

🕒 Создано: 03.12.2025 в 10:21

Обновлено: 03.12.2025 в 10:13

<https://spb.move.ru/objects/9287117637>

Собственник

79117852622

**Санкт-Петербург, Институтский проспект,
1**

46 000 ₽

Санкт-Петербург, Институтский проспект, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Институтский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

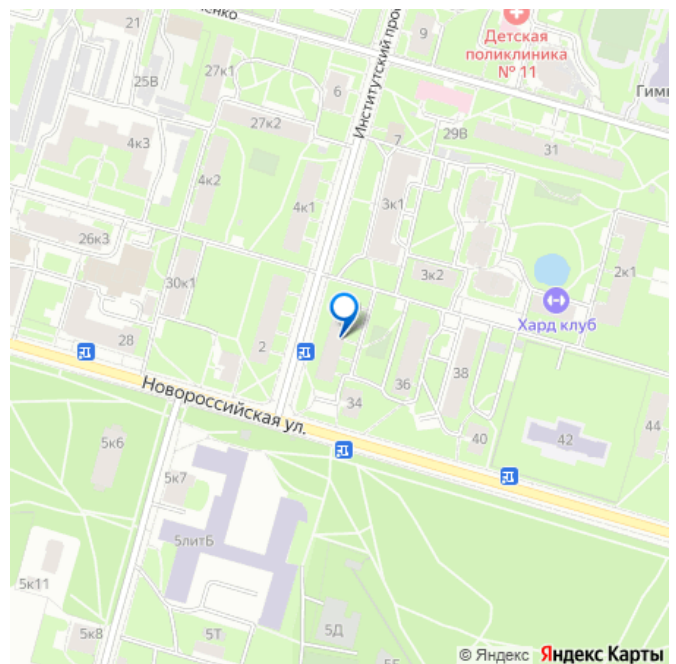
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

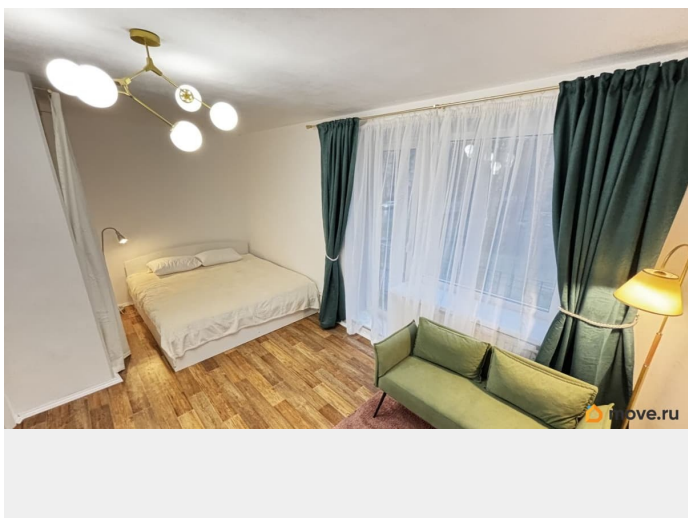
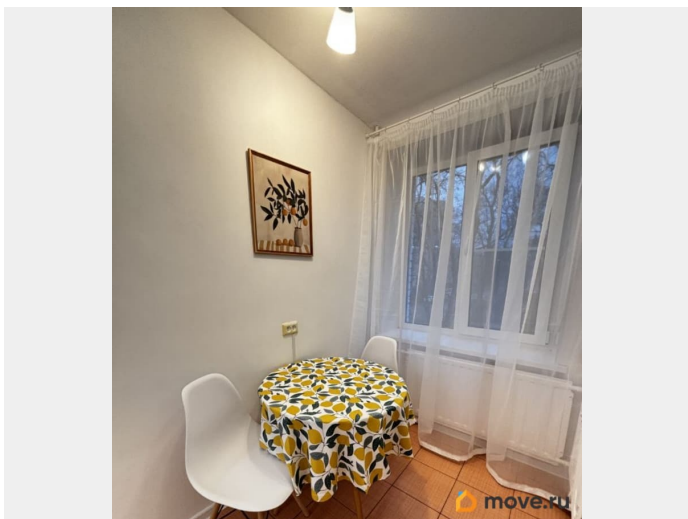
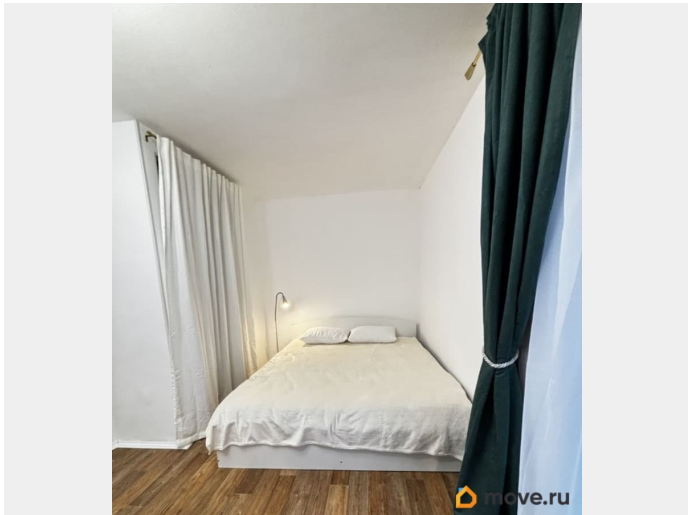
парковка

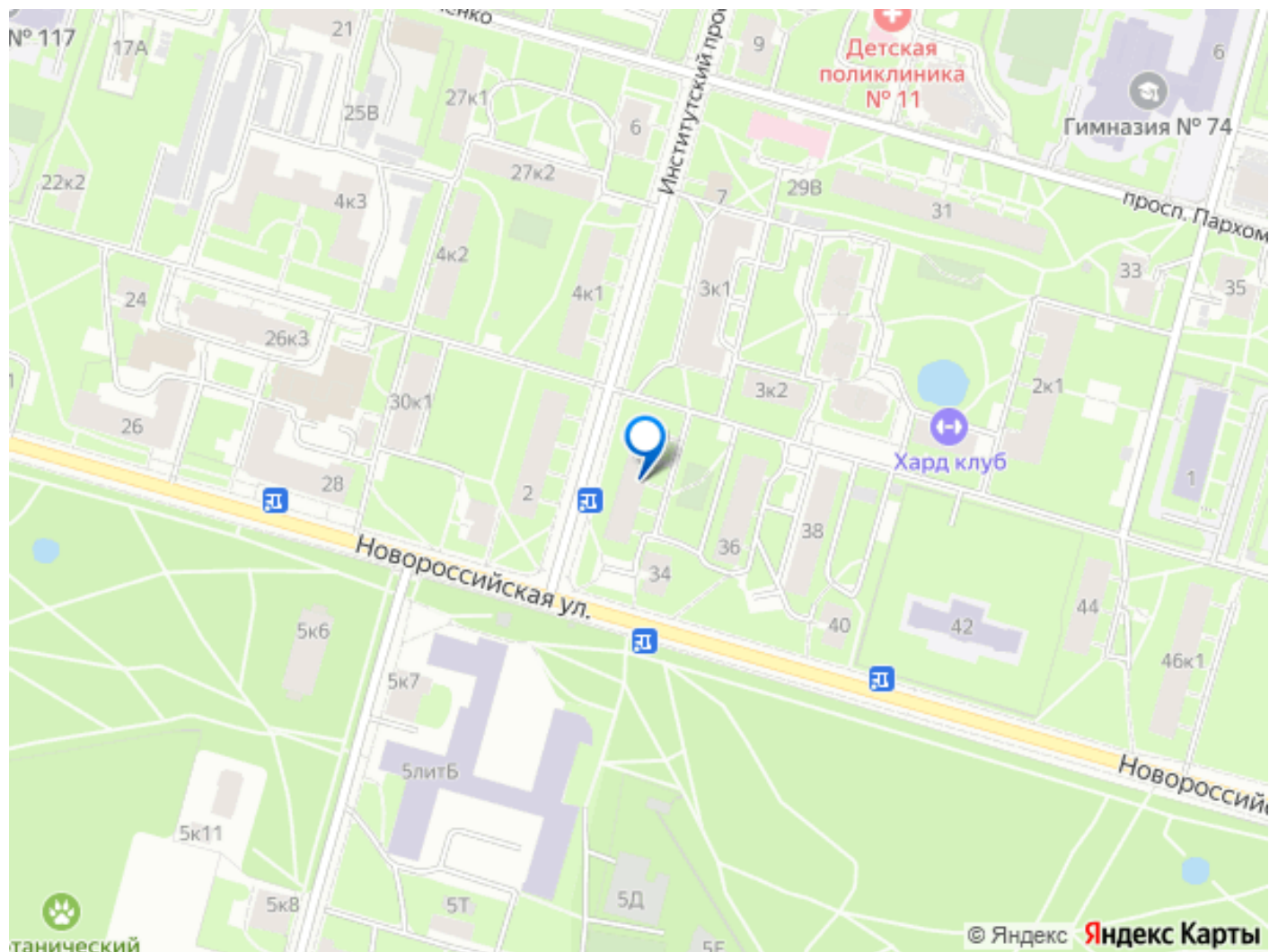
для заметок



Описание

Уютная однокомнатная квартира напрямую от собственника. Полноценная кухня, ванная и спальня-гостиная. Есть балкон. 2 больших окна в комнате. 2 этаж 5 этажного дома. После ремонта. Все продумано и обустроено для жизни. Теплая, уютная и чистая квартира в развитом районе. В квартире много мест для хранения, много света и воздуха. Бытовая техника, мебель, газовая плита. Весной под окном цветет сирень. Заезжай и живи. Интернет: YouTube без блокировок и замедлений. Красивый, зеленый район с развитой инфраструктурой: 1. Парки. Парк лесотехнической академии прямо через дорогу, Сосновка, парк у Серебряного озера. 2. Школы и детские сады (2 школы и 2 детских сада в пешей доступности) 3. ВУЗы (Лесотехническая академия, Политехнический институт) 4. Музеи: музей политической истории, музей телевидения. 5. Кафе и рестораны 6. Медицинские учреждения: институт Алмазова. 7. Торговые центры (Европолис), Перекресток. 8. Транспортная доступность (до Петроградской стороны 20 минут на машине, метро, трамваи, автобусы и троллейбусы) 9. Спокойный дом с однородным составом жильцов. Сдается на долгий срок, паре, одному человеку. Регистрация исключена. Залог можно разбить на несколько частей.





Move.ru - вся недвижимость России