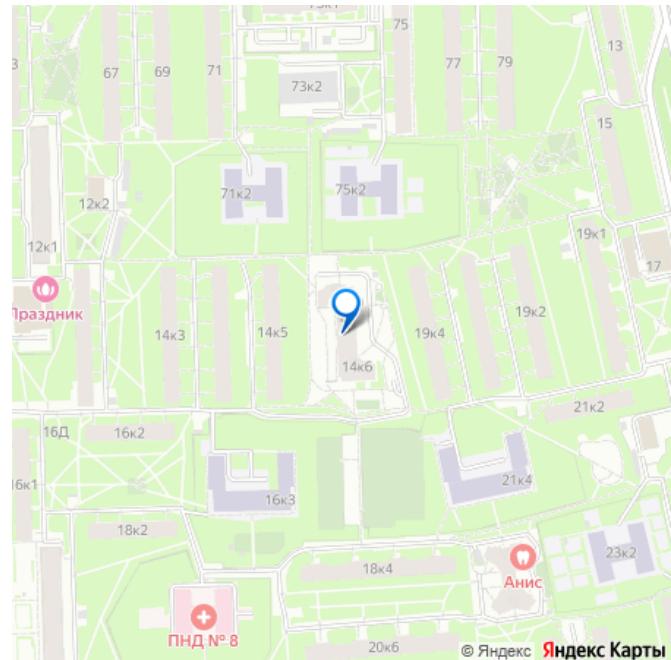
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286401983>

Марина Кравченко, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

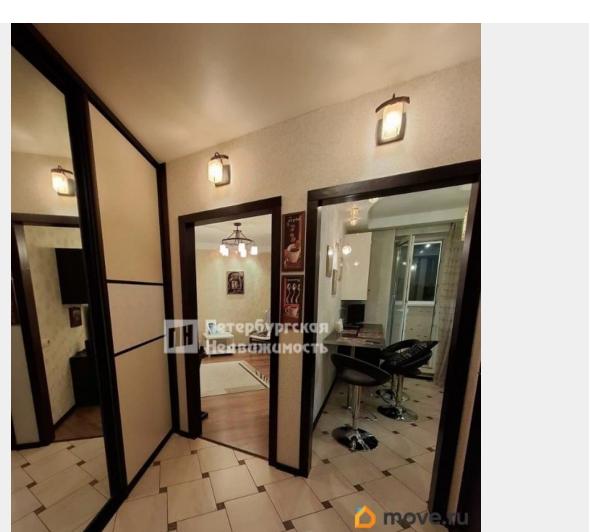
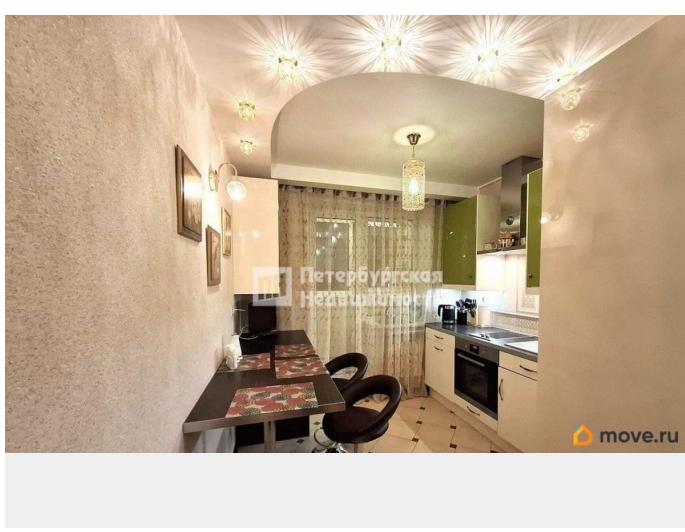
2011 г.

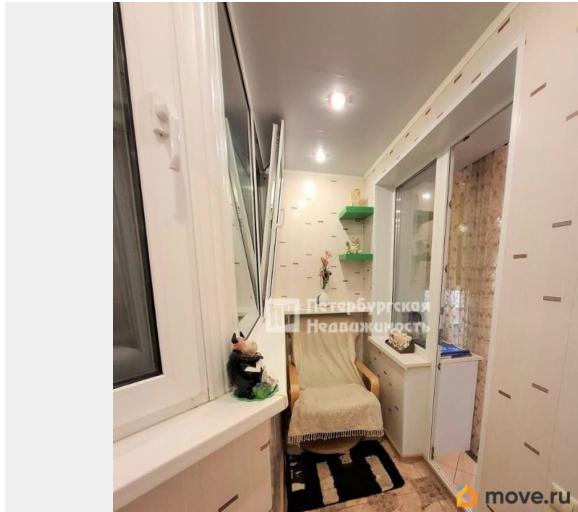
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

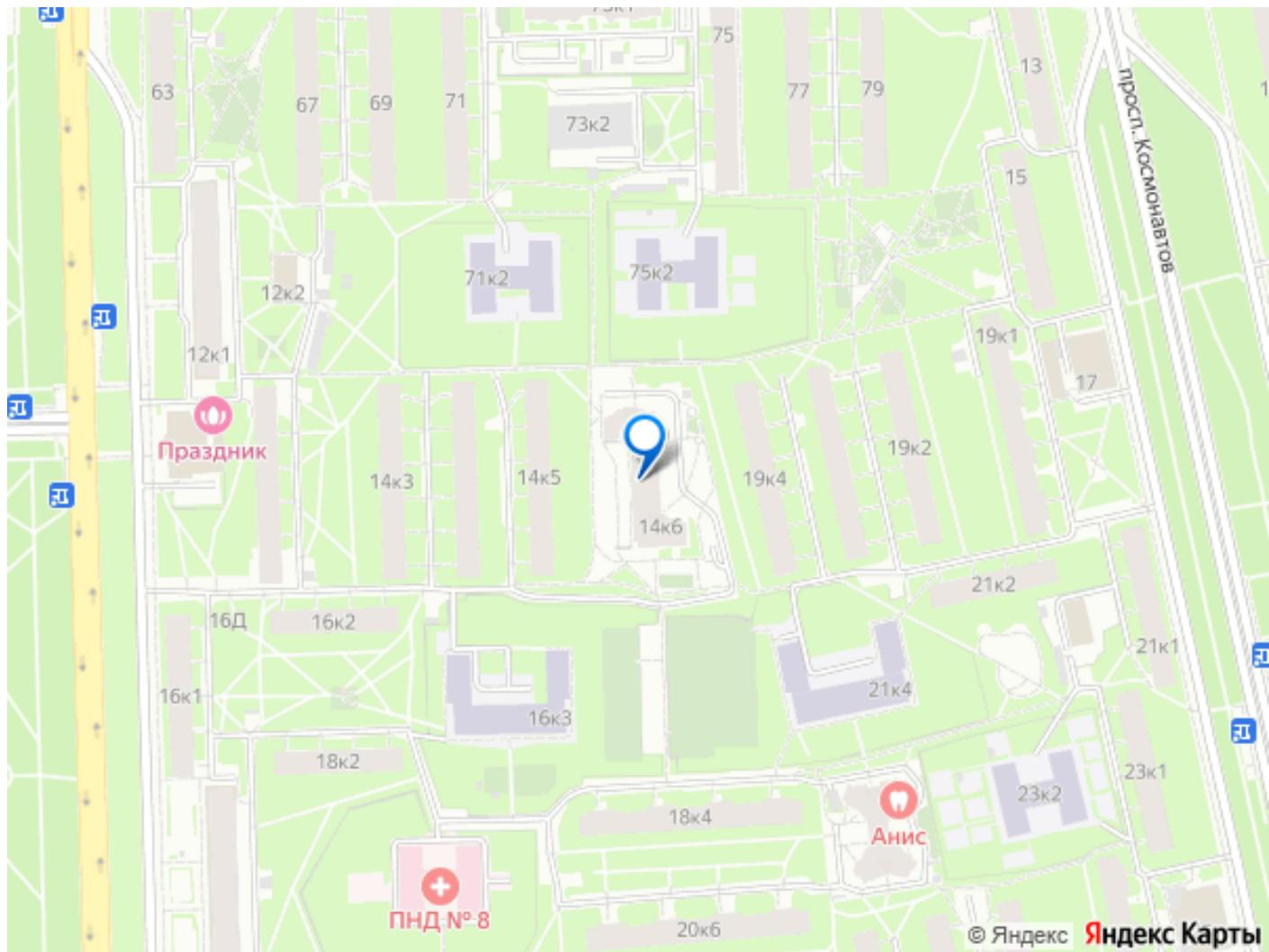
## Описание

Номер объявления: 16963 - назовите его оператору. Объявление актуально. ЖК комфорт-класса «ЦДС Гагарина.,14» Видовая однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпично-монолитном доме в Московском районе. Московский район обладает всей необходимой и достаточной для комфорtnого проживания инфраструктурой. ЖК имеет благоустроенную прилегающую территорию с металлическим ограждением. Во внутреннем дворе есть детская площадка и зона для спортивных тренировок. Рядом с жилым комплексом находятся торговые комплексы, сетевые магазины, салоны красоты, фитнес-клубы, поликлиники. Несмотря на большое количество машин, Московский район считается зеленым и благоприятным для жизни. Вблизи проспекта Юрия Гагарина нет крупных промышленных предприятий, а в шаговой доступности располагается парк Победы — главная зеленая зона района с прудами, велодорожками и ухоженными газонами - любимое место отдыха горожан. Отличная транспортная доступность, ближайшая станция метро «Парк Победы» в 15 минутах

прогулочным шагом, станция метро «Московская»- 25 минут. Любителей путешествий порадует близкое расположение аэропорта Пулково - всего 20 минут на автомобиле. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, теплые полы на застекленной лоджии, кухне, в санузле, есть вся необходимая бытовая техника: стиральная машина, духовой шкаф, вытяжка, варочная панель, холодильник, пылесос, телевизор, комплект дорогой качественной посуды, кожаный диван для комфортного проживания. В здании установлены бесшумные скоростные лифты (два пассажирских, один грузовой), есть ниши для хранения колясок и велосипедов. Стоимость аренды 39000 руб. Залог 39000 руб., КУ в стоимость аренды не включены, 3500 т+счетчики, (летнее время и зимнее) комиссия 50%. Предпочтение: одинокой женщине или семейной паре, платежеспособные, ответственные, без вредных привычек. Строго без животных. Приоритетное общение - Звонок! Так как у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам, которые обсудить можно только по телефону. Показы по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России