

Создано: 01.06.2025 в 19:03

Обновлено: 15.12.2025 в 09:12

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

# 43 500 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

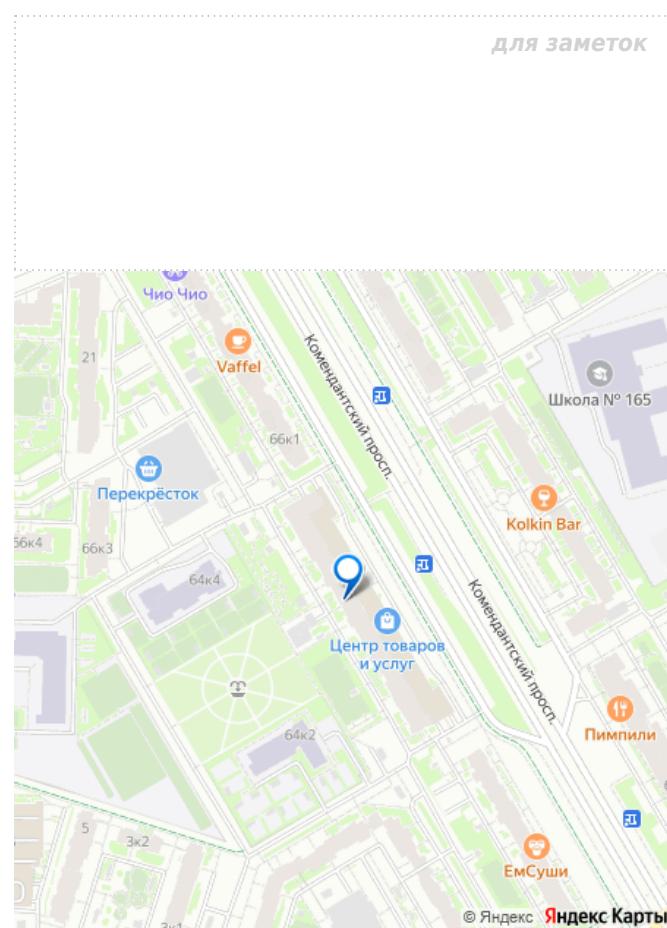
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на длительный срок, уютная и светлая однокомнатная квартира. Расположена на последнем этаже, сверху никто не будет шуметь, потрясающий вид из окон! Есть всё необходимое для комфортной жизни (+ готов учесть пожелания, если что-то ещё нужно :)) Ванна, полотенцесушитель, душ xiaomi, стиралка Bosch, современная кухня Икеа, холодильник Bosch (полный No-Frost), варочная и духовой шкаф Electrolux, вытяжка Bosch, микроволновка, умное освещение Xiaomi (управление с пульта или смартфона), чайник и роутер xiaomi (wi-fi 6). Удобная кровать 140\*200 с ортопедическим дном и матрасом Икеа, кондиционер Xiaomi, большой шкаф-купе, сушилка для белья, гладильная доска, большой балкон и т.д. Есть кладовка на 2 этаже (можно обсудить совместное использование). Отопление (батареи с терморегуляторами), свет, вода по счётчику. Дом ЖК «Чистое небо», кирпич+монолит (теплый!), 3 лифта, во дворе фонтан и детские площадки, школа и садики. На первом этаже - колясочная (можно пользоваться). В доме Пятёрочка, Магнит, Верный, Улыбка радуги, аптека, пекарня и т.п.; в соседнем доме Сбер, кафе, магазины,

пункты выдачи маркетплейсов и т.д. Рядом  
Лента, Леруа Мерлен, спорткомплекс  
Газпрома, международный центр  
репродуктивной медицины, Центр протонной  
терапии МИБС, два православных храма, В  
доме есть паркинг + большая парковка  
вокруг дома. Адрес: Комендантский пр., д.  
64/1 (рядом выезд на КАД, ЗСД, до метро на  
транспорте или авто 10-15 мин.) Сдам  
аккуратной девушке или семейной паре с  
российским гражданство, без животных! В  
квартире запрещено курить! ! СВОБОДНА,  
заселиться можно, хоть завтра! По выезду  
оплачивается генеральная уборка (можно из  
залога). Сдача от собственника, без  
комиссии. Заключаем договор. Агентов  
просьба не беспокоить.

