

🕒 Создано: 03.07.2025 в 12:19

Обновлено: 15.01.2026 в 15:24

Агент

**79819545113**

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 54к2**

**65 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
54к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

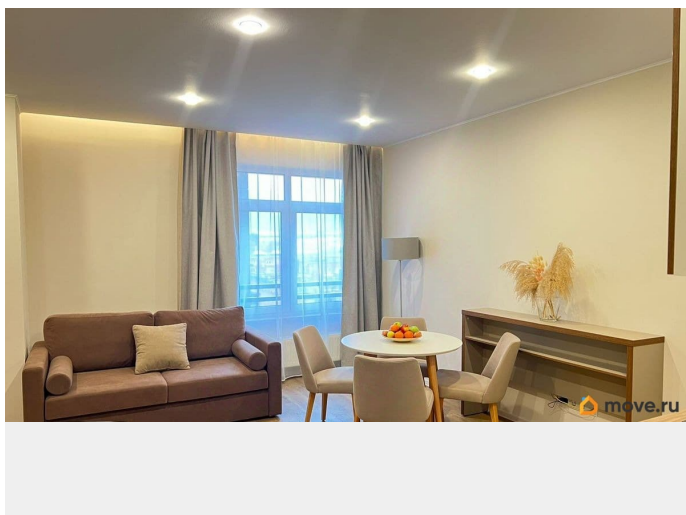
да

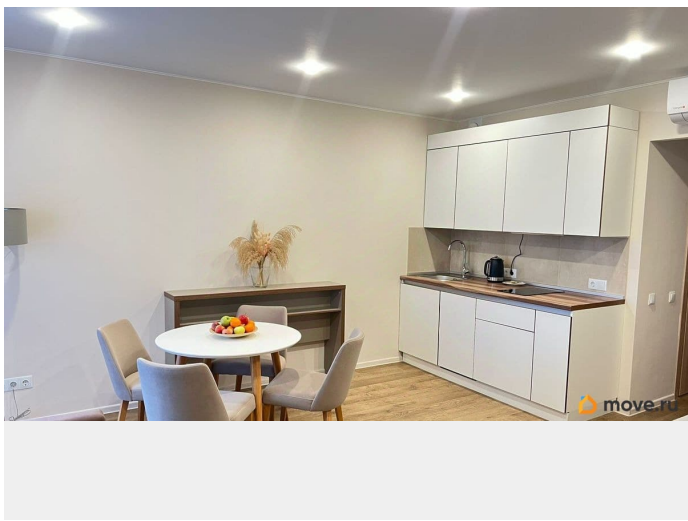
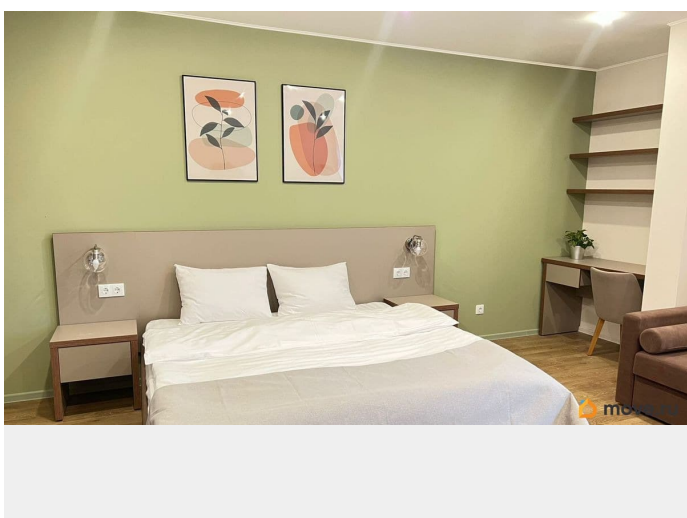
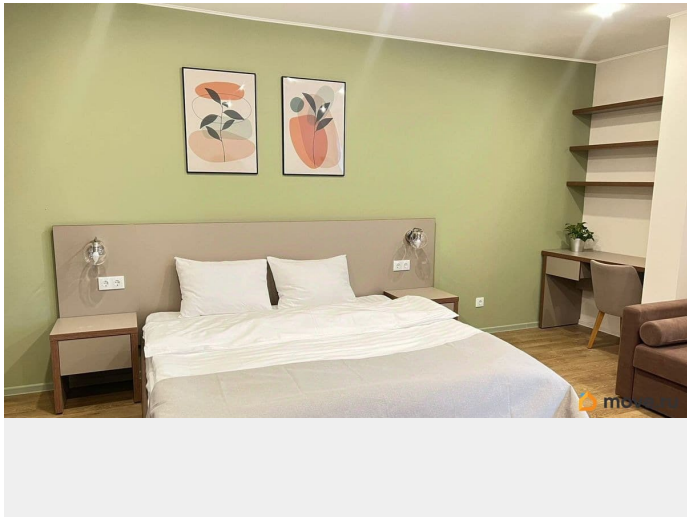
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

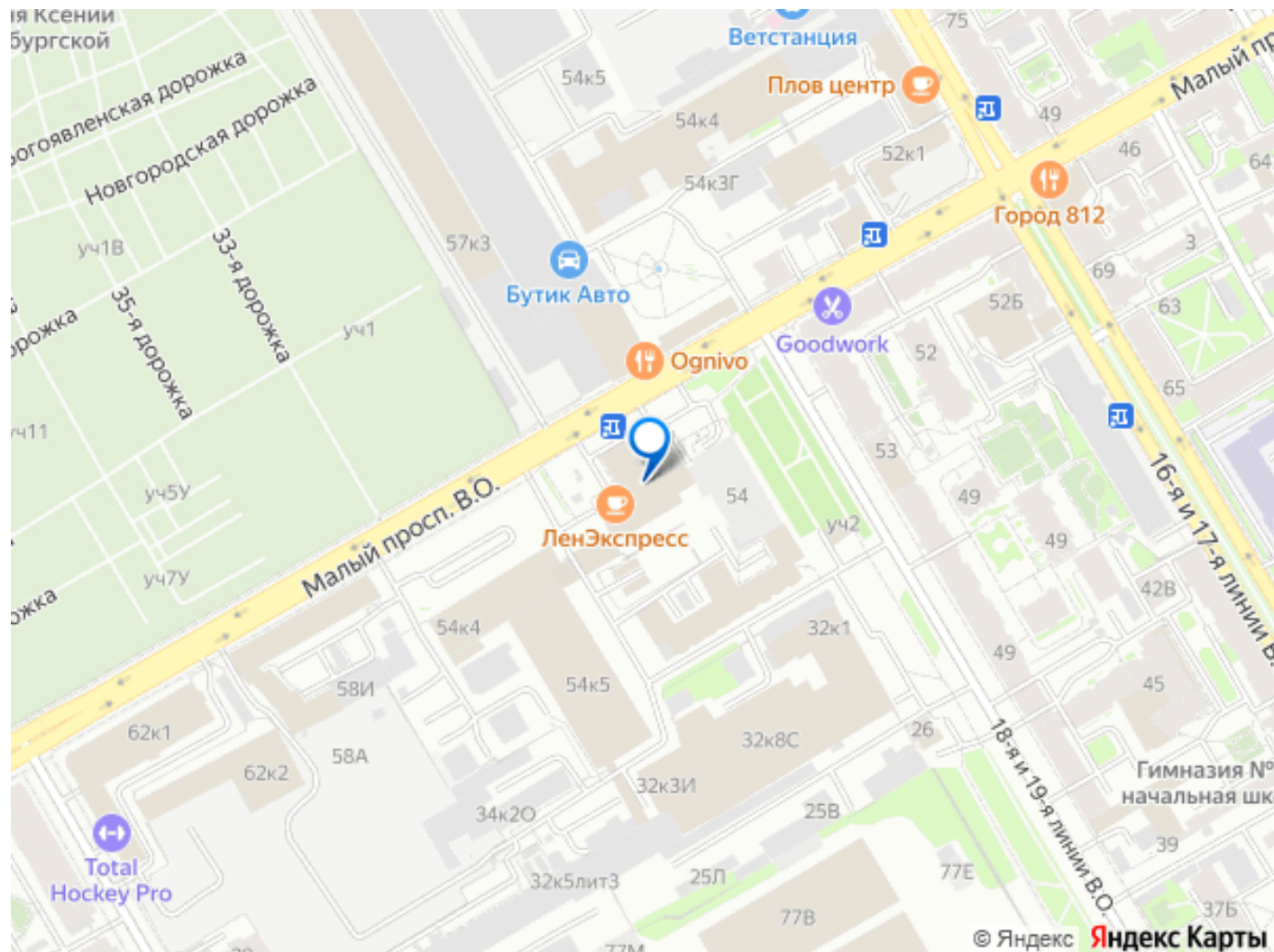
Предлагаем Вам просторный апартамент 33 кв.м. в центре Васильевского острова в комплексе апартаментов бизнес-класса «Avenue Apart на Малом» с предоставлением полного спектра гостиничных услуг. Аренда апартамента напрямую от Управляющей компании БЕЗ КОМИССИИ! Стоимость аренды апартамента за месяц составляет 65 тыс. рублей. Обеспечительный платеж равен 35 тыс. рублей возвращается после окончания срока договора аренды и возвращается арендатору в полном объеме. В стоимость проживания включено: - коммунальные услуги - поддерживающая уборка апартаментов со сменой белья и полотенец 2 раза в месяц - интернет и онлайн-телевидение. Вы также можете воспользоваться подземным охраняемым паркингом и кладовыми для хранения вещей за дополнительную плату. Апартамент оборудован всем необходимым для комфортного проживания: - комплект посуды - бытовая техника (фен, утюг, чайник, стиральная машина, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная панель,

холодильник) - текстиль и комплекты постельного белья - совмещенный санузел с ванной В комплексе работает магазин продуктов и фермерских товаров, кофейня Анны Красовской, ресторан «Ленинградский экспресс», салон красоты «Софи-арт» а также круглосуточная охрана и стойка ресепшен. В шаговой доступности от комплекса - множество продуктовых магазинов, пекарен и кафе. Аптека, банк, клиника и салон красоты, а также частный детский сад. Напротив комплекса - студия персональных и групповых тренировок NEWFIT и ресторан Ognivo. Остановка общественного транспорта находится при выходе из комплекса. Удобная транспортная развязка: - 20 минут от м.Василеостровская (пешком), 10 минут - на общественном транспорте. - 20 минут от м.Приморская на общественном транспорте. Также мы работаем с юридическими лицами и готовы предложить Вам корпоративное сотрудничество с предоставлением полной бухгалтерской отчётности. «Avenue Apart на Малом» - место, в котором хочется жить.









Move.ru - вся недвижимость России