

🕒 Создано: 01.06.2025 в 19:03
Обновлено: 15.12.2025 в 09:12

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 64к1**

43 500 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

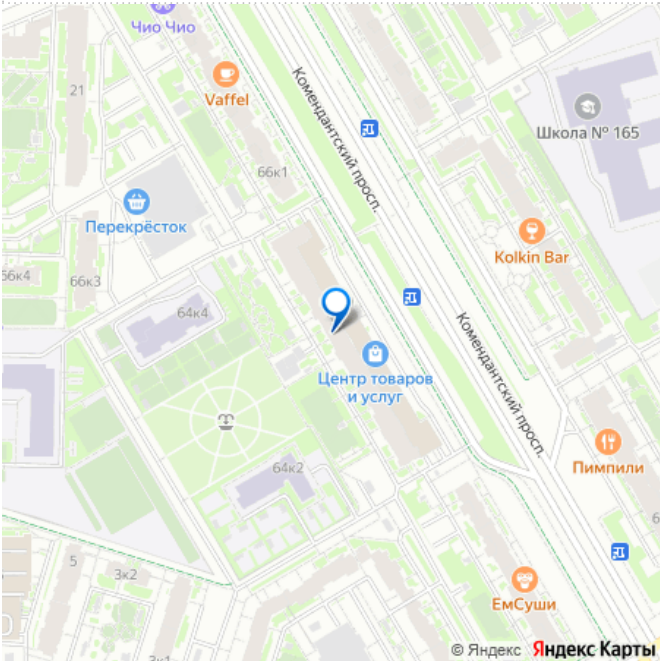
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок, уютная и светлая однокомнатная квартира.

Расположена на последнем этаже, сверху никто не будет шуметь, потрясающий вид из окон! Есть всё необходимое для комфортной жизни (+ готов учесть пожелания, если что-то ещё нужно :)) Ванна, полотенцесушитель, душ xiaomi, стиралка Bosch, современная кухня Икеа, холодильник Bosch (полный No-Frost), варочная и духовой шкаф Electrolux, вытяжка Bosch, микроволновка, умное освещение Xiaomi (управление с пульта или смартфона), чайник и роутер xiaomi (wi-fi 6). Удобная кровать 140*200 с ортопедическим дном и матрасом Икеа, кондиционер Xiaomi, большой шкаф-купе, сушилка для белья, гладильная доска, большой балкон и т.д. Есть кладовка на 2 этаже (можно обсудить совместное использование). Отопление (батареи с терморегуляторами), свет, вода по счётчику. Дом ЖК «Чистое небо», кирпич+монолит (теплый!), 3 лифта, во дворе фонтан и детские площадки, школа и садики. На первом этаже - колясочная (можно пользоваться). В доме Пятёрочка, Магнит, Верный, Улыбка радуги, аптека, пекарня и т.п.; в соседнем доме Сбер, кафе, магазины,

пункты выдачи маркетплейсов и т.д. Рядом Лента, Леруа Мерлен, спорткомплекс Газпрома, международный центр репродуктивной медицины, Центр протонной терапии МИБС, два православных храма, В доме есть паркинг + большая парковка вокруг дома. Адрес: Комендантский пр., д. 64/1 (рядом выезд на КАД, ЗСД, до метро на транспорте или авто 10-15 мин.) Сдам аккуратной девушке или семейной паре с российским гражданство, без животных! В квартире запрещено курить! ! СВОБОДНА, заселиться можно, хоть завтра! По выезду оплачивается генеральная уборка (можно из залога). Сдача от собственника, без комиссии. Заключаем договор. Агентов просьба не беспокоить.

